

STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ PROGRAM obce KOSTELEC U HOLEŠOVA na léta 2022–2027



Zadavatel:
Obec Kostelec u Holešova
Kostelec u Holešova 58
768 45 Kostelec u Holešova
IČO: 00287342
DIČ: CZ00287342

Zpracovatel:
Bc. Jana Hlavinková
1. Máje 210/8
767 01 Kroměříž
IČO: 03407128
tel.: 602 569 267

STRATEGICKÝ PROGRAM

Strategický program určuje směr rozvoje obce na léta 2022–2027 a je důležitou součástí příloh při žádosti o státní, krajské či evropské dotace.

Jde o klíčový dokument, podle kterého si radní a zastupitelé naplánují střednědobý i dlouhodobý výhled rozpočtu a finanční prostředky na budoucí investice. Program určuje priority na základě současného stavu majetku a infrastruktury a ekologického, kulturního, demografického a sociálního zázemí obce.

Dokument není právně závazný. To znamená, že během uvedených let Kostelec u Holešova nemusí zrealizovat všechny uvedené investiční akce. Slouží k tomu, aby byla obec připravena a v případě vypsání dotací o ně mohla co nejrychleji požádat, a splňovala tak veškeré podmínky poskytovatelů Evropských i státních dotací.

POLOHA A DOSTUPNOST

Kostelec u Holešova leží ve Zlínském kraji a hranice katastru těsně sousedí s Olomouckým krajem. Sousední vesnice jsou Rymice, Roštění, Němčice a Stará Ves a Líšná. Sousední Stará Ves (ležící v Olomouckém kraji), je od Kostelce vzdálená necelé 2 kilometry. Obec s rozšířenou působností je pro Kostelec město Holešov. Obyvatelé tak mají frekventované autobusové spojení do Přerova, kde z Kostelce jezdí autobus 2x za hodinu (ve večerních hodinách jednou za hodinu) a cesta z návsi v Kostelci trvá na autobusové nádraží v Přerově cca 25 minut. Autobus do sousedního Holešova jezdí také 2x za hodinu a cesta trvá cca 15 minut. „Nejhorší“ autobusové spojení mají místní lidé do Kroměříže. Přímé spoje jedou jen tři za den (dva v brzkých ranních hodinách a jeden po poledni). Jinak lidé musejí přestupovat v Holešově.

Co se týče dopravní dostupnosti, tak v extravilánu obce vede rychlostní komunikace II. třídy číslo 490, která se napojuje na silnici I. třídy číslo 55. Ta vede do Přerova a dále do Olomouckého kraje, opačným směrem vede

přes Hulín do Otrokovic, a dále do Jihomoravského kraje a do Rakouska. Silnice II. třídy číslo 490, které vede opačným směrem do Holešova (přes Rymice) a dále pokračuje přes Martinice a Fryšták do krajského města Zlína. Silnice III. třídy číslo 4905 vede z Kostelce do Roštění a Pacetluk. Silnice III. třídy číslo 4903 vede z Kostelce do Karlovic.

Přerov je od Kostelce vzdálený cca 14 km, Holešov cca 8 km, Kroměříž cca 15 km, Zlín cca 26 km. Nejbližší nájezd na dálnici D1 je EXIT 265 a 267 u Hulína (6 km). Dálnice vede jak ve směru do Brna a do Prahy, tak do Ostravy.

Kostelec u Holešova je svou polohou, dostupností autobusového i automobilového spojení a plnou občanskou vybaveností atraktivním místem pro život.

STRUČNÁ HISTORIE OBCE

O tom, že obec byla osídlená už v pravěku, svědčí vykopávky z archeologického průzkumu v Kosteckém lese. 1. písemná zmínka je z roku 1131. Je však jasné, že lidé tu žili mnohem dříve. Ve 13. století stála nad obcí na Hradisku tvrz s hradbami. Významnou kulturní památkou je katolický kostel svatého Petra a Pavla. Jejich symboly se dostaly i do obecního znaku (klíč a meč, červená barva symbolizuje mučednickou smrt obou svatých). Další významná památka je kopec Hrad, kde se nachází zbytky keltského hradiště s nálezy lužické keramiky. Významné osobnosti, které ovlivnily vývoj a podobu obce, pocházejí z rodů Rottalů, Vrbnů či Lobkoviců. V roce 1780 založila hraběnka Marie Barbora z Rottalu (vnučka Františka Antonína z Rottalu) na katastru Kostelce osadu Karlovice. Prvními obyvateli bylo jejich 20 poddaných, kteří pracovali v Kosteckém lese. Zajímavostí je, že katastr Karlovic je vsazený do katastru Kostelce.

Za minulého režimu byl Kostelec, co se týkalo školství a národního výboru, spádovou obcí pro sousední Němčice, které jsou nyní samostatné. Dodnes mají Němčice spádovou poštu v Kostelci. Základní škola je taktéž spádová pro děti z okolních obcí, z Němčic, Roštění i Karlovic.

V obci byl za minulého režimu také významný zaměstnavatel, a to místní zemědělské družstvo, které dávalo práci spoustě místních lidí, ale i přespolních.

VEDENÍ OBCE

Vedení obce tvoří uvolněný starosta a neuvolněný místostarosta. Rada má 5 členů (včetně starosty a místostarosty), celkem má zastupitelstvo 15 členů. Při obecním úřadě pracuje finanční výbor (3 členové), kontrolní výbor (3 členové), kulturní komise (5 členů) a komise pro činnost spolků (7 členů).

SOUČASNÝ STAV

Hlavní obecní budovy a stavby se stavěly už koncem 19. a počátkem 20. století. V té době se postavila základní škola, mateřská škola, Sokolovna, hostinec i obecní úřad (tehdejší místní národní výbor). V 18. století se vystavěl kostel a vznikla osada Karlovice. Další objekty se postavily později v 70. a 80. letech minulého století, zejména v „akcích Z“. Nejnovějším objektem je Dům seniorů, který se postavil na přelomu 20. a 21. století.

Tím pádem je v současné době v obci velmi dobrá občanská vybavenost. Jsou tu obchody, škola, školka, pobočka základní umělecké školy, kostel, pošta, knihovna, do obce pravidelně dojíždí dětský lékař a jsou tu i služby osobní hygieny v Domě služeb, Sokolovna, obecní úřad, sportovní hřiště (s travnatým, asfaltovým i umělým povrchem), zázemí pro fotbalisty a dobrovolné hasiče, sakrální památky, umělá vodní nádrž v Karlovicích, veřejné osvětlení, částečně jsou opravené chodníky i místní komunikace a jsou zde 2 veřejná pohřebiště. V blízkém okolí obce se nachází Kostelecký les, ve kterém jsou stezky a trasy, kam mohou místní chodit na pěší túry, ale i na vyjíždky na kole nebo na koni.

Pro obyvatele je přínosné, že nemusejí za některými službami dojíždět do okolních měst a hlavně, že je v obci škola a školka. Kostelec i Karlo-

vice mají bohatou spolkovou základnu. Například fotbalový klub SK Moravan Kostelec u Holešova funguje už od roku 1953, Sbor dobrovolných hasičů Karlovice oslavil v roce 2019 sto let výročí založení a také TJ Sokol v obci sídlí už více než 100 let.

Do Kostelce je výborné autobusové spojení, z Přerova sem jede ve frekventovaných denních hodinách autobus 2x za hodinu, stejně jako z Holešova. V blízkosti je nájezd na dálnici D1 u Hulína, vzdálený jen 6 km (přes Němčice). To obyvatelům poskytuje široké možnosti, kam mohou dojíždět za prací a lepšími výdělky (Zlínský kraj má druhé nejnižší mzdy v republice po Ústeckém kraji), za kulturou, vzděláním i na nákupy.

Obec má tedy velmi dobré základy, na kterých může stavět. Má vysokou vybavenost, a tudíž nemusí nutně investovat do stavby nových objektů, je však potřeba opravit stávající. Tím, že se spousta nemovitostí postavila v „akcích Z“ nebo se v této době opravovala, jejich technický stav, vzhled a požadavky na bezpečnost, bezbariérovost a komfort neodpovídají dnešním standardům.

VIZE

Cílem investičních akcí, které má obec naplánované na léta 2022–2027 je vybudovat moderní zázemí pro obec, spolky, místní seniory, dospělé i děti. Zároveň chce posílit bezpečnost silničního provozu opravou místních komunikací, zajistit bezbariérové přístupy do obecních budov a také bezbariérové chodníky, investovat do renovace chátrajícího majetku, navýšit kapacitu mateřské školy a zmodernizovat zázemí základní školy. V plánu je i péče o sakrální památky a veřejné pohřebiště, o obecní zeleň v intravilánu a také o sportoviště s travnatým i asfaltovým povrchem. Revizí projde i kanalizace jak v Kostelci, tak v Karlovicích a v obou částech budou čističky odpadních vod. Velkou výhodou je, že opravy kanalizace a výstavbu ČOV v Kostelci nemusí obec hradit ze svého rozpočtu, protože není v jejím majetku. Náklady půjdou za vlastníkem, za firmou Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.

Detailněji je vize popsána v následujících bodech:

• **Dopravní a technická infrastruktura**

Obec od roku 2018 pracuje na opravách místních chodníků a komunikací. **Chodníky** jsou několik desítek let staré, nejsou odvodněné, jsou nerovné, některé kachličky už jsou uvolněné a nejsou bezbariérové. To komplikuje chůzi zejména starším obyvatelům, kteří jsou hůře pohybliví a také maminkám s kočárky. Kostelec proto dokončí rekonstrukci chodníků v intravilánu obce, aby byly všechny bezbariérové (to znamená, že nebudou mít při vstupu na chodník vysoké obrubníky), měly nový povrch, vodící pás a byly odvodněné. Konkrétně se jedná o úsek okolo hřbitova směrem k základní škole, o ulici Pohraničí, Loučky a také páteří chodník v Karlovicích.

