

Ing. Milan Štábl, MBA
ředitel krajského úřadu

Obce ZK zapojené do projektu JDTM ZK

Datum
15. července 2021

Vyřizuje
Mgr. Irena Křeková

Číslo jednací
KUZL 48153/2021

Spisová značka
KUSP 48153/2021 ICT

Dodatek smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy obce

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,

obracím se na Vás v souvislosti s projektem Jednotná digitální technická mapa Zlínského kraje (dále jen JDTM ZK), na kterém společně dlouhodobě spolupracujeme. Náš projekt se osvědčil, proto bude digitální technická mapa i v ostatních krajích a kraje budou od 1. 7. 2023 správci digitální technické mapy (DTM) v přenesené působnosti. Projekt JDTM ZK ukončíme a začneme novou etapu.

Již jsme Vás informovali, že obcím i kraji vznikají z legislativy (zákon 47/2020 Sb.) nové povinnosti. Pro splnění povinností vyplývajících ze zákona 47/2020 Sb. je určen projekt Digitální technická mapa ČR ve Zlínském kraji. V rámci projektu bude pořízen hardware, informační systém DTM a data základní prostorové situace (polohopisu) a také data dopravní i technické infrastruktury ve vlastnictví obcí i kraje. Využita budou všechna data z JDTM ZK, která budou konsolidována a převedena do nové DTM. Podmínkou pro pořizování dat dopravní a technické infrastruktury v majetku obcí je smluvní ujednání podmínek pořizování dat a součinnosti s danou obcí, bez které není možné data pořizovat.

Z těchto důvodů Vám posíláme návrh dodatku smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy obce. Jedná se o typizovaný dodatek smlouvy ve stejném znění pro všechny obce Zlínského kraje zapojené do projektu Jednotná digitální technická mapa Zlínského kraje. Znění dodatku schválila Rada Zlínského kraje 12. 7. 2021. V tomto dodatku je řešeno financování projektu Jednotná digitální technická mapa Zlínského kraje do 31. 3. 2023, kdy bude projekt ukončen. Podmínky financování zůstávají stejné - 3,70 Kč na obyvatele za rok, mění se rozhodný den pro výpočet obyvatel – výpočet bude podle počtu obyvatel k 1. 1. 2021. Důvodem je srovnání podmínek pro všechny zapojené obce.

Současné jsou v tomto dodatku smlouvy ustanovení, která se týkají pořizování dat v projektu Digitální technická mapa ČR ve Zlínském kraji.

Prosím o kontrolu kontaktních údajů, doplnění zodpovědné osoby v čl. IX, odst. 11, případně doplnění usnesení zastupitelstva/rady obce/města, pokud budete smlouvu schvalovat. Poté prosím zašlete všechny **3 podepsané výtisky** na adresu níže. Po podpisu z naší strany Vám bude Váš výtisk zaslán zpět.

Odbor informačních a komunikačních technologií
Krajský úřad Zlínského kraje
Třída Tomáše Bati 21
761 90 Zlín

V případě dotazů můžete kontaktovat Mgr. Irenu Křekovou (irena.krekova@kr-zlinsky.cz, tel.: 577 043 263).

Velmi si vážím naší dosavadní dobré spolupráce a děkuji Vám za ni. Pevně doufám, že navážeme další úspěšnou etapu

S pozdravem

Ing. Milan Štábl, MBA
(dokument opatřen elektronickým podpisem)

Elektronický podpis - 16.7.2021
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Milan Štábl, MBA
Vydal : PostSignum Qualified CA 4
Platnost do : 20.9.2021 08:38:28-000 +02:00

**Dodatek č. 5 ke Smlouvě o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě
Digitální technické mapy obce**

I.

Smluvní strany

1. Zlínský kraj

se sídlem: Zlín, třída Tomáše Bati 21, PSČ: 761 90
zastoupený Ing. Radimem Holíšem, hejtmánem Zlínského kraje
IČO: 70891320
(dále jen „**Kraj**“)

a

2. Obec Kostelec u Holešova

se sídlem: Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec
zástupce: RNDr. Marcela Pospíšilíková, starostka
IČO: 287342
(dále jen „**Obec**“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 17.09.2003 Smlouvu o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy obce, která je platná a účinná ve znění pozdějších dodatků. Obě smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 5, kterým dochází k následujícím změnám.

