

Obec Kostelec u Holešova  
Kostelec u Holešova č. p. 58  
768 43 Kostelec u Holešova

Telefon / mobilní telefon: 604689203

V Kroměříži dne 4. 9. 2022

**Věc: Žádost o vydání stanoviska ke změně umístění kanalizační přípojky**

Dobrý den paní starostko.

V rámci projektu výstavby rodinného domu RD Kostelec u Holešova na pozemku 1 a , ke kterému jste se již v minulosti kladně vyjadřovali, je na základě původního závazného stanoviska společnosti VaK Kroměříž projektováno připojení kanalizační přípojky/přepadu z domovní čističky odpadních vod na pozemku č. . Při provádění výkopových prací bylo zjištěno, že stanovisko společnosti VaK je chybné a ve vytyčeném místě se kanalizační potrubí nenachází.

Společnost VaK zřídila na základě svého pochybení novou kanalizační šachtu na pozemku č. 111/1 patřícímu obci Kostelec u Holešova a zároveň vydala nové stanovisko č. 1000/2022, kterým nám na základě upravené projektové dokumentace (viz situační výkres a výkres podélného řezu přípojky) určuje tuto šachtu jako místo pro připojení kanalizační odbočky z našeho pozemku č. 134/3.

Odbočka bude provedena z pozemku č. 1 ke kanalizační šachtě na pozemku č. 111/1 nejkratší možnou cestou, přičemž bude přetínat místní komunikaci směrem od školy ke kostelu. Protože svažitost pozemku č. 134/3 neumožňuje provedení protlaku pod touto komunikací při zachování požadovaného sklonu pro odpadní potrubí, je v souladu s již schválenou projektovou dokumentací a technickou zprávou, ke které jste se již vyjadřovali v rámci stanoviska ke společnému povolení, provedena odbočka kanalizačního potrubí výkopem.

Výkop přes místní pozemní komunikaci plánuji provést na nejkratší možnou dobu nutnou k uložení potrubí. Výkop bude po dobu provádění prací řádně označen. Povrch komunikace bude po zásypu opraven. Výkop v rámci zelené plochy na pozemku č. 111/1 bude opětovně srovnán a bude provedena obnova zatravnění. O termínu zahájení prací budete s předstihem informována.

Děkuji za pochopení a omlouvám se za komplikace, které vznikly zejména díky nepořádku v dokumentaci společnosti VaK Kroměříž. Provedení této přípojky je jeden z posledních předpokladů pro provedení kolaudace již téměř hotové stavby, kterou bychom rádi zvládli ještě v tomto roce a zároveň jedním z předpokladů, abychom se v co nejkratší době stali občany obce Kostelec u Holešova.

Paní starostko, tímto Vás žádám, abyste výše uvedené informace vzala na vědomí a zároveň Vás žádám o vydání stanoviska ke změně umístění kanalizační přípojky v rámci výstavby rodinného domu v nejkratším možném termínu.

S přáním pěkného dne



## STANOVISKO č. 1000/2022

pro stavební řízení, pro stavební povolení

Žadatel:

Investor:

je totožný

Název stavby - akce:

**RD Kostelec u holešova**

Místo stavby: Kostelec u Holešova (Kostelec u Holešova)

Katastr: Kostelec u Holešova

Předložená projektová dokumentace řeší odkanalizování novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. k.ú. Kostelec u Holešova.

Splaškové odpadní vody z objektu budou přečištěny v navrhované domovní ČOV. Vyčištěné odpadní vody budou následně zaústěny kanalizační přípojkou do stávající šachty na kanalizační stoce PVC DN250 na p.č. 111/1. Vlastníkem a provozovatelem stoky PVC DN250 je společnost VaK Kroměříž, a.s.

Dle § 3 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů je napojení s odbočením součástí stoky. Náklady na odbočení hradí vlastník kanalizace dle § 8 odst. 5 výše uvedeného zákona.

