



Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Naše č. j.: HOL-31553/2021/SÚ/AH
Spis. zn.: 4259/2021
Vaše č. j.:
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Obec Kostelec u Holešova, IČO 00287342
Kostelec u Holešova 58
768 43 Kostelec u Holešova

Oprávněná
úřední osoba: Adéla Horáková
Telefon: 573 521 178
E-mail: adela.horakova@holesov.cz

Datum: 26. října 2021



holesv21v00bdr

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Městský úřad Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon"), oznamuje z moci úřední dle § 129 odst. 2 stavebního zákona a § 46 a 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění zahájení řízení o nařízení odstranění stavby ve smyslu § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, kterou je stavba:

Rekonstrukce vzduchotechniky školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova

na pozemku: stavební parcela číslo 180 v katastrálním území Kostelec u Holešova. Stavba byla provedena bez vydaného opatření stavebního úřadu.

Stavba obsahuje:

Rekonstrukci vzduchotechniky školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova. Jedná se o provedení tří nových prostupů přes nosnou stěnu mezi garáží a kuchyňským pavilonem - 1. prostup 650x550 mm pro VZT potrubí přívodu vzduchu do kuchyně, 2. prostup 650x550 mm pro VZT potrubí odtahu z kuchyně, 3. prostup 550x850 mm pro VZT potrubí výfuku odpadního vzduchu z jednotky. Dále se jedná o provedení dvou nových prostupů přes stropní konstrukci z 1.PP do 1.NP - 1. prostup 650x550 mm pro VZT potrubí odtahu z kuchyně, 2. prostup 550x850 mm pro VZT potrubí výfuku odpadního vzduchu z jednotky.

K předemtné stavbě mohou účastníci řízení své námítky uplatnit a dotčené orgány svá stanoviska sdělit

do 10 dnů od obdržení tohoto oznámení.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov, Masarykova č.p. 628, kancelář č. 312 v úřední dny: Pondělí a středa 07:30 - 11:00; 12:00 - 17:00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.



Poučení :

Dle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona stavební úřad nařídí odstranění stavby vlastníku stavby nebo s jeho souhlasem stavebníkovi stavby prováděné nebo provedené bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem nebo bez opatření nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující anebo v rozporu s ním, a stavba nebyla dodatečně povolena.

Stavební úřad tímto podle § 129 odst.2 stavebního zákona seznamuje vlastníka nebo stavebníka s možností podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby. Pokud stavebník nebo vlastník stavby požádá ve stanovené lhůtě o její dodatečné povolení, stavební úřad přeruší řízení o odstranění stavby a vede řízení o podané žádosti. Jde-li o stavbu vyžadující stavební povolení, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o stavební povolení. Jde-li o stavbu vyžadující pouze územní rozhodnutí, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o územní rozhodnutí.

Stavbu lze podle § 129 odst. 3 stavebního zákona lze dodatečně povolit, pokud stavebník nebo její vlastník prokáže, že stavba: a) není umístěna v rozporu se záměry územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území; b) není provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje; c) není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Vzhledem k tomu, že ve stavebním zákoně není procesně upraveno předmětné řízení, vztahují se na řízení o odstranění stavby ustanovení správního řádu. Dle ustanovení § 71 správního řádu je správní orgán povinen vydat rozhodnutí nejpozději do 30 dnů od zahájení řízení, k nimž se připočítává doba až 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídít ústní jednání nebo místní šetření, jeli třeba někoho předvolat, někoho nechat předvést nebo doručovat veřejnou vyhláškou osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, nebo jde-li o zvlášť složitý případ.



Adéla Horáková
referentka odboru územního plánování a stavebního řádu

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Kostelec u Holešova, Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec u Holešova

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova 628, 769 01 Holešov