Stejně tak je potřeba opravit některé **místní komunikace**. Jejich povrch je nerovný, jsou v něm výmoly a výtluky, okraje se drolí a nejsou odvodněné. Havarijní komunikace snižují komfort řidičů, více poškozují jejich automobily (pneumatiky a tlumiče) a snižují bezpečnost silničního provozu. Proto obec nechá silnice opravit tak, aby odpovídaly dnešním technickým standardům. S tím úzce souvisí **problematika parkování**. V každé domácnosti je minimálně jeden automobil, (dle republikových statistik používá automobil 80% obyvatel a na dva obyvatele připadá průměrně jeden vůz) což je oproti 90. létům minulého století enormní nárůst. Silnice a parkovací místa se však stavěla v době, kdy měl automobil mnohem menší počet lidí. Kvůli narůstající dopravě je proto potřeba rozšířit parkovací místa, a tím zvýšit bezpečnost silničního provozu. Někteří řidiči totiž parkují tam, kde se se svým vozem vejdou. Na veřejných prostranstvích, v zatáčkách, v křižovatkách a v úzkých uličkách, kde mají problém vyhnout se dvě protijedoucí auta.

Co se týče technické infrastruktury, obec dlouhodobě plánuje nechat zřídit vysokorychlostní internet. Při budování veřejného osvětlení v Kostelci, se zároveň nechaly do výkopů položit chráničky na optické kabely. Tím pádem bude mít úřad i obyvatelé **vysokorychlostní a stabilní internetové připojení**. Stejně tak je potřeba starý analogový rozhlas vyměnit za moder-

ní digitální. Obec dostala přiznanou dotaci, takže projekt bude moci realizovat už v roce 2022. Díky tomu budou obyvatelé kvalitněji slyšet hlášení a důležité informace se k nim lépe dostanou. Díky další přiznané dotaci obec plánuje v roce 2022 instalovat u budovy obecního úřadu elektronickou úřední desku.

Revidovat technickou infrastrukturu je potřeba v Kostelci i v Karlovicích. Obec má schválenou změnu v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací (PRVaK) pro kanalizaci v místní části Karlovice, která je v majetku obce. Před vypracováním projektové dokumentace rekonstrukce jednotné kanalizace a čištění odpadních vod bude nutné provést kamerové prohlídky všech tří stávajících větví kanalizace a zpracovat nový pasport kanalizace v Karlovicích. Poté bude na základě zpracované projektové dokumentace provedena rekonstrukce jednotné **kanalizace** a napojení na **nově zbudovanou čistírnu odpadních vod**, které bude za obytnou zástavbou na obecním pozemku ve směru na Beňov v Olomouckém kraji. Rekonstrukce stávající kanalizace a čištění splaškových vod v Kostelci bude řešeno majitelem kanalizace, kterým jsou Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.

• **Obecní budovy**

Základní škola, která je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí, pochází z konce 19. století a od té doby prošla přestavbami a přístavbou tělocvičny, aby děti nemusely chodit do Sokolovny a jídelního pavilonu pro zlepšení prostředí školního stravování žáků, personálu školy i cizích strávníků.

Obec postupně přispívá škole na postupnou modernizaci učeben, učitelských kabinetů, sociálního zařízení i vybavení tak, aby ze školy bylo moderní vzdělávací středisko. Od r. 2017 je budova školy bezbariérová a umožňuje tak přístup i dětem s vážnějším tělesným hendikepem. Aby se mohla vize moderní školy naplnit, je potřeba, po rekonstrukci kotelny, která proběhla v roce 2021, vyměnit střechu „na staré budově“, renovovat dosluhující vnitřní rozvody elektřiny a vody a udělat další interiérové úpravy.

V obci přibývá mladých rodin, které chtějí, aby jejich děti chodily do vesnické mateřské školy, kde je individuálnější přístup a rodinné prostředí. Děti

navíc vyrůstají v kolektivu ostatních, které znají z obce a ze zájmových činností. Jsou tak ve svém důvěrně známém prostředí, což přispívá k jejich pocitu jistoty a bezpečí. Současná kapacita **materšské školy** však není schopna pojmout více než 26 dětí, a proto, aby obec mohla vyjít vstříc požadavkům rodičů, nechala si udělat variantní studii možností zvýšení kapacit mateřské školy. Podle studie se z podkroví budovy udělá herna s ložnicí, výdejna stravy, jídelna, šatny, sociální zařízení pro děti, předškoláky i učitele a do 2. NP povede ze zahrady nové schodiště. Tím se navýší kapacita školky, která bude moci přijmout více dětí, a vzniknou další pracovní místa, o které mají zájem zejména místní ženy s pedagogickým vzděláním. V plánu je rovněž řešit bezbariérový přístup do objektu mateřské školy.

V roce 2021 obec zahájila první etapu rekonstrukce **Domu seniorů**. I když se budova stavěla v roce 2000, je potřeba udělat dílčí opravy, aby zbytečně nechátrala, nevlhla a nezatékalo do ní. Do budoucna však bude nezbytné provedení hloubkové drenáže, kterou budou odvedeny podpovrchové vody, které způsobují průnik vlhkosti do podlahy 1. nadzemního podlaží budovy. Tímto způsobem se definitivně vyřeší problém vztlínající vlhkosti, který byl v r. 2019–2020 dočasně řešen provedením chemické izolace vnitřních příček a osazením rekuperačních jednotek ve třech bytech v 1. NP, kde byla situace nejhorší. V roce 2018 prošla rekonstrukcí i kotelná Domu seniorů, kde byl instalován nový kondenzační plynový kotel.

Nemovitost, ve které jsou u fotbalového hřiště v Kostelci **šatny**, pochází z 60. let a stavěla se v „akci Z.“ Stav budovy odpovídá časové, morální a technické zastaralosti. Aby z ní mohlo být kvalitní zázemí jak pro místní fotbalisty, tak pro hostující hráče a diváky, má obec v plánu udělat kompletní rekonstrukci objektu. Vzniknou moderní a prosvětlené prostory se šatnami, sociálním zázemím, sušárnou dresů, společenskou místností, barem, kanceláří a také venkovním posezením.

Sokolovna se stavěla v roce 1922. Jedná se o jediný objekt v obci se společenským sálem, využitelným pro větší sportovní, kulturní a společenské akce. Nyní je budova morálně, časově a technicky zastaralá. Obec má projekt na její modernizaci. Upraví se fasáda (jejíž vzhled odpovídá minulému

režimu), vymění se část střechy, v interiéru se upraví akustika, a sál, bar se přesune, nakoupí se nový nábytek a v 2. NP podlaží vzniknou 3 pokoje s ubytovací kapacitou 10 míst. Generální rekonstrukcí se zachová 100 let stará budova a také jediný prostor v obci, kde je velký sál a pódium a kde se mohou konat velké společenské akce, jako například plesy, zábavy, dětské karnevaly, setkání seniorů apod.

• **Revitalizace dalšího obecního majetku**

Umělá vodní nádrž v Karlovicích a přilehlé betonové hřiště slouží jako místo k odpočinku i k aktivnímu sportování. Jedná se o klidovou zónu se spoustou zeleně, mobiliárem a vodní plocha má retenční (zadržovací) funkci vody v krajině. Avšak nádrž je hodně zanesená sedimenty a některé přítokové roury jsou částečně ucpané. Je potřeba je vyčistit, sediment ze dna odstranit a použít jej na vyztužení břehů spolu s geotextilií. Zároveň se vysadí nová zeleň a tím pádem se posílí ekologická funkce krajiny a zachová se místo pro vodní hmyz, živočichy a ptactvo.

Obec má nejen fotbalové a víceúčelové **hřiště**, ale také betonová. Jedno je u fotbalových šaten v Kostelci a druhé je v Karlovicích. Jelikož jejich povrch už dosluhuje, je nerovný a okraje se drolí, je potřeba je nechat revitalizovat, aby vzniklo kvalitnější zázemí pro aktivní trávení volného času. Také je potřeba osadit nový trávník na ploše u lesa, kterou k tréninkům využívají místní dobrovolní hasiči.

Kaple svatého Floriána je významnou karlovickou sakrální památkou. Postavila se na konci 19. století a dodnes se u ní slouží mše svaté. Do stavby však střechou zatéká a vlhne, zdivo je mokré, protože po něm při deštích stéká voda. Ve zdech jsou také mírné praskliny, které se sešijí a zapraví. Upraví se též terén okolo kapličky, schody se otočí na jinou stranu, aby od nich neodstříkovala voda na sokl. Vymění se děravá střecha, udělají se nové svody a okapy a vymění se okenní římsy. Opravami se zabráni vlhnutí a dalšímu chátrání sakrální památky a zachová se pro další generace.

Z katolického **veřejného pohřebiště** v Kostelci je potřeba udělat estetičtější a pietnější místo posledního odpočinku. Proto se zbourá stávající zídka do

ulice a postaví se nová, která se napojí na současnou bránu. V místech, kde drátěný plot sousedí se základní školou, je na některých místech probořený a nemá stejnou výšku. Proto se zapraví i plot na třech stranách okolo hřbitova. Zároveň se částečně zrekonstruuje bývalá márnice, která v současné době slouží jako sklad a pod kontejnery na tříděný odpad se udělá nové stání.