U kanalizační přípojky je nutné dodržet následující podmínky:

- budou dodržena ustanovení normy kanalizační přípojky ČSN 75 61 01
- bude dodržen min. a max. sklon kanalizační přípojky (nejmenší dovolený sklon u DN150 je 2%)
- kanalizační přípojka bude provedena na základě žádosti ke zřízení kanalizační přípojky
- žádost o zřízení kanalizační přípojky bude odevzdána na kontaktním místě – zákaznickém centru Kroměříž (tel. 573 517 500, 573 517 501)
- kanalizační napojení na veřejnou kanalizaci ve správě VaK Kroměříž, a.s. mohou provádět pouze pracovníci VaK Kroměříž, a.s.
- před zahájením zemních prací na stavbu kanalizační přípojky bude se zástupcem VaK Kroměříž, a.s. upřesněno místo napojení a umístění přípojky
- před záhozem je nutné zajistit geodetické zaměření nově vybudované přípojky dle vnitřního předpisu společnosti VaK Kroměříž, a.s. č. 03/2020 a přizvat zástupce provozovatele ke kontrole
- po vybudování kanalizační přípojky a před jejím uvedením do provozu je nutné uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod do veřejné kanalizace

Dešťové vody budou odváděny do retenční nádrže opatřené bezpečnostním přepadem do vsaku na pozemku stavebníka.

Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení kanalizační stoky PVC DN250.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme respektovat ochranná pásma vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu, u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m.



**Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.**, Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž

IČ: 49451871 DIČ: CZ49451871

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B vložka 1147

U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným terénem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace nesmí být umístěna žádná nadzemní stavba (RD, garáž, oplocení, apod.) ani trvalý dřevnatý porost. Vodovodní řad a kanalizační stoka musí zůstat na veřejném prostranství mimo oplocený pozemek.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

Při stavbě nových přípojek inženýrských sítí požadujeme dodržet prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti dle ČSN 73 6005. Při stavbě zpevněných ploch přístupových komunikací k RD a při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodo hospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s.

V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční.

Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací stavby dle předloženého projektu a s prováděním zemních a stavebních prací v ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky dle výše uvedených podmínek.

Platnost tohoto stanoviska je 12 měsíců ode dne jeho vydání a platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci.

#### Kontakty

mistr kanalizací - Nevařil, tel. 573 517 177, 607 629 375

mistr vodovodů - Šidla, tel. 573 502 843, 725 720 094

vytyčení sítí – Hýžová, tel. 573 517 121, 702 096 423, email: informace@vak-km.cz

(vytyčení vodo hospodářského zařízení je nutné objednat min. 14 dnů před plánovanou realizací)