III.

Změny smlouvy

Článek III. Výklad použitých pojmů se nahrazuje tímto zněním:

1. Pod pojmy a zkratkami použitými v této smlouvě se rozumí:
 - **ZoZ** – zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.
 - **Vyhláška o DTM** – vyhláška č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje.
 - **Zákon 47/2020** – zákon č. 47/2020 Sb., kterým se mění zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony.
 - **Nová DTM ZK** – digitální technická mapa Zlínského kraje, jedná se o územní vymezení digitální technické mapy v rámci správního území kraje. Náplň a forma dat Nové DTM ZK je dána ZoZ a Vyhláškou o DTM.
 - **DTMO** – digitální technická mapa Obce.
 - **DTM ZK, JDTM ZK - Jednotná digitální technická mapa Zlínského kraje** – společný projekt Zlínského kraje, správců technické infrastruktury a obcí Zlínského kraje pro tvorbu, aktualizaci a správu digitálních technických map obcí zavedený dle této

smlouvy. Data DTMO z datového skladu JD TM ZK budou využita jako podklad pro tvorbu Nové DTM ZK.

- **Datový obsah Nové DTM ZK** se člení na *základní prostorovou situaci (ZPS)*, *dopravní infrastrukturu (DI)* a *technickou infrastrukturu (TI)*; podrobný popis je dán Vyhláškou o DTM.
- **Základní prostorová situace (ZPS)** – informace o vybraných stavebních a technických objektech a zařízeních a vybraných přírodních objektech na zemském povrchu, pod ním nebo nad ním, které charakterizují základní prostorové uspořádání území (tj. polohopis, výškopis).
- **Technická infrastruktura (TI)** – údaje o druzích, umístění, průběhu a vlastnostech objektů a zařízení technické infrastruktury včetně údajů o jejich ochranných a bezpečnostních pásmech a údajů o záměrech na provedení změn technické infrastruktury v území.
- **Dopravní infrastruktura (DI)** – údaje o druzích, umístění, průběhu a vlastnostech objektů a zařízení dopravní infrastruktury včetně údajů o jejich ochranných a bezpečnostních pásmech a údajů o záměrech na provedení změn dopravní infrastruktury v území.
- **Aktualizace Nové DTM ZK** – aktualizací se rozumí uvedení části Nové DTM ZK do souladu se skutečným stavem v terénu, kterou provádí Kraj na základě předaných aktualizacích dat (aktualizační zakázky).
- **Projekt, projekt Nové DTM ČR ZK** – jedná se o projekt „Digitální technická mapa ČR ve Zlínském kraji“, spolufinancovaný Evropskou unií, prostřednictvím Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK) – Vysokorychlostní internet – Výzva III Vznik a rozvoj digitálních technických map krajů. Zahájení realizace projektu schválila Rada Zlínského kraje usnesením č. 0934/R32/20 ze dne 21. 12. 2020. V rámci projektu bude pořízena Nová DTM ZK.
- **Realizační fáze projektu** – období vývoje a implementace služeb a software a pořízení dat Nové DTM ZK.
- **Provozní fáze projektu** – rutinní provoz projektu Nové DTM ZK, tj. období, kdy Kraj provozuje Novou DTM ZK v souladu s právními předpisy a případnými uzavřenými smlouvami či jinými ujednáními.

Článek VII. Způsob úhrady nákladů a platební podmínky se nahrazuje tímto zněním:

1. Správa DTM ZK:

- a. Smluvní strany se dohodly, že Obec bude hradit roční finanční příspěvek za správu JD TM ZK prostřednictvím účtu sdružených prostředků zřízeného Zlínským krajem u České spořitelny a. s., č. ú. 5627742/0800, na základě dohodnutého klíče, kterým je počet obyvatel.