Také je v plánu **revitalizace sběrných hnízd** tříděného odpadu v obci. Projekt počítá s vybudováním zastřešených stání s betonovým obrubníkem, ve kterých budou umístěny nádoby na plasty, papír, kovy či bioodpad, čímž dojde ke zlepšení vzhledu. Do budoucna bude nutné počítat i s rozšířením stávající sítě sběrných míst. Důvodem je vytvoření lepších podmínek pro třídění odpadů, čímž obec může v budoucnu šetřit peníze za svoz a uložení komunálního odpadu na skládce.

• Zeleň

V intravilánu Karlovic i Kostelce je zeleň, která už je přestárlá nebo poškozená vlivem povětrnostních podmínek a výkyvy počasí. Proto se staré stromy a keře postupně kácí a vysazují se nové. V Karlovicích také přerostlé tují částečně brání veřejnému osvětlení řádně osvětlovat chodník. A je potřeba, stejně jako v roce 2020 v Kostelci, revitalizací zeleně na průtahu obcí, provést i v Karlovicích údržbu zeleně podobným způsobem. Výsadbou nové zeleně se zvýší estetické prostředí obce, podpoří se čistější ovzduší a zabrání se škodám na zdraví a majetku.

STATISTICKÉ ÚDAJE

název:	Obec Kostelec u Holešova
kraj:	Zlínský
okres:	Kroměříž
obec s rozšířenou působností:	Kroměříž
datum vzniku:	1. 7. 1973
první písemná zmínka:	rok 1131
sídlo:	Kostelec u Holešova 58, Kostelec u Holešova 768 45
IČO:	00287342
DIČ:	CZ00287342
počet místních částí:	2
druh účetní jednotky:	obec, vedení účetnictví v plném rozsahu
druh řízení:	místně řízené
poddruh účetní jednotky:	obecní úřad bez rozšířené působnosti
státní správa:	obec vykonává služby Czech point, má matriku
počet obyvatel k 1. 1. 2021:	1 015
rozloha katastrálního území:	15,02 km ²
kód obce ČSÚ:	588610
číslo územní statistické jednotky (NUTS):	CZ0721

NEMOVITOSTI OBČANSKÉHO VYBAVENÍ V MAJETKU OBCE

Dům seniorů

Obec objekt postavila v roce 2000 z dotací, je v něm 36 bytů pro seniory, z nichž 8 je bezbariérových. Dům je určený pro seniory, kteří jsou schopni zajistit si své každodenní potřeby a nepotřebují péči 24 hodin denně. Méně soběstačným pomáhají terénní sociální pracovnice z Charity Holešov. K přijetí do domova je potřeba pobírat starobní nebo invalidní důchod.

Dům služeb

Nachází se na stejné adrese jako obecní úřad. Sídli zde knihovna, masérské služby a kadeřnictví, manikúra a pedikúra. 1,5 hodiny týdně zde ordinuje praktická lékařka pro děti a dorost. Svou pobočku tady má i Česká pošta, s. p., a Místní akční skupina Partnerství Moštěnka, o. p. s.

Mateřská škola, č. p. 232 – preprimární vzdělávání

Základní škola, č. p. 191 – primární vzdělávání

Zájmové spolky, sdružení a církve

- Sbor dobrovolných hasičů Kostelec
- Sbor dobrovolných hasičů Karlovice
- Klub vojáků v záloze Kostelec u Holešova, z. s.
- SK Moravan Kostelec u Holešova, z. s.
- Myslivecký spolek Kostelecký les, z. s.
- Kosteláň, o. s.
- TJ Sokol Kostelec u Holešova, z. s.
(stolní tenis, volejbal, divadlo)
- Sdružení rodičů a přátel žáků Základní školy Kostelec u Holešova
- Základní umělecká škola F. X. Richtera –
pobočka Kostelec u Holešova, (sídli v obci v budově ZŠ č. p. 191)

Jednotka zřizovaná obcí podle zákona o požární ochraně

Zásahová Jednotka Sboru Dobrovolných hasičů Kostelec u Holešova

INFRASTRUKTURA A OBČANSKÁ VYBAVENOST

vodovod	dětské hřiště v Kostelci
plynifikace	kopec Hrad
kanalizace	Kostelecký potok
veřejné osvětlení	potok Líšenka
trafostanice	kříž ulice Pohraničí
obecní úřad	Kostelecký les
pošta	Hradiště-Hrad
2 vodojemy	pomník zakladatelům občanské záložny Kostelec
základní škola	požární nádrž
mateřská škola	umělá vodní nádrž v Karlovicích
kadeřnictví	asfaltové hřiště v Karlovicích
masérské služby	dětské hřiště v Karlovicích
knihovna	dřevěný kříž Ježíše Krista v Karlovicích
služby praktického lékaře pro děti	kaple svatého Floriána v Karlovicích
kostel svatého Petra a Pavla	pomník padlých v 1. světové válce Kostelec
víceúčelové sportoviště v Kostelci	kříž u kostela svatého Petra a Pavla (kulturní památka)
fotbalové hřiště v Kostelci	autobusové zastávky v Kostelci a Karlovicích
Dům seniorů v Kostelci	sběrná hnízda na separovaný odpad
Dům služeb v Kostelci	veřejné odstavné plochy pro automobily
hasičská zbrojnice Kostelec	kříž Ježíše Krista na hřbitově v Kostelci
hasičská zbrojnice Karlovice	obchod se smíšeným zbožím na návsi
obchod se smíšeným zbožím, č. p. 285	pomník obětem 2. světové války u hlavní cesty ve směru na Rymice
2 veřejná pohřebiště Kostelec	silnice II. třídy číslo 490 (do Říkovic a Holešova)
Sokolovna	silnice III. třídy číslo 4905 (do Roštění)
2 dětská hřiště v Kostelci	silnice III. třídy číslo 4903 (do Karlovic)
hospoda v Kostelci	travnaté hřiště u lesa
hospoda v Karlovicích	myslivecká chata Myslivna
pedikúra. manikúra	asfaltové hřiště u fotbalového hřiště
Král lesa (významný strom)	rybník Líšná (u hranice s katastrem Obce Líšná)

OBYVATELSTVO

Historicky měli obyvatelé Kostelce u Holešova i Karlovic blízko ke Staré Vsi a Přerovu. Sem spousta lidí jezdila do školy, k lékaři, za prací i nakupovat. Obyvatelé Staré Vsi, Líšné, Kostelce a Karlovic k sobě měli blízko, spousta manželských párů byla namíchaných z Kostelce, Karlovic a Líšné, Staré Vsi či Dobřic.

Nejvíce obyvatel měl Kostelec v roce 1910, kdy počet lidí dosáhl 1199. Za 110 let se počet obyvatel nejvíce propadl v 80. letech, kdy dosáhl historického minima, a to 875 obyvatel. Poté čísla opět pomalu stoupala a v roce 2021 měl Kostelec spolu s Karlovicemi 1015 obyvatel.

Věkový průměr obyvatel je standardní jako v celém Zlínském kraji, kdy většina obcí a měst přesáhne hranici průměrného věku 40 let. Tento trend

kopíruje i to, že populace ve Zlínském kraji patří k nejstarším v republice. Obecně populace stárne i v celém Česku, stejně jako v Evropě. Nyní je podíl obyvatel starších 65 let cca 22 %, v roce 2050 přesáhne hranici 30 %. Pouze pár jednotek obcí v kraji se drží pod hranicí 40 let.

Lidé jezdí za prací do Přerova, Holešova a Zlína. Menší část jezdí i do Kroměříže, ale Kroměříž není pro kostelecké obyvatele spádový.

Místní obyvatelé využívají dostupných služeb v obci (masáže, kadeřnictví, pedikúra, manikúra, hospoda, obchod se smíšeným zbožím) a své děti většinou dávají do místní mateřské a základní školy. Obec má také velkou spolkovou základnu, kde se místní scházejí díky společným aktivitám a zároveň ve svém volném čase chystají akce i pro ostatní.

HISTORICKÝ VÝVOJ POČTU DOMŮ A OBYVATEL

Sčítání lidu		1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011	2021
Počet obyvatel	Celkem	993	1053	1074	1137	1199	1137	1099	1039	1058	964	875	913	976	966	1015
Kostelec u Holešova		821	833	864	945	971	945	883	829	833	804	723	782	837	829	
Karlovice		172	220	220	192	228	222	216	210	225	160	152	131	139	137	
Počet domů	Celkem	160	174	181	192	200	202	234	256	260	269	251	310	315	319	
Kostelec u Holešova		132	138	144	155	162	164	190	209	260	221	208	259	265	269	
Karlovice		28	36	37	37	38	38	44	47	-	48	43	51	50	50	

Průměrný věk obyvatel k 1. 1. 2020:

muži: 41,9 let

ženy: 44,8 let

průměr: 43,3 let

zdroj: čsú

zdroj: čsú

OBECNÍ ROZPOČET

Kostelec u Holešova každoročně hospodaří s průměrným rozpočtem ve výši 20,51 milionů korun. Hlavní příjmy obecního rozpočtu tvoří peníze z rozpočtového určení daní podle zákona 243/2000 Sb. a výběr místních a správních poplatků. Další příjmy mohou například plynout z prodeje pozemků určených pro individuální bydlení či půjčky od bank a dotace. Výdaje jsou provozní, kapitálové a investiční. Výdaje mohou být financovány z vlastních zdrojů (tedy obecního rozpočtu) či z dotací.