Vyřizuje: Zdeňka Bucňáková

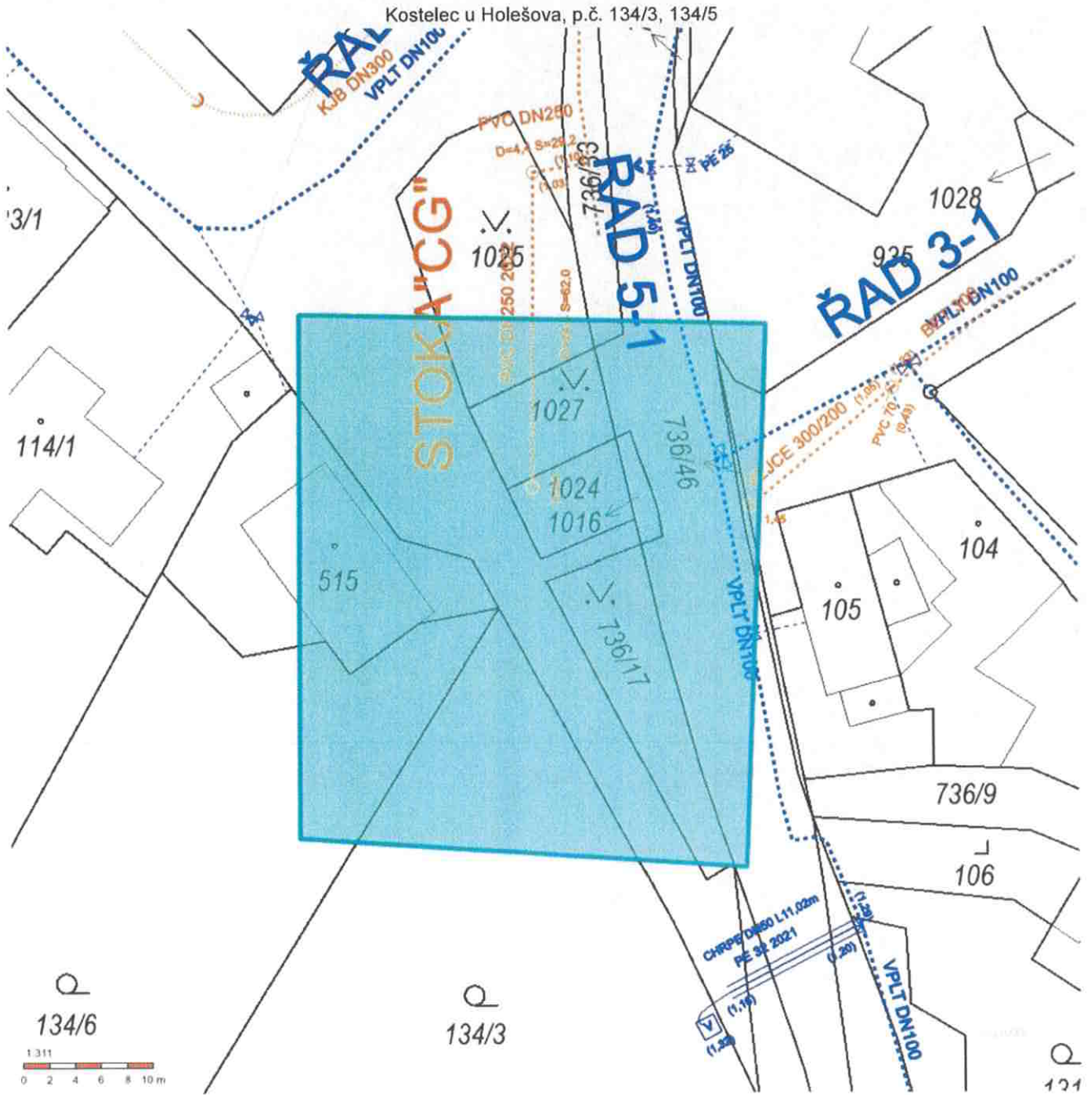
Telefon: +420 573 517 228

Datum: 22. 8. 2022

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Kojetínská 3666/64 -37-  
767 01 Kroměříž  
IČ 49451871, DIČ CZ49451871

Ing. Libor Janků  
Vedoucí střediska TP





Podélný profil

K.Ú. KOSTELEC U HOLEŠOVA

POZEMEK KN

EVID. KULT.

