



Z Á P I S

schůze Rady č. 4/2022 obce Kostelec u Holešova

konaná dne 21. 2. 2022 v kanceláři starostky od 17:00 hod.

Doba jednání: 17:00 - 19:40

Přítomno: 4

Omluveni: 1 (Tomáš Marek)

Neomluveni:

Předsedající: RNDr. Marcela Pospíšilíková

Zapisovatel*: RNDr. Marcela Pospíšilíková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce Kostelec u Holešova určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Doplnění bodu do programu schůze RO č. 4/2022:

Bod: "Žádost o sponzorský dar"

Předkládá: Marcela Pospíšilíková

Zdůvodnění: Sdružení rodičů žáků ZŠ v Kostelci u Holešova žádá o sponzorský dar na kulturní akci - Džínový ples. Navrhuji zařadit na program schůze RO jako bod č. 12.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **schvaluje** zařazení bodu "Žádost o sponzorský dar" na program schůze RO č. 4 jako bod č. 12.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/4R/2022 bylo schváleno.

Program schůze RO č. 4/2022.

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení ze schůze RO č. 3/2022
3. Informace o činnosti
4. Program zasedání ZO č. 25
5. Vyjádření k projektu stavby
6. Servisní smlouva na kamerový systém
7. Veřejnoprávní smlouva s Městem Holešov
8. Dodatky ke smlouvám na TDS a koordinátora BOZP na stavbě "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů"
9. Informace ke stavbě "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů"
10. Rekonstrukce splaškové kanalizace
11. Žádost o pronájem pozemku p.č. 625/13 k.ú. Kostelec u Holešova
12. Žádost o sponzorský dar
13. Diskuze - různé
14. Termín schůze RO č. 5/2022

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **schvaluje** program schůze RO č. 4/2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/4R/2022 bylo schváleno.

2. Kontrola plnění usnesení ze schůze RO č. 3/2022

2/3R/2022 RO souhlasí s přerušením provozu MŠ Kostelec u Holešova v době jarních prázdnin (7.2 - 11.2. 2022) - *informace předána ředitelce MŠ*

3/3R/2022 RO souhlasí se stavebním záměrem "Kostelec u Hol., s myčka NN". Návrh smlouvy o smlouvě budoucí bude předložen ZO - *bod zařazen na program ZO č. 25, poté bude o rozhodnutí RO a ZO informován žadatel*

4/3R/2022 RO konstatuje, že stavba nové prodejny smíšeného zboží je zařazena v rámci ÚP Kostelec u Holešova do plochy občanského vybavení - komerční zařízení. Pro zřízení bytové jednotky v 2.NP požaduje předložení stanoviska odboru územního plánování a stavebního řádu MÚ Holešov.- *zařazeno k novému projednání na program schůze RO č. 4/2022.*

5/3R/2022 RO schvaluje uzavření smlouvy na administraci žádosti o dotaci (IROP) na rozšíření kapacity MŠ s f. ND agentura s.r.o., dle předložené nabídky - *smlouva uzavřena*

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** výsledky kontroly plnění usnesení ze schůze RO č. 3/2022

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Informace o činnosti

8.2. - prohlídka stavby "ZŠ Kostelec u Holešova - vestavba schodiště", 11.2. vydán kolaudační souhlas

10.2. - účast starostky na jednání Mikroregionu Holešovsko s olomouckým arcibiskupem - spolupráce církve s obcemi

11.2. - odesláno hlášení o produkci odpadů v obci v r. 2021 (ISPOP)

15.2. - terénní prohlídka - p. Mana, možnosti vyznačení odstavných ploch a částečného zjednosměrnění ulice Humna

15.2. - jednání s Ing. Hladišem - aktualizace a dopracování PD na revitalizaci rybníka Karlovice

17.2. bylo oznámeno zahájení změny stavby před dokončením bez ústního jednání stavba "ZTV v Kostelci u Holešova, lokalita Plachetky, SO4 - Komunikace

17.2. - jednání s ČKAIT

18.2. - Valná hromada Mikroregionu Holešovsko - informace k dotacím (kontejnery, úřední deska)

21.2. - jednání s pořizovatelem Změny ÚP Kostelec u Holešova MÚ Holešov - přípuště stavby

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** informace o činnosti.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Program zasedání ZO č. 25

RO projednala program zasedání ZO č. 25. Pan oručil na 21.2.2022 na obec návrh na prodloužení vodovodního řádu na lokalitu BI6. S návrhem bude seznámeno ZO na zasedání ZO č. 25.

5. Vyjádření k projektu stavby

RO projednala žádost předloženou Ing. Stanislavem Gregorem, na stavbu "Objekt č. pop. 60, Kostelec u Holešova, SO 01 Prodejna smíšeného zboží, SO 02 Půdní vestavba bytové jednotky, SO 03 malá domovní ČOV", jedná se o rekonstrukci a změnu užívání stavby. Bylo předloženo stanovisko Ing. Pospíšilové, stavba je v souladu s ÚP.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **souhlasí** se záměrem stavby dle projektové dokumentace "Objekt č. pop. , Kostelec u Holešova, SO 01 Prodejna smíšeného zboží, SO 2 Půdní vestavba bytové jednotky, SO 03 malá domovní ČOV".