rok	příjmy v milionech Kč
2020	20,71
2019	20,86
2018	22,97
2017	17,50

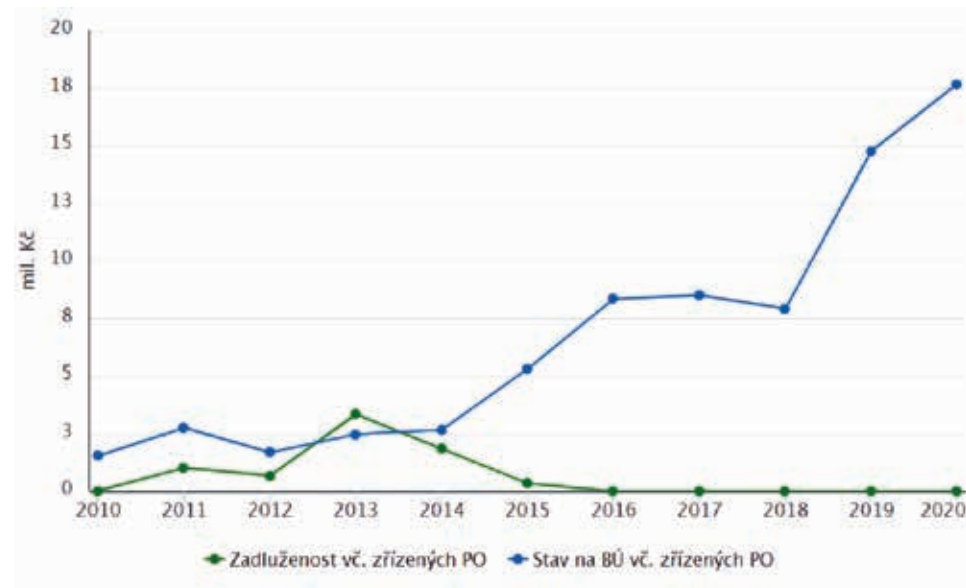
Průměr příjmů za poslední 4 roky: 20,51 milionů Kč

Celková likvidita k 31. 12. 2020: 10,71

Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům: 1,29 %

zdroj: ministerstvo financí

VÝVOJ ZADLUŽENOSTI A STAVU NA BANKOVNÍCH ÚČTECH K 31. 12. 2020



SWOT ANALÝZA

S (strengths) **W** (weaknesses) **O** (opportunities) **T** (threats) analýza je jednou z důležitých strategických metod, díky které obec přesně ví, jaké jsou

silné a slabé stránky vnitřního prostředí a také příležitosti a hrozby vnějšího prostředí. Jedná se o systém řízení obecních plánů, investic, změn a rozvoje. SWOT analýza hodnotí stávající situaci obce její přednosti a nedostatky a zároveň současný stav vnějšího okolí, které obec nemůže přímo ovlivnit.

SWOT-analýza	Kladné stránky	Záporné stránky
Interní analýza	<i>S (Strengths)</i> Silné stránky Vývoj nových metod, které jsou vhodné pro rozvoj silných stránek společnosti (projektu).	<i>W (Weaknesses)</i> Slabé stránky Odstranění slabin pro vznik nových příležitostí.
Externí analýza	<i>O (Opportunities)</i> Příležitosti Použití silných stránek pro zamezení hrozeb.	<i>T (Threats)</i> Hrozby Vývoj strategií, díky nimž je možné omezit hrozby, ohrožující naše slabé stránky.

zdroj: wikipedia.org

S silné stránky	W slabé stránky	O příležitosti	T hrozby
vnitřní faktory		vnější faktory	
+	–	+	–
– jasná vize vedení obce – plná občanská vybavenost (obchody, ZŠ, MŠ, sportovní a dětská hřiště, služby osobního charakteru, Dům seniorů, Dům služeb, dětský lékař, hostinec, pošta apod.) – blízký nájezd na dálnici D1 (EXIT 265 a 267 v Hulíně) – dostupnost měst: Kroměříže, Holešova i Přerova – našetřené finanční prostředky na obecním účtu v řádu milionů korun – bydlení v blízkosti lesa – bohatá historie – zázemí pro spolky, občany i vedení obce – nízká kriminalita – stabilní počet obyvatel – velké množství spolků a kulturních a sportovních akcí – silné sociální zázemí pro seniory v podobě Domu seniorů – obec nemusí investovat finanční prostředky do oprav kanalizace vybudování ČOV v Kostelci (majitelem je VaK, a. s. Kroměříž) – opravená část místních komunikací a chodníků – zrekonstruovaná návěs – obecní les – dobré autobusové spojení ve směru do Holešova, Přerova a Kroměříže – částečná rekonstrukce budovy Domu seniorů	– nedostatek parkovacích ploch – přestárlá obecní zeleň – chátrající Sokolovna – morální, časová a technická zastaralost obecních budov – absence chodníku z Kostelce do Karlovic – chátrající hřbitovni zeď na katolickém veřejném pohřebišti – nedostatečná kapacita mateřské školy – nižší bezpečnost chodců kvůli špatnému stavu některých chodníků – špatný technický stav rozvodů a střechy v základní škole – obec není připojená na optický kabel – nižší kvalita povrchů některých sportovišť – zanesený rybník v Karlovicích – chátrající některé sakrální památky – nedostatečné zázemí šaten pro fotbalisty – nedostatečný počet sběrných hnízd na separovaný odpad – pomalé a nestabilní internetové připojení – absence ČOV v Karlovicích – analogový rozhlas	– navýšit kapacitu mateřské školy půdní vestavbou – dokončit rekonstrukci místních komunikací a chodníků – opravit kanalizaci v Karlovicích a vystavět ČOV – opravit šatny na fotbalovém hřišti – rekonstruovat střechu na budově „staré školy“, udělat nové vnitřní rozvody a opravit tělocvičnu při ZŠ – udělat nový plot u hřbitova, a tím zlepšit vzhled pietního místa – opravit sakrální památky, zejména kapličku v Karlovicích – zavést digitální veřejný rozhlas – získat externí finanční zdroje na financování oprav obecního majetku – efektivně využít finanční prostředky z rozpočtového určení daní – zlepšit estetický vzhled obce pomocí zeleně – vybudovat další sběrná hnízdna na tříděný odpad – poskytnout spolkům a občanům zázemí pro konání vnitřních akcí opravou Sokolovny – vybudovat více parkovacích míst v intravilánu obce – podpořit obyvatele v aktivním trávení volného času revitalizací hřišť – zavést vysokorychlostní optický internet	– snížení počtu dětí v základní škole – zdražení jízdného v autobusech v důsledku zdražení pohonných hmot – enormní nárůst cen stavebního materiálu – nedostatek stavebních firem a řemeslníků – zvyšující se úroky na úvěrech – nejsou vypsané dotační tituly na investice, které obec potřebuje – vyšší procentuální finanční spoluúčast při čerpání evropských a státních dotací – velké výkyvy počasí (extrémní sucho, stírání rozdílů mezi ročními obdobími), což se negativně podepisuje na stavu obecní zeleně – nejistota ohledně přerozdělení financí z rozpočtového určení daní – následky koronavirové pandemie – dopady koronavirové pandemie na místní živnostníky a služby, což by znamenalo jejich absenci – případná neochota obyvatel třídit odpad – razantní navýšení poplatků za svoz a skládkování komunálního odpadu – zvyšující se administrativní zátěž pro obec – zvýšení cen energií, což by znamenalo vyšší výdaje na vytápění obecních budov a osvětlení

číslo projektu	název investiční akce	priorita
1	Zvýšení kapacity mateřské školy	1
2	Modernizace budovy základní školy	1
3	Vybudování parkovacích a odstavných ploch	1
4	Stavební udržovací práce na kapličce svatého Floriána v Karlovicích	2
5	Dokončení rekonstrukce chodníků a veřejných komunikací	2
6	Digitalizace veřejného rozhlasu	2
7	Oprava kanalizace a výstavba čističky odpadních vod pro Karlovice	2
8	Rekonstrukce šaten u fotbalového hřiště	3
9	Rekonstrukce Sokolovny č. p. 93	3
10	Revitalizace rybníka (umělé vodní nádrže) v Karlovicích	3
11	Rozšíření sběrných hnízd na tříděný odpad	4
12	Oprava hřbitovní zdi a márnice na katolickém hřbitově v Kostelci	4
13	Revitalizace hřišť v Kostelci a v Karlovicích	4
14	Revitalizace zeleně v Kostelci a v Karlovicích	4
15	Internetové připojení v optické síti	4
16	Modernizace objektu Myslivny	4



Vizualizace z variantní studie



Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 1
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	PŮDNÍ VESTAVBA (NAVÝŠENÍ KAPACITY) MATEŘSKÉ ŠKOLY		
Druh pozemku (stavby):	OBJEKT OBČANSKÉ VYBAVENOSTI, ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ		
Lokalizace stavby:	p. č.: 237/2 č. p.: 232 intravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Mateřská škola sídlí v budově č. p. 232 v 1. nadzemním podlaží. V současné době školku navštěvuje 26 dětí. Jelikož je předpoklad, že se do budoucna navýší počet dětí, které rodiče budou chtít zapsat k předškolnímu vzdělávání právě do Kostece, tak si obec nechala zpracovat Variantní studii na rozšíření kapacity mateřské školy.

Podkroví mateřinky je nevyužívané, nedávno se objekt zateploval včetně podlahy půdy. Celá podlahová plocha podkroví, (ze které se ale musí odstranit vodorovná tepelná izolace) se dá využít k rozšíření kapacity školky. Prostory v podkroví se napojí na stávající rozvody inženýrských sítí v budově školky. Jídlo se bude do 2. nadzemního podlaží vyvážet malým stolovým výtahem. Do podkroví povede schodiště po vnějším obvodu pláště budovy ze zahrady. V rámci projektové dokumentace se bude řešit i bezbariérový vstup do mateřinky. 2. NP má téměř 130 m², a proto zde podle hygienických norem může být až 16 dětí.