111/1

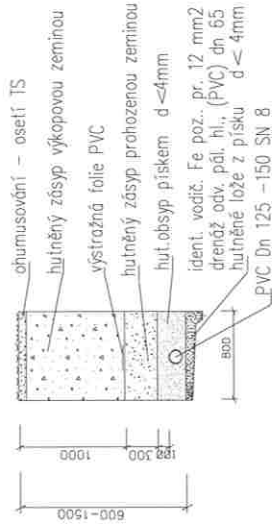
ZAHRADA

134/3

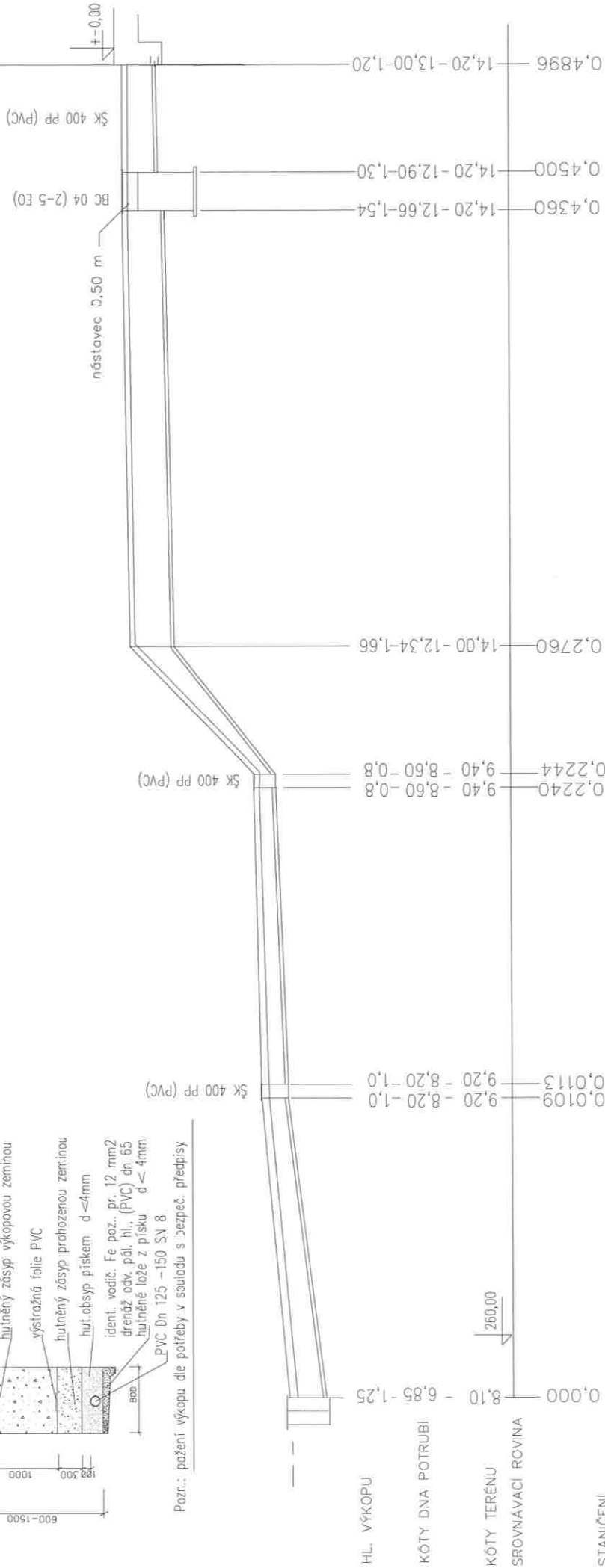
ZAHRADA

VZOROVÝ ŘEZ ULOŽENÍ POTRUBÍ OV V TIP

1:50



Pozn.: požení vřkopu dle potřeby v souladu s bezpeč. předpisy



HL. VŘKOPU

KÕTY DNA POTRUBÍ

KÕTY TERÉNU

SROVNÁVACÍ ROVINA

STANIČENÍ

MATERIÁL	PVC 125 SN 8
skl. poměry	10,9m - 12,0%

PVC 125 SN 8	PVC 125 SN 8
4,70m - 7,8%	16,0m - 2,0%

BC 04	PVC 125 SN 8
1,4m	4,0m - 2,5%

PVB= JIŽNÍ ROH BUDOVY NA PT = 274,50

AKCĚ: ČOV RD na pč. 134/3  
k.ú. Kostelec u Holešova

OBSAH VÝKRESU:  
PODÉLNÝ PROFIL

R01-ZMĚNA POLOHY KAN. PŘÍPOJKY DLE SKUTEČNÉ POLOHY KANALIZAČNÍ STOKY

Ved. projektu: Ing. P. Černý

měřtko:	1 : 150
datum:	06 / 2022
číslo zak.:	
číslo arch.:	
formát:	2 x A 4