- b. Příspěvek pro sjednané období 12 měsíců bude roven počtu obyvatel k rozhodnému dni x 3,70 Kč. Příspěvek pro druhé období 1. 11. 2022 – 31. 3. 2023 se spočítá jako poměrná část ročního příspěvku.
- c. Pro Obec je tato částka stanovena na **3744 Kč**. Počet obyvatel Obce dle databáze zveřejněné Českým statistickým úřadem - Počet obyvatel v obcích – k 1. 1. 2021 (pro účel této smlouvy se považuje za rozhodný den) je **1012**.
- d. Příspěvek je sjednán na období:
 - i. 1. 11. 2021 – 31. 10. 2022
 - ii. 1. 11. 2022 – 31. 3. 2023 (5 měsíců)
- e. Platba ve výši dle bodu c) bude provedena na každé sjednané období na účet sdružených prostředků Zlínského kraje, zřízený u České spořitelny a. s., č. ú. 5627742/0800 (variabilní symbol: 21+IČO Obce na 8 míst, konstantní symbol: 308) podle následujícího platebního kalendáře.

Období	Splatnost do	Příspěvek
od 1. 11. 2021 do 31. 10. 2022	1. 11. 2021	3744 Kč
od 1. 11. 2022 do 31. 3. 2023	1. 11. 2022	1560 Kč

- 2. Strany souhlasí, že zůstatek příspěvků uhrazených dle Smlouvy o JD TM ZK a dle tohoto článku může být v realizační fázi projektu Krajem použit na úpravu, zkvalitnění JD TM ZK nebo rozšíření JD TM ZK, které zpřístupní data DTM pořizovaná v realizační fázi projektu DTM ČR ZK pro stávající uživatele JD TM ZK.
- 3. V případě, že celkový zůstatek příspěvků na účtu sdružených prostředků nebude vyčerpán, rozdělí se poměrně mezi všechny zapojené Obce dle celkové výše finančního příspěvku, který Obec uhradila během trvání této smlouvy.

Článek VIII. Doba trvání smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

- 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 03. 2023.
- 2. Tuto smlouvu je každá ze smluvních stran oprávněna vypovědět jednostrannou písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, pokud druhá strana podstatným způsobem poruší některou svoji povinnost dle této smlouvy, zejména:
 - a) neposkytne součinnost potřebnou pro vytvoření a zpřístupnění Nové DTM ZK,
 - b) Obec bude v prodlení s úhradou finančního příspěvku dle čl. VII této smlouvy po dobu delší než 30 dnů.

Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Strany se dohodly, že před podáním výpovědi dle tohoto odstavce jsou povinny písemně vyzvat porušující stranu, aby v přiměřené době, která nesmí být kratší než 7 dní, napravila své porušení. Výpověď je možné podat až v případě, že porušující strana neuposlechne výzvu.

- 3. Kraj je oprávněn vypovědět tuto smlouvu jednostrannou písemnou výpovědí doručenou Obci v případě podstatné změny okolností, z nichž strany při vzniku závazku

z této smlouvy zřejmě vycházely, do té míry, že po Kraji nelze rozumně požadovat, aby nadále plnil závazky z této smlouvy. V tomto případě činí výpovědní doba 10 dní a počíná běžet od následujícího dne po doručení výpovědi.

Za článek VIII. se nově vkládá článek IX, který zní takto:

IX.