V podkroví bude vstupní schodiště, které povede ze zahrady, šatna pro děti, WC a umývárna pro děti, herny a ložnice, sklad lehátek, šatna a WC pro učitele, výlevka a jídelní výtah, který bude mít prostup stropem z přípravní v přízemí.

Navýšením kapacity mateřské školy dojde k tomu, že vedení školky bude moci přijmout k předškolnímu vzdělávání více dětí. Ty budou buď místní, nebo se v případě nenaplnění kapacity dětmi z Kostece a Karlovic nabídnou rodičům dětí z okolních vesnic.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Projekt je v souladu s územním plánem a prioritami obce.

Obec má zpracovanou variantní studii z 10/2020 a projektovou dokumentaci pro stavební povolení z 11/2021.



Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 2
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	MODERNIZACE BUDOVY ZÁKLADNÍ ŠKOLY		
Charakter stavby (akce):	OBJEKT OBČANSKÉ VYBAVENOSTI, ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ		
Lokalizace stavby:	p. č.: 180 č. p.: 191 intravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	vlastní zdroje + dotace		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Nynější školní budova se postavila v roce 1898, v roce 1946 se propojila s poštou a obecním úřadem a vznikla tzv. „stará budova.“ V 80. letech objekt prošel rekonstrukcí, přistavěla se tělocvična i nový jídelní pavilon. V roce 2017 byly provedeny práce které umožnily bezbariérový přístup do budovy školy. Avšak rozvody elektřiny a vody jsou stále původní a je potřeba udělat nové. Dále se musí opravit střecha na „staré budově“, a vyměnit nevyhovující interiérové osvětlení.

Opravy potřebuje interiér přístavby tělocvičny. Jelikož se jedná o objekt z 80. let minulého století, jeho stav odpovídá stáří a časové a technické opotřebovanosti.

Objekt tělocvičny má 2 nadzemní podlaží. Hlavní část tvoří tělocvična s šatnami a sociálním zázemím, je zde umístěna i knihovna a sklady. V tělocvičně se vymění celá podlahová krytina, podhledy, současná svítidla nahradí nová a úsporná, udělají se nové podhledy i obložení tělocvičny. Co se týče technického vybavení, budou se dělat nové rozvody ústředního topení a nainstalují se nové radiátory. Celá tělocvična se vymaluje, zrenovují se kovové cvičební prvky a vymění se hrazdy a volejbalové sloupky.

Díky opravám se zmodernizuje interiér tělocvičny, což dětem i vyučujícím poskytne vyšší komfort při hodinách tělesné výchovy.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s územním plánem a prioritami obce. Dále je nachystaný projekt z 07/2019.

Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEC U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEK U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 3
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	VYBUDOVÁNÍ PARKOVACÍCH A ODSTAVNÝCH PLOCH		
Charakter stavby (akce):	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ		
Lokalizace stavby:	p. č.: viz územní plán intravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

S nárůstem automobilové dopravy se obec potýká s nedostatkem parkovacích míst. Řidiči pak nechávají svá auta odstavená na travnatých veřejných plochách, v křižovatkách nebo v úzkých ulicích, a tím pádem brání plynulému průjezdu ostatních vozidel. Tím, že je v dnešní době naprosto běžné, že v rodinách jsou 2 a více aut a na parkování už jim nestačí jejich garáž nebo vjezdy. Proto parkují všude, kam se jejich vůz vejde. Tím se také snižuje bezpečnost silničního provozu, rozhled v zatáčkách a mezi odstavenými auty v úzkých uličkách těžko projedou vozidla Integrovaného záchranného systému.

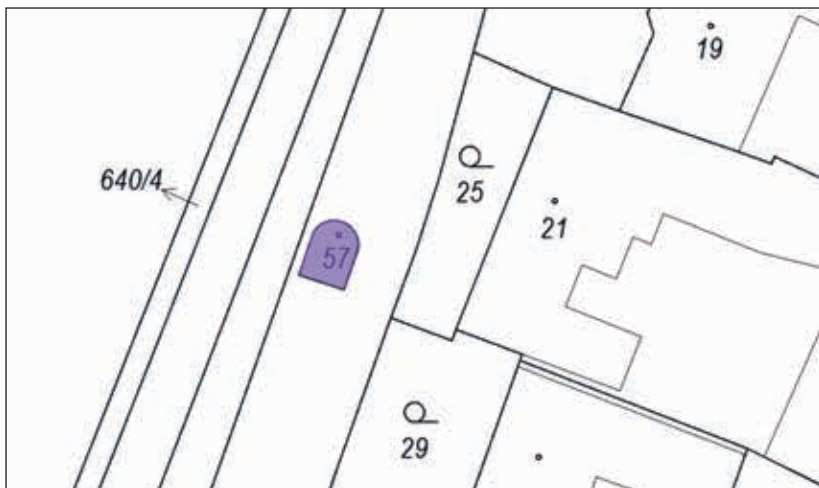
Proto má obec v plánu vybudovat nové parkovací a odstavné plochy, které by v části obce odlehčily přeplněným ulicím kvůli zaparkovaným autům.

Jelikož má však obec pouze omezené možnosti, kde parkování vybudovat, má prozatím vytipovaná dvě místa. Jedno je u vodojemu a druhé ve slepé ulici u Kleštěnce. Jako další vhodná místa se nabízí parcely v ulici u bytovek, které by však bylo nutné vyměnit nebo odkoupit od současného majitele, kterým je Česká republika.

Rozšířením parkovacích ploch dojde ke zvýšení průjezdnosti silnic a k vyšší bezpečnosti silničního provozu.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s prioritami obce a územním plánem.



Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 4
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	STAVEBNÍ UDRŽOVACÍ PRÁCE NA KAPLIČCE V KARLOVICÍCH		
Charakter stavby (akce):	OBJEKT OBČANSKÉ VYBAVENOSTI, ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ		
Lokalizace stavby:	p. č.: 57 intravilán katastrálního území Karlovic		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	vlastní zdroje + dotace		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Karlovická kaplička je pro místní obyvatele důležitým náboženským symbolem a i nejvýznamnější kulturní památkou. Dřevěná stavba se postavila v roce 1880, v 60. letech 20. století se přestavěla na zděný objekt. Od té doby kaplička neprošla výraznější rekonstrukcí a je potřeba ji opravit, aby nechátrala a nezatékalo do ní. Střecha z falcovaného plechu je proděravělá kvůli korozi, v omítkách obvodových zdí jsou tenké praskliny, které je potřeba sledovat. V případě, že se budou zvětšovat, musí se zavést sonda do konstrukce základů, aby se ověřila kvalita podkladu kapličky.

Při opravách se stávající plechová krytina oddělá včetně bednění a laťování. To se na některých místech nahradí novým, a to, co se ponechá, se natře a položí se nová krytina z ocelového pozinkovaného plechu. Tím se zajistí, že už do objektu nebude střechou zatékat. Zároveň se udělají nové střešní žlaby a svislé odvody dešťové vody. Dále se nainstaluje nový žlab, který bude odvádět srážkovou vodu tak, aby neodstříkovala na omítku a zdivo nevlhlo.

Předtím se ale odstraní porušená venkovní omítky. Obnažená místa se zapraví cementovou malbou a v místě prasklin se nalepí síťové vyztužení. Celá fasáda se sjednotí tenkou omítkou a natře fasádní barvou. Sokl se potře nátěrem odpuzující vodu.

Vymění se i vstupní dveře a mříž a upraví se vstupní schůdky.

Opravami se zabrání dalšímu chátrání sakrální památky, prodlouží se její životnost a zachová se pro další generace.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce a s územním plánem. Obec má zpracovanou dokumentaci pro stavební udržovací práce z 02/2021.



Chodník v Karlovicích



Chodník u hřbitova v Kostelci

Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 5
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	DOKONČENÍ REKONSTRUKCE CHODNÍKŮ A VEŘEJNÝCH KOMUNIKACÍ		
Charakter stavby (akce):	OSTATNÍ PLOCHA, OSTATNÍ KOMUNIKACE		
Lokalizace stavby:	p. č.: viz územní plán intravilán a extravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova a Karlovic		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Kostelec u Holešova postupuje v rekonstrukci chodníků dle získaných dotací a svých finančních možností. V minulosti se například revitalizovaly chodníky na návsi v Kostelci a na průtahu obcí ve směru od Kocandy a v ulici u bytovek. I v následujícím programovém období má obec v plánu v tomto trendu pokračovat. Chodníky jsou totiž už za hranicí životnosti, nesplňují podmínky bezbariérovosti, chybí svodové žlaby, na některých místech jsou uvolněné dlaždice a některé části jsou nerovné. To komplikuje pohyb zejména seniorům, imobilním občanům i maminkám s kočárky.

Cílem rekonstrukce chodníků je, aby byly odvodněné, bezbariérové a splňovaly dnešní technické normy a požadavky.

Jako první má obec v plánu opravit úsek okolo hřbitova v Kostelci směrem k základní škole a také chodník v Karlovicích, který je jedinou pěší trasou pro místní lidi, pokud nechtějí jít po hlavní silnici. Poté bude následovat ulice za Zemědělským družstvem Moravan v Kostelci a bude se pokračovat v opravách chodníků na Loučky a směrem ke Karlovicím.

Opravy chodníků se zajistí vyšší bezpečnost pohybu chodců a také vyšší komfort, zejména pro seniory a imobilní občany.

Zároveň s chodníky chce obec opravit i místní komunikace, které jsou v jejím majetku a už dosluhují. To znamená, že jejich povrch se drolí, jsou v nich výmoly a výtluky, špatně z nich odtéká srážková voda a vlní se.

Opravami místních komunikací dojde ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s územním plánem a prioritami obce.