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/4R/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Stanovisko OÚPSŘ k PD

Dodatek k PD

6. Servisní smlouva na kamerový systém

RO byla f. Roman Gahura, RG Systém, Včelín 1061, Hulín 76824, IČ 67525423 předložena servisní smlouva na kamerový systém obce.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **schvaluje** uzavření servisní smlouvy na kamerový systém s f. Roman Gahura, RG Systém, Včelín 1061, Hulín 76824, IČ 67525423.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/4R/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

servisni-smlouva-kostelec

7. Veřejnoprávní smlouva s Městem Holešov

RO byla předložena ke schválení VPS na výkon činností Městské policie Holešov (odchyt volně pobíhajících psů, měření rychlosti v obci) na území obce Kostelec u Holešova.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Holešov na výkon činností Městské policie Holešov (odchyt volně pobíhajících psů, měření rychlosti v obci) na území obce Kostelec u Holešova.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/4R/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

VPS_MP_odchyt psů a rychlost_Kostelec_u_Holešova

8. Dodatky ke smlouvám na TDS a koordinátora BOZP na stavbě "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů"

RO byl předložen ke schválení Dodatek č. 1 s Ing. arch. Františkem Lukášem na provádění činnosti TDS na zakázce "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů". Dodatek byl zpracován z důvodu prodloužení termínu na dokončení zakázky.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 s Ing. arch. Františkem Lukášem na provádění činnosti TDS na zakázce "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů".

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/4R/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Dodatek č. 1 ke smlouvě s TDI

RO byl předložen ke schválení Dodatek č. 1 s Ing. Hynkem Dvořákem na provádění činnosti koordinátora BOZP na zakázce "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů". Dodatek byl zpracován z důvodu prodloužení termínu na dokončení zakázky.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 s Ing. Hynkem Dvořákem na provádění činnosti koordinátora BOZP na zakázce "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů".

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/4R/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

01-Dodatek_příkazní smlouva BOZP_KOSTELEK_U_HOLESO

9. Informace ke stavbě "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů"

Od 7. 2. 2022 probíhají práce bez omezení povětrnostními podmínkami. **Klempířské práce** - hotová střecha a parapety. Dokončují se práce na přístřešcích nad balkony, postupně se kompletují okapové svody a hromosvod v závislosti na postupu fasádnických prací. **Zednické práce** - na fasádě je zapravena perlinka včetně povrchové úpravy, celá plocha je pokryta penetrací. Severní strana budovy má konečnou povrchovou úpravu. **Natěračské práce** - z 90 % provedeny, zbylých 10 % je vázáno na závěrečné dokončení. **Další postup** - finální úprava fasády - pokračování, pokládka dlažby na balkonech, montáž soklu, pokládka okapového chodníku.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** informace ke stavbě "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů".

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

10. Rekonstrukce splaškové kanalizace

VaK Kroměříž informuje obec Kostelec u Holešova, že v březnu 2022 zahájí práce na rekonstrukci kanalizace odpadních vod, která se dotkne pozemků v majetku obce.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** informaci o plánovaných pracích na rekonstrukci kanalizace odpadních vod, kterou bude v březnu provádět VaK Kroměříž.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Situace - kanalizace

11. Žádost o pronájem pozemku p.č. 625/13 k.ú. Kostelec u Holešova

Na obec Kostelec u Holešova byla doručena žádost o pronájem pozemku v majetku obce p.č. 625/13 k.ú. Kostelec u Holešova. Pozemek by byl využíván pro pastvu koní.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **neschvaluje** pronájem pozemku v majetku obce p. č. 625/13 k.ú. Kostelec u Holešova s ohledem na skutečnost, že se jedná o migrační zónu pro zvěř (ze stejného důvodu bylo zamítnuto oplocení pozemku na protější straně cesty) a zároveň se jedná o ochranné pásmo zdroje podzemní vody.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/4R/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

ŽádostOPozemek

12. Žádost o sponzorský dar

Sdružení rodičů žáků ZŠ v Kostelci u Holešova žádá o sponzorský dar na kulturní akci - Džínový ples na pořízení věcné ceny do tomboly.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **schvaluje** sponzorský dar na kulturní akci - Džínový ples na pořízení věcné ceny do tomboly do výše 3 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/4R/2022 bylo schváleno.

13. Diskuze - různé

Diskuze:

Pospíšilíková M. *obec nahlásí kulturní a společenské akce pro obecnou povědomost v Mikroregionu Holešovsko*

Surala J. *návrh - kalendář na rok 2023 ze starých fotek obce*

Pospíšilíková M. *měla jsem v úmyslu vytvořit na OÚ archiv starých fotografií z obce, výzva k občanům aby foto zapůjčili byla 2x zveřejněna v Kostce a odezva byla minimální*

14. Termín schůze RO č. 5/2022

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **schvaluje** termín schůze RO č. 5/2022 na 7.3.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/4R/2022 bylo schváleno.

Starostka RNDr. Marcela Pospíšilíková v. r.

Místostarosta Ing. Petr Hlobil st. v. r.

Datum vyhotovení: 28. 2. 2022