Nová DTM ZK

1. Zlínský kraj vytváří v rámci projektu Nová DTM ČR ZK Novou DTM ZK jako součást *Digitální mapy veřejné správy*. Cílem projektu je zavedení systému k vytvoření a udržování Nové DTM ZK v aktuálním stavu. V rámci projektu Nové DTM ČR ZK bude rovněž probíhat konsolidace dat DTMO podle zákona 47/2020 a Vyhlášky o DTM.
2. Vlastníkem nově pořízených, konsolidovaných a aktualizovaných digitálních dat v Nové DTM ZK je Kraj.
3. Obec je v souvislosti s Novou DTM ZK povinna:
 - a) Bezplatně poskytnout Kraji data DTMO z datového skladu JD TM ZK prostřednictvím Portálu JD TM ZK. Strany se v této souvislosti dohodly, že toto ujednání nahrazuje výzvu krajského úřadu dle přechodných ustanovení uvedených v čl. II odst. 1 zákona 47/2020 Sb.
 - b) Na základě výzvy Kraje poskytnout data o DI a TI, která nejsou dosud součástí datového skladu JD TM ZK, pro konsolidaci dle ZoZ a Vyhlášky o DTM, a to nejpozději do 10 pracovních dní od doručení této výzvy.
 - c) V průběhu realizační fáze projektu zajistit součinnost při konsolidaci a mapování DI a TI ve vlastnictví Obce.
 - d) Zajistit vložení Krajem pořizovaných dat o TI a DI ve vlastnictví Obce do DTM ZK. Obec je následně povinna zajistit průběžnou aktualizaci těchto dat a zavazuje se za ně převzít zodpovědnost.
4. Kraj je v souvislosti s Novou DTM ZK povinen:
 - a) Zajistit konsolidaci dat DTMO z datového skladu JD TM ZK do datové struktury Nové DTM ZK dle ZoZ a Vyhlášky o DTM.
 - b) Na základě písemné žádosti Obce zajistit export příslušné části dat z datového obsahu Nové DTM ZK (tj. ZPS, DI a TI dané Obce) pro potřeby vedení DTMO.
5. Kraj je oprávněn nepřijmout do datového skladu Nové DTM ZK data TI a DI v majetku Obce, která nejsou v digitální podobě.
6. Kraj je oprávněn dále nezpracovávat (nezajistit konsolidaci a nezpracovat do datové struktury DTM ZK) data, jejichž kvalita nebyla v úvodní analýze prokázána jako dostatečná. V případě, že objem dat s dostatečnou kvalitou převýší zejména finanční nebo časové možnosti projektu DTM ZK, je Kraj oprávněn pro další zpracování dat provést jejich výběr.

7. Kraj je oprávněn pořizovat pouze data o takové dopravní a technické infrastruktuře, která je ve vlastnictví Obce dle podmínek stanovených ve výzvě Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK). V případě zjištění, že vlastnictví TI a DI neodpovídá podmínkám této výzvy a náklady na pořízení dat se stanou pro Kraj neuznatelnými, Obec tyto náklady uhradí Kraji, a to na základě faktury s lhůtou splatnosti max. 30 pracovních dní od doručení výzvy Kraje k úhradě Obci.
8. Smluvní strany jsou oprávněny předat si a zpracovat pouze data odpovídající obsahu Nové DTM ZK dle Vyhlášky o DTM.
9. Smluvní strany jsou povinny si poskytnout vzájemnou součinnost nezbytnou k dosažení předmětu a účelu této smlouvy.
10. Komunikace mezi smluvními stranami při poskytování vzájemné nezbytné součinnosti bude probíhat prostřednictvím osob pověřených jednáním ve věci této smlouvy v odst. 11 tohoto článku, zejména v technických záležitostech primárně prostřednictvím e-mailu. Smluvní strany jsou povinny bezodkladně nahlásit případnou změnu osoby pověřené jednat ve věci plnění této smlouvy, případně kontaktních údajů. Při změně pověřených osob a kontaktních údajů uvedených v odst. 11 tohoto článku není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
11. Pověřenou osobou ve věci plnění této smlouvy je:
 - a. za Kraj: Mgr. Irena Křeková – irena.krekova@kr-zlinsky.cz, 577 043 263
 - b. za Obec: [...] (jméno, funkce, email, telefon)