Ilustrační foto

Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 6
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	DIGITALIZACE VEŘEJNÉHO ROZHLASU		
Charakter stavby (akce):	TECHNICKÁ VYBAVENOST OBCE		
Lokalizace stavby:	p. č.: --- intravilán a extravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova a Karlovic		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

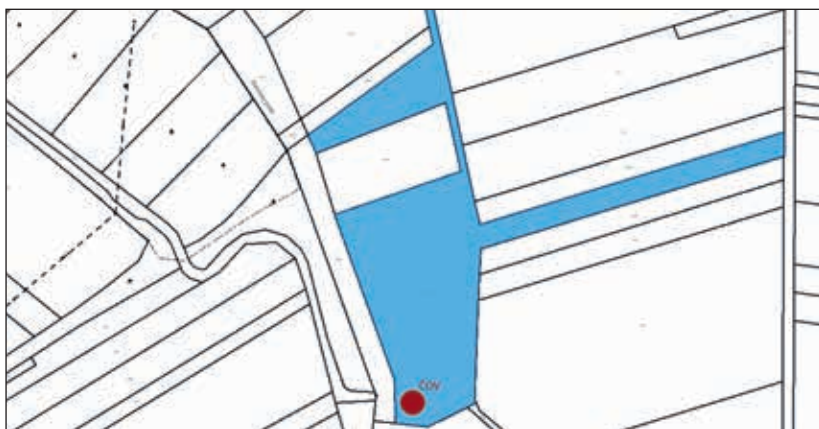
V současné době je v obci ještě staré analogové vysílání. Spousta měst a vesnic už se vydala cestou bezdrátového digitálního rozhlasu, který nabízí mnohem více možností hlášení a zároveň dokáže svým napojením na integrovaný záchranný systém včas starostu i záchranné složky informovat o blížícím se nebezpečí. Nový digitální rozhlas zahrnuje kontrolu stávajících hlásičů, nový pult a napojení na jednotný systém varování a vyrozumění (JSVV) odsouhlasený Ministerstvem vnitra ČR.

Výhody digitálního rozhlasu oproti stávajícímu analogovému vysílání jsou například: lze hlásit opakovaně předem nahrané zprávy, hlásit odkudkoliv z mobilního telefonu a dokonce je možné vybrat si k hlášení pouze určitou část obce (konkrétní hlásiče). V případě Kostelce by to znamenalo, že bude moci hlásit zvlášť pro Karlovice. Oprava se provádí dálkově přes modem (není potřeba fyzická přítomnost technika). Dále se systém napojí na protipovodňová čidla, na místní drátový rozhlas, a také kvalita zvuku bude mnohem vyšší, protože se eliminuje šum.

Zavedením digitálního rozhlasu se zvýší bezpečnost obyvatel (napojení na srážkoměry, čidla a jednotný systém varování), kdy vedení obce bude moci lidi neprodleně upozornit v případě živelných pohrom či vážných nehod. Také se zvýší kvalita zvuku, a díky tomu budou místní hlášení slyšet zřetelněji. Zároveň se ušetří finanční prostředky za servis a opravy (hlásiče a modem jdou zkontrolovat dálkově). Zvýší se i komfort pro obec, protože si bude moci hlášení nahrát předem a nastavit čas, kdy se má odvysílat (i opakovaně).

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s prioritami obce i územním plánem. Obec má zpracovanou projektovou dokumentaci na digitalizaci veřejného rozhlasu a získala dotaci na realizaci z Operačního programu životního prostředí Ministerstva životního prostředí ČR.



Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEC U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEC U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 7
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	OPRAVA KANALIZACE A VÝSTAVBA ČISTIČKY ODPADNÍCH VOD V KARLOVICÍCH		
Charakter stavby (akce):	TECHNICKÁ VYBAVENOST OBCE, ČISTIČKA ODPADNÍCH VOD		
Lokalizace stavby:	p. č.: 671/4 (čistička odpadních vod) extravilán katastrálního území Kostelce u Holešova a intravilán Karlovic		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Kostelec u Holešova i Karlovice mají výjimku z vypouštění odpadních vod do vodoteče do 31. 12. 2023. Kanalizace v místní části Karlovice je v majetku obce, v Kostelci kanalizaci vlastní společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.

To znamená, že do opravy kanalizace a výstavby čističky odpadních vod bude Kostelec investovat vlastní (dotační) finanční prostředky jen na území Karlovic. V Kostelci čističku vybuduje na své vlastní náklady VaK, a. s.

Před zpracování PD na rekonstrukci kanalizace a čištění odpadních vod bude třeba provést kamerové prohlídky všech tří větví kanalizace a zpracovat nový pasport. To je nezbytné k tomu, aby se mohla kanalizace bez problémů napojit na budoucí čističku. Obec už má pro čističku vybraný vhodný pozemek, jedná se o parcelu číslo 671/4, která leží na katastru Kostelce. Pozemek se nachází za posledními obydlenými domy ve směru na Beňov v blízkosti Dobrčického potoka.

Jako nejvhodnější varianta se ekonomicky i provozně jeví kořenová čistírna se šterkovým filtrem, septikem, rozdělovací nádrží, gravitační splaškovou kanalizací a předčištěním.

Vybudováním čističky odpadních vod v Karlovicích splní obec svou zákonnou povinnost a přispěje k ochraně životního prostředí.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s prioritami obce i s územním plánem a bude zapracována do aktuálně probíhajícího zpracování změny číslo 1 Územního plánu Kostelec u Holešova. Obec má variantní studii na rekonstrukci kanalizace a čističky odpadních vod z roku 2021.



Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 8
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	REKONSTRUKCE FOTBALOVÝCH ŠATEN		
Charakter stavby (akce):	STAVBA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
Lokalizace stavby:	p. č.: 325, 92/20 intravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Fotbal má v Kostelci tradici. Sportovní klub Moravan Kostelec u Holešova je fotbalové mužstvo, které aktivně hraje fotbal a reprezentuje obec při svých domácích a venkovních utkáních. Fotbalové hřiště je tak velmi využívané včetně budovy, která slouží jako šatny a zázemí pro hráče. Objekt je však ve špatném stavebně-technickém stavu, neodpovídá standardům dnešní doby a neposkytuje hráčům a hostům dostatečně komfortní zázemí. Proto si nechala obec zpracovat studii, jak by šlo budovu modernizovat. Proměnou projde jak interiéř, tak exteriér jednopodlažního objektu.

Bude potřeba udělat nové rozvody vody, elektřiny, jímku a akumulaci nádrží. Při vstupu do budovy bude WC pro návštěvníky a sklad. Na levé straně budou šatny pro domácí hráče i hosty se sprchami, umyvadly a WC. Dále zde bude sklad, prádelna s pračkou a místem na sušení dresů a vedle bude mít kancelář hospodář. Na pravé straně od vstupu bude klubovna a bar. Od jara do podzimu bude možné využít zastřešenou venkovní terasu s posezením. Ta bude sloužit jak pro hráče, tak pro návštěvníky utkání. Celá přední stěna budovy bude nadstřešená.

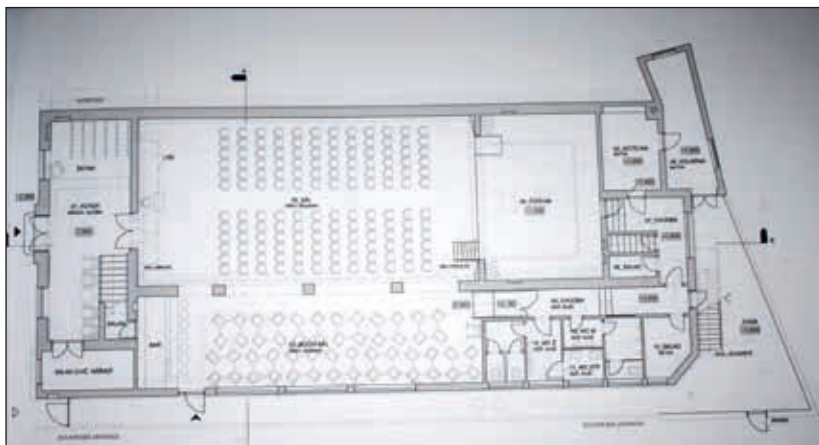
Exteriér bude laděný do světlých tónů, podpěry u nadstřešení a u terasy budou dřevěné. Střecha bude rovná. Budova bude mít velká francouzská okna a nad vstupem bude nápis TJ Moravan Kostelec u Holešova. Výstavba nového objektu poskytne fotbalovým hráčům i návštěvníkům utkání potřebné zázemí, které odpovídá standardům dnešní doby.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s prioritami obce a s územním plánem. Zároveň je zpracovaná studie na rekonstrukci fotbalových šaten.



Vizualizace nové fasády budovy Sokolovny ze studie



Návrh řešení interiéru podle studie

Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 9
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	REKONSTRUKCE SOKOLOVNY		
Charakter stavby (akce):	OBJEKT OBČANSKÉ VYBAVENOSTI		
Lokalizace stavby:	p. č.: 225 č. p.: 93 intravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Budova Sokolovny pochází z roku 1922. Místní tělovýchovná jednota ji používala ke cvičení, hrála se zde divadelní představení a konaly se tu i plesy. Sokolovna dodnes slouží jako tělocvična a jako v podstatě jediné zázemí pro obecní a spolkové akce, avšak její stavebně-technický stav není vyhovující. Obec si nechala zpracovat studii proveditelnosti, jak by šel interiér přizpůsobit dnešním potřebám a jak by se dala rozšířit využitelnost budovy. Hlavním záměrem rekonstrukce je částečně změnit využitelnost budovy, aby lépe sloužila při společensko-kulturních příležitostech. Jedná se totiž je jediný obecní prostor (kromě tělocvičny základní školy), kde je velký sál. Dále se interiér musí přizpůsobit dnešním hygienickým, bezbariérovým a požárně-bezpečnostním normám, odvětrávání a také na úsporu vytápění. Je také potřeba zvýšit estetický vzhled budovy, a to jak interiéru, tak fasády.