Článek IX. Závěrečná ustanovení je nově označen jako článek X.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněného zástupce poslední ze smluvních stran.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněného zástupce poslední ze smluvních stran, pokud dále není stanoveno jinak. Smluvní strany se dohodly, že pokud tento dodatek ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, nabývá tento dodatek účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Bez ohledu na výše uvedené tento dodatek nabývá účinnosti pouze v případě, že projekt bude přijat k financování orgánem Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK) a současně bude Kraji vydáno *Rozhodnutí o poskytnutí dotace k tomuto projektu*.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek je uzavírán v době aktuálně platného a účinného znění ZoZ a v souladu s tímto zněním. Smluvní strany dále berou na vědomí, že ZoZ byl novelizován prostřednictvím zákona 47/2020, kdy část ustanovení tohoto zákona má odloženou účinnost od 1. 7. 2023. Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy svých práv a povinností dle ZoZ ve znění zákona 47/2020, které pro ně vyplývají s účinností od 1. 7. 2023.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, kdy Obec obdrží jedno a Kraj dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I tohoto dodatku jsou v souladu se skutečností v době jeho uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud tento dodatek ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede toto zveřejnění Kraj, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.
7. Obec bere na vědomí, že osobní údaje uvedené ve smlouvě Kraj zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje správce, pověřence pro ochranu osobních údajů, informace o právech subjektu údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách Zlínského kraje www.kr-zlinsky.cz, v sekci Krajský úřad, Zpracování a ochrana osobních údajů (GDPR).
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo usnesení: 12. 7. 2021, 0553/R18/21

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem obce: Rada Obce / Zastupitelstvo Obce

Datum a číslo usnesení:

Ve Zlíně dne

V dne

za Kraj

za Obec



7-0000055644

SMLOUVA Č.: OT-001030065472/001-MOPR

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

uzavřená podle § 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) v platném znění

Obec Kostelec u Holešova

sídlo: Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec u Holešova
IČO: 00287342
DIČ: CZ00287342
zapsána:
zastoupena: **RNDr. Marcela Pospíšilíková**, starostka
číslo účtu:
vlastnický podíl: **1/1**

(dále jen „Budoucí povinná“)

na straně jedné

a

EG.D, a.s.

se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
IČO: 280 85 400
DIČ: CZ280 85 400
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B 8477
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 27-9426120297/0100
zastoupena: **Ing. Jiří Přívara**, Technik výstavby a obnovy DS

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

na straně druhé

(Budoucí povinná a Budoucí oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (dále jen „Smlouva“):

Článek I. - Úvodní ujednání:

1. Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž zřízení věcného břemene je ze strany Budoucí oprávněné jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.
2. Budoucí povinná prohlašuje, že je jediným a výlučným vlastníkem
 - pozemku parc.č. **736/13, 736/28, 736/29** v katastrálním území Kostelec u Holešova, obec Kostelec u Holešova, okres Kroměříž (dále jen „Pozemek“). Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov eviduje předmětný Pozemek zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro katastrální území Kostelec u Holešova.
3. Budoucí oprávněná bude realizovat na Pozemku stavbu s názvem „**Kostelec u Hol. p.Vlach, Kab.NN**“ (dále jen „Stavba“). Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

4. Pozemek se nachází na území vymezeném licenci, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu. Budoucí oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na Pozemku zařízení distribuční soustavy.
5. Distribuční soustava je liniovou stavbou ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a nejedná se tak o součást pozemku.

Článek II. - Předmět smlouvy:

1. Předmětem této Smlouvy je sjednání závazku obou Smluvních stran uzavřít podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a §1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění nejpozději do 12 měsíců od správního rozhodnutí - tj. nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení - resp. převzetí dokončené Stavby Budoucí oprávněnou od jejího zhotovitele (datum podpisu protokolu o převzetí stavby) smlouvu o zřízení věcného břemene, nejpozději však do 5 let od uzavření této Smlouvy. Věcné břemeno bude svou povahou osobní služebností energetického vedení zřízenou ve prospěch Budoucí oprávněné jako PDS.
2. Budoucí oprávněná se zavazuje vyzvat před uplynutím lhůty sjednané v odstavci 1 tohoto článku Budoucí povinnou k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a v rámci této výzvy ji předložit i návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy - **Kabelový pilíř NN, Kabelové vedení NN, Zemnění na Pozemku** a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržívat distribuční soustavu na Pozemku. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
4. Předpokládaný průběh věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této Smlouvy.
5. Přesný průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu vyhotoveném po umístění distribuční soustavy. Geometrický plán se stane nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.
6. Budoucí oprávněná se zavazuje na své náklady zajistit vyhotovení geometrického plánu, vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene včetně návrhu na zahájení vkladového řízení, podání návrhu na příslušný katastrální úřad včetně úhrady správních poplatků s tím spojených.

Článek III. - Podstatné náležitosti smlouvy:

1. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
2. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši **2 000,00 Kč** (slovy: dvatisíce korun českých). K této částce bude připočtena platná sazba DPH.
3. Jednorázová náhrada, která odpovídá hodnotě zřizovaného práva, bude Budoucí povinné uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů vystavené Budoucí povinnou do 30 dnů od doručení vyznění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle smlouvy o zřízení věcného břemene na fakturační adresu společnosti Budoucí oprávněné.
4. Budoucí povinná bere na vědomí, že distribuční soustava, která bude umístěna na Pozemku, bude chráněna ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.
5. Budoucí povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Budoucí oprávněné vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, co vede k ohrožení součástí distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Budoucí oprávněné.

6. Budoucí oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Pozemku dále oprávnění ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 písm. f) a g) energetického zákona, především pak právo vstupovat a vjíždět na Pozemek v souvislosti s realizací práv vyplývajících jí z věcného břemene podle čl. II bod 3 této Smlouvy.
7. Budoucí oprávněná je povinna při výkonu oprávnění postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Budoucí povinné a vstup na Pozemek ji bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést Pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemku a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

Článek IV. – Ostatní ujednání:

1. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přechází v plném rozsahu i na právní nástupce obou Smluvních stran. Dojde-li ke změně vlastníka Pozemku, je nutné práva a povinnosti z této Smlouvy postoupit na nového nabyvatele Pozemku. Postoupení Smlouvy bude provedeno v souladu s ustanoveními §1895 a násl. občanského zákoníku a Budoucí povinná se zavazuje řádné postoupení zajistit, nového nabyvatele písemně zavázat touto Smlouvou a informovat o této skutečnosti Budoucí oprávněnou.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o zápisu práva věcného břemene zřizovanému smlouvou o zřízení věcného břemene k Pozemku do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Budoucí oprávněnou. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Budoucí oprávněná.
3. Věcné břemeno podle smlouvy o zřízení věcného břemene vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
4. Smluvní strany se zavazují, že pokud příslušný katastrální úřad vyzve účastníky k odstranění případných nedostatků návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu, případně listiny, na základě, které má být právo zapsáno, vyvinou potřebnou součinnost k jejich odstranění ve stanovené lhůtě.
5. V případě, že příslušný katastrální úřad v řízení o povolení vkladu řízení zastaví či zamítne, Smluvní strany se zavazují poté uzavřít ve lhůtě do 30 - ti kalendářních dní ode dne doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení či zamítnutí vkladu oběma Smluvním stranám novou smlouvu o zřízení věcného břemene s totožným obsahem za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny všechny nedostatky, které bránily povolení vkladu práva dle této smlouvy, bude-li to možné.
6. Budoucí oprávněná je povinna doručit kopii návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do KN s vyznačením data přijetí (podání) na KP KÚ (nebo jiného dokladu o doručení – doručenky) do 5-ti pracovních dnů na adresu Budoucí povinné ode dne podání na katastrální úřad. Smluvní strany si mohou smluvně dohodnout i jiný (alternativní) způsob doručení návrhu na zahájení řízení, například faxem, mailem apod.

Článek V. – Ochrana osobních údajů:

1. V tomto článku jsou uvedeny základní informace o zpracování osobních údajů zástupců Budoucí povinné Budoucí oprávněnou. Podrobné informace jsou dostupné na www.egd.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
2. Budoucí oprávněná bude zpracovávat osobní údaje zástupce Budoucí povinné na základě svého oprávněného zájmu pro účely přípravy, uzavření a plnění této Smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, vnitřní evidence a kontroly, ochrany právních nároků a provozních potřeb. Proti takovému zpracování má zástupce Budoucí povinné právo podat námitku.
3. Podpisem této Smlouvy zástupce Budoucí povinné potvrzuje, že se seznámil s informacemi uvedenými v tomto článku a dalšími informacemi o zpracování osobních údajů dostupnými na www.egd.cz v sekci Ochrana osobních údajů, a to včetně práv, které Budoucí povinné a jejím zástupců náleží.