Hlavní opravou bude vytvoření nové konstrukce střechy nad hlavním sálem a zároveň se zateplí strop. Tím se sníží vlhkost v budově. Změní se dispozice místností, v sále bude nová lodžie. V interiéru se vymění podlahové krytiny, obklady stěn a barevnost nátěrů. V hlavním sále se zlepší akustika. Upraví se foyer v 1. i 2. nadzemní podlaží a vymění se vnitřní světla. Bar se přemístí do foyer v 2. NP. Ve stejném patře se vytvoří i 4 pokoje s vlastním hygienickým zázemím pro 10 hostů. Do celého objektu se nakoupí nový nábytek a interiérové doplňky. V 1. nadzemní podlaží bude velký sál s lodžii a pódium, boční sál, foyer, šatna, sklad cvičebního nářadí, bar, sociální zařízení, kolárna, kotelná a pod pódium bude sklad kulis. V 2. nadzemní podlaží bude klubovna s koupelnou, 3 pokoje pro hosty se sociálním zázemím, foyer a bar.

Generální rekonstrukcí se 100 let stará budova stane moderním zázemím pro obecní a spolkový život. Vytvořením tří pokojů zároveň vznikne ubytování pro hosty například při oslavách nebo pro turisty.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce a s územním plánem. Obec má zpracovanou studii proveditelnosti na Rekonstrukci Sokolovny – Kostelec u Holešova z roku 2013.



Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 10
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	REVITALIZACE RYBNÍKA V KARLOVICÍCH		
Charakter stavby (akce):	VODNÍ PLOCHA, UMĚLÁ VODNÍ NÁDRŽ		
Lokalizace stavby:	p. č.: 85/1, 85/15, 85/17 extravilán katastrálního území Karlovic		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Jedná se o umělou vodní plochu s rozlohou 589 m², která je průtočná a ústí do ní pouze povrchová voda svedená odpadními rourami. Rybník neslouží k chovu ryb, ale jako retenční (zadržovací) nádrž. Rybník je však potřeba revitalizovat, odbahnit, zrekonstruovat jeho stavební objekty a upravit zeleň na březích a v bezprostředním okolí.

Pracemi se rybník vyčistí od nánosů, čímž se zvýší jeho retenční schopnost. Nánosy ovlivňují kvalitu a teplotu vody, čímž se zhoršuje jeho mikroklima. Usazeniny také zanesly odpadní roury a jejich stav už je také neuspokojivý a odpovídá jejich stáří. Sediment se ze dna rybníka vytěží a použije se na přetěsnění břehů. Výška usazenin se různí, je od 20 do 50 centimetrů. 10 centimetrů se na dně nechá. Zároveň se zjistí únosnost dna. Vybuduje se i nový požerák a jeho opevnění.

Břehy u nepevněné cesty prosakují, proto se utěsní geotextilií, zbytek břehu se zpevní odhumusováním a osetím. Vybuduje se další lokalita s vodním a mokřadním biotopem, která vytvoří příznivé podmínky pro osídlení lokality obojživelníky a vodním hmyzem a ptactvem.

Revitalizací rybníku se posílí jeho akumulární funkce a přispěje se k zachování ekologicko-stabilizačního systému.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce a s územním plánem. Obec má zpracovanou projektovou dokumentaci z 11/2017.



Ilustrační foto

Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 11
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	REVITALIZACE SBĚRNÝCH HNÍZD NA TŘÍDĚNÝ ODPAD		
Charakter stavby (akce):	ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, TECHNICKÁ VYBAVENOST OBCE		
Lokalizace stavby:	p. č.: 628/1, 579/1, 579/2, 801, 162/5, 736/8, 131, 254/1, 107/4 intravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova a Karlovice		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

V obci Kostelec u Holešova je zřízeno celkem 6 hnízd na sběr tříděného odpadu:

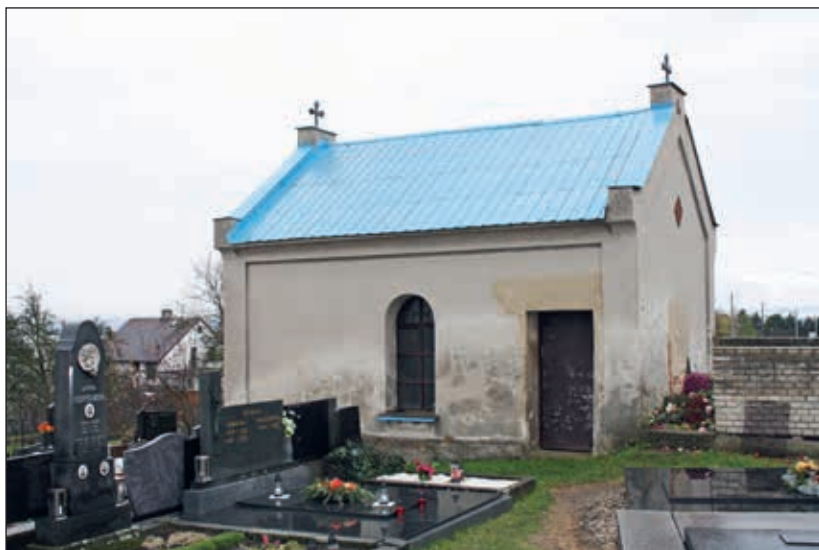
- v Karlovicích – p. č.: 628/1
- na Myslívě – p. č.: 579/1 a 579/2
- Loučky p. č.: – 801 a 162/5
- u základní školy p. č.: – 736/8 a 131
- u Mlékárny p. č.: – 254/1
- u Domu služeb p. č.: – 107/4

Stavebním úpravami stávajících míst pro kontejnery dojde ke zlepšení estetického vzhledu úložných prostor. Podle projektu jde o zpevněné plochy pro kontejnery, které budou zastřešené, aby do nádob nepršelo. Zpevněné plochy budou z betonové zámkové dlažby a ohraničené betonovým obrubníkem.

Jelikož budou v budoucnu stoupat poplatky za svoz a uložení komunálního odpadu na skládce, s cílem postupně zcela uzavřít stávající skládky netříděného odpadu, je snahou obce naučit obyvatele, co nejvíce třídit. Cestou k tomuto cíli je zlepšování podmínek pro třídění odpadu. Jednou z variant je i rozšíření počtu sběrných míst tříděného odpadu.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce a územním plánem. Obec má vypracovaný projekt a technickou zprávu na Plochy na kontejnery z 02/2019.



Márnice, současný sklad



Nositel projektu (akce):

OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA

Kostelec u Holešova 58
768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA
IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342

číslo listu:

12

Okres, kraj:

Kroměříž, Zlínský

Název stavby (akce):

OPRAVA HŘBITOVNÍ ZDI A MÁRNICE NA KATOLICKÉM HŘBITOVĚ

Charakter stavby (akce):

VEŘEJNÉ POHŘEBIŠTĚ

Lokalizace stavby:

p. č.: 253
intravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova

Doba realizace:

2022–2027

Charakter akce:

investice

Finanční zajištění:

dotace + vlastní zdroje

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Kostelec je mimo jiné zajímavý tím, že kousek od sebe leží dvě veřejná pohřebiště, jedno je katolické a druhé evangelické. Oba jsou od sebe vzdálené jen cca 50 metrů. Na katolickém hřbitově je v plánu pokračovat v rekonstrukci oplocení zahájené v roce 2020 vybudováním nového drátěného plotu na třech stranách hřbitova, a to vybudováním nové hřbitovní zdi a opravou márníce.

Hřbitovní zeď do ulice se kompletně odstraní a na stávajících základech se postaví se nová v přírodních barvách z mrazuvzdorných pálených cihel. Zeď bude plynule navazovat na stávající hlavní bránu, která má nově vyzděný obloukový tvar. Stávající sokl se odvodní a provede se nátěr hydroizolační vrstvou, aby nevlhnul. Zeď ve směru k základní škole se obloží cihelným pásem a nově se omítne. U márníce se udělá nová dlažba pod 3 kontejnery na tříděný odpad.

Samotný objekt márníce (v současné době využívaný jako sklad) se oklepe od stávající padající omítky a zapraví se praskliny. Nově se nahodí hladká omítka. Obvodová zeď se podřeže a zaizoluje, sokl se očistí. Stávající okna a dveře se opálí a očistí a nově se natrou. Vymění se stávající parapety. Plechová střecha je v dobrém stavu, jen je potřeba ji natřít novým nátěrem.

Opravou hřbitovní zdi se zvýší estetický vzhled místa posledního odpočinku. Opravou márníce (skladu) se zamezí chátrání objektu a bude se moci nadále plnohodnotně využívat jako sklad.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce a s územním plánem. Obec má vypracovanou projektovou dokumentaci na Rekonstrukci oplocení hřbitova a márníce z 07/2019.



Hřiště v Karlovicích



Hřiště v Kostelci (u dětského a fotbalového hřiště)

Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 13
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	REVITALIZACE HŘIŠŤ V KOSTELCI A V KARLOVICÍCH		
Charakter stavby (akce):	SPORTOVIŠTĚ A REKREAČNÍ PLOCHA, OSTATNÍ PLOCHA		
Lokalizace stavby:	p. č.: 92/1 (asfaltové hřiště u fotbalového v Kostelci) p. č.: 579/1 (travnatá plocha u lesa) p. č.: 85/17 (asfaltová plocha u umělé vodní nádrže v Karlovicích) intravilán a extravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova a místní části Karlovice		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Kromě fotbalového a víceúčelového hřiště je v Kostelci ještě i asfaltová plocha, kterou místní využívají k hraní hokejbalu, k jízdě na kolečkových bruslích a k různým kolektivním sportům. Sousedí v těsné blízkosti obou zmiňovaných hřišť. Avšak asfaltový povrch už je nerovný, drolí se a potřebuje zrekonstruovat. Povrch se srovná a odvodní, zpevní se okraje a zakoupí se také nové branky a mobiliář. Další plocha, která se využívá jako sportoviště a využívají ji místní dobrovolní hasiči k přípravám na závody, je travnatá plocha u lesa před Karlovicemi. Plocha je však nerovná, proto je potřeba její povrch srovnat a osít kvalitním trávnikem. Obyvatelé Karlovic mohou ke sportování využívat plochu vedle umělé vodní nádrže. Asfaltová plocha už je také zvlněná a drolí se. Proto je potřeba udělat její nový povrch a odvodnit ji. Také se zakoupí nové branky a nový mobiliář. Úpravami herních ploch se místním obyvatelům nabídnou další kvalitní možnosti jak aktivně trávit volný čas. Zároveň se prodlouží životnost betonových hřišť i travní plochy.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce a územním plánem.



Zeleň na návsi v Kostelci



Túje v Karlovicích

Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 14
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	REVITALIZACE ZELENĚ V KOSTELCI A V KARLOVICÍCH		
Charakter stavby (akce):	VEŘEJNÁ ZELEŇ		
Lokalizace stavby:	p. č.: viz územní plán intravilán a extravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova a části Karlovice		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Počasí posledních let se negativně podepisuje na stavu obecní zeleně. Mírné zimy, horká léta, prudké deště a výkyvy teplot způsobují, že je zezeň oslabená, usychá, nedokáže se bránit škůdcům a nemá rovnoměrnou vláhu.

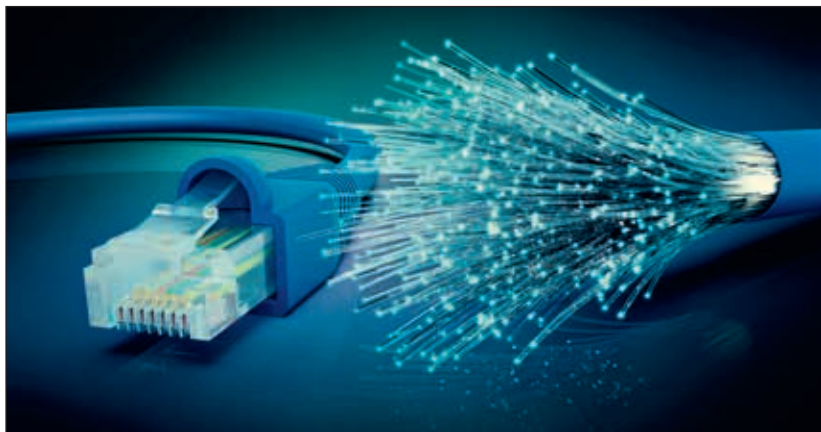
Projekt má za úkol posílit přirozené funkce krajiny, obnovit stárnoucí zezeň v obci a také vysadit nové stromy a keře. Zezeň plní nejen estetickou funkci, díky níž bude obec působit jako útulné místo, zároveň má důležitý ekologický a klimatický význam. Zezeň také poskytuje útočiště drobným živočichům, hmyzu a ptactvu.

V Karlovicích je v plánu vykácet přestálé a narušené túje, které stíní veřejnému osvětlení podél chodníku a brání výhledu při výjezdu aut od nemovitostí na krajskou silnici. Cílem je nahradit vhodnější výsadbou keřů a bezúdržbových květinových záhonů. Počítá se i s další etapou revitalizace zeleně v Kostelci, která by měla následovat po opravě chodníků.

Výsadbou nové zeleně se zlepší estetický vzhled obce a přispěje to k lepším klimatickým a ekologickým podmínkám.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce a územním plánem.



Ilustrační foto

Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEC U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEK U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 15
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	INTERNETOVÉ PŘIPOJENÍ V OPTICKÉ SÍTI		
Charakter stavby (akce):	TECHNICKÁ VYBAVENOST OBCE		
Lokalizace stavby:	p. č.: --- intravilán katastrálního území obce Kostelec u Holešova a části Karlovice		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

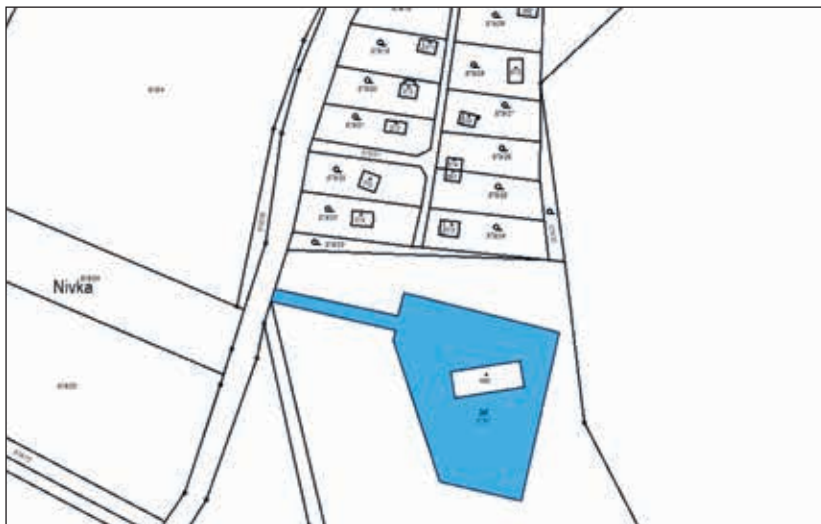
V obci je internetové připojení, avšak tím, že se nejedná o optický kabel, při bouřce, vichřici nebo v tuhých mrazech obyvatelé pociťují sníženou kvalitu a rychlost připojení.

Proto má obec v plánu nechat vybudovat optickou síť. Díky tomu, že optická vlákna jsou ze skla a signál v nich se přenáší pomocí světla, má na něj špatné počasí jen minimální vliv. Propojení je tak rychlejší a stabilnější. Navíc svazek optických vláken tvoří obrovskou datovou kapacitu.

V části Kostelec se při budování veřejného osvětlení v letech 2017 a 2018 do výkopů položila chránička na optický kabel a je uzavřena smlouva se společností RAAB Computer, s. r. o., na instalaci optického kabelu. Díky zavedení internetového připojení v optické síti zajistí obec kvalitní připojení nejen pro úřad, ale i pro místní obyvatele.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce.



Nositel projektu (akce):	OBEC KOSTELEČ U HOLEŠOVA Kostelec u Holešova 58 768 45 KOSTELEČ U HOLEŠOVA IČO: 00287342 DIČ: CZ00287342	číslo listu: 16
Okres, kraj:	Kroměříž, Zlínský	

Název stavby (akce):	NOVÉ VYBAVENÍ KUCHYNĚ V MYSLIVNĚ		
Charakter stavby (akce):	OSTATNÍ PLOCHA, ZELEŇ, STAVBA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
Lokalizace stavby:	p. č.: 579/7 (travnatá plocha, betonové taneční kolo) p. č.: 483 (budovy Myslivny bez popisného a evidenčního čísla) extravilán katastrální území obce Kostelec u Holešova		
Doba realizace:	2022–2027	Charakter akce:	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Mezi Kostelcem a Karlovicemi, v extravilánu v Kostelci, je areál zvaný „Myslivna.“ Areál je v majetku obce a má jej pronajatý Myslivecký spolek Kostelecký les, o. s. Také jej využívají i jiné místní spolky, a to zejména v letních měsících. U myslivecké chaty je i betonové taneční kolo a travnatá plocha, které se dají využívat při dětských akcích a také při zábavách.

Už v minulosti se na Myslivně provedla výměna oken, rekonstrukce sociálního zařízení včetně odpadů, nová fasáda, podlaha a rekonstrukce pódia a oplocení areálu. Práce zajistil z velké části brigádami Myslivecký spolek. Dělal se částečné rekonstrukce, například se vyměnilo stávající venkovní osvětlení.

Avšak jsou potřeba další úpravy, aby objekt mohl do budoucna kvalitně sloužit jako zázemí při mysliveckých i ostatních akcích. Protože od jara do podzimu je Myslivna zázemím pro venkovní akce spolků a obce. Vybavit potřebuje právě interiér myslivecké chaty. Je potřeba nakoupit nové vybavení jako je nábytek a spotřebiče.

Investicí se zvýší využitelnost myslivecké chaty, v kuchyni se díky novým spotřebičům bude moci připravovat jídlo pro návštěvníky venkovních akcí.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce a s územním plánem.

ZDROJE

- Obec Kostelec u Holešova
- Archiv obce Kostelec u Holešova
- územní plán obce Kostelec u Holešova
- Ministerstvo financí ČR
- Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
- Český statistický úřad
- Český úřad zeměměřičský a katastrální
- projektové dokumentace obce Kostelec u Holešova
- variantní studie obce Kostelec u Holešova
- studie proveditelnosti obce Kostelec u Holešova
- www.mapy.cz
- www.idos.cz
- www.mistopisy.cz

FOTO

- Bc. Jana Hlavinková
- Český úřad zeměměřičský a katastrální
- Obec Kostelec u Holešova (titulní fotka)
- projektové dokumentace, variantní studie a studie obce Kostelec u Holešova
- ilustrační foto