Článek VI. - Závěrečná ujednání:

1. Budoucí povinná jako vlastník Pozemku dotčeného Stavbou a účastník územního řízení touto Smlouvou uděluje souhlas s provedením Stavby uvedené v čl. I bod 3 této smlouvy. Budoucí povinná současně ve smyslu §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) dala souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a to podpisem vyznačeným na situačním výkrese dokumentace, dále souhlasí s vydáním příslušného správního povolení na Stavbu a se vstupem (a vjezdem) Budoucí oprávněné, popř. jí pověřených třetích osob na Pozemek v souvislosti s realizací Stavby. Umístění distribuční soustavy je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jenž je nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou Smluvních stran.
3. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Budoucí povinná či Budoucí oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
4. V případě, že Stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud Pozemek nebude distribuční soustavou dotčen, nejsou Smluvní strany výše uvedenými závazky vázány. Budoucí oprávněná tuto skutečnost písemně oznámí Budoucí povinné.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
6. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku
7. Smlouva je vyhotovena v (ve) 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí oprávněná obdrží 2 její vyhotovení. Zbývá jsou určena pro Budoucí povinnou.
8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by Smluvní strany neujednaly.
9. Tato Smlouva byla schválena usnesením rady – zastupitelstva obce – města č.: ze dne:

Přílohy:

1. Situační snímek plánovaného umístění distribuční soustavy – nedílná součást Smlouvy.

Budoucí povinná

V(ve)....., dne.....

Obec Kostelec u Holešova
RNDr. Marcela Pospíšilíková, starostka

Budoucí oprávněná

V (ve): Otrokovice, dne.....

EG.D, a.s.
Ing. Jiří Přivara
Technik výstavby a obnovy DS



26/1

26/7

LEGENDA:

	POJISTKOVÁ SKŘÍŇ projektovaná/stávající
	ROZPOJOVACÍ SKŘÍŇ projektovaná/stávající/k demontáži
	OMEZOVAČE PŘEPĚTÍ projektované/stávající
	UZEMNĚNÍ projektované/stávající
	BETONOVÝ SLOUP JB stávající
	BETONOVÝ SLOUP DB stávající
	KONZOLA stávající
	STŘEŠNÍK stávající
	KONČENÍ stávající
	KOTVA stávající
	CHRÁNIČKA projektovaná
	KABELOVÉ VEDENÍ NN projektované
	NADZEMNÍ VEDENÍ NN IZOLOVANÝM VODIČEM stávající
	NADZEMNÍ VEDENÍ NN HOLÝM VODIČEM stávající
	KABELOVÉ VEDENÍ NN demontáž
	KABELOVÉ VEDENÍ NN stávající
	SLABOPROUD - CETIN
	PLYNOVOD STL
	VODOVOD
	KANALIZACE
	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

AUTORIZACE:

POZNÁMKA

ROZVODNÁ SOUSTAVA:
 - 3+PEN, AC, 50Hz, 400 / 230V, TN-C
 OCHRANA PŘED ÚRAZEM EL. PROUDEM:
 - neživé části:
 - automatickým odpojením od zdroje nadproudovými jističími prvky dle PNE 33 00 00-1, čl. 3.3.3
 - izolaci - v nově budovaných částech sítě NN dle PNE 33 00 00-1, 3.3.2.1
 - stupně ochrany do 1000V, dle PNE 330000-1, 4.1
 - živé části:
 - polohou, dle PNE 33 0000 - 1, čl. 3.2.2.1
 - přepážkami nebo kryty, dle PNE 33 0000 1, čl.3.2.2.3
 - izolací živých částí dle PNE 33 00 00-1, čl. 3.2.2.4
 PROSTORY:
 - z hlediska úrazu el. proudem
 - nebezpečné
 - podle působení vnějších vlivů
 - V - pod přístřeškem dle PNE 33 00 00-2
 - VI - venkovní dle PNE 33 00 00-2

UPOZORNĚNÍ

Před zahájením výkopových prací musí být zaměřeny a vytyčeny všechny dotčené inž. sítě.
 Polohu podzemních vedení nelze vytyčovat odměřováním na výkrese.
 Před uvedením projektovaného zařízení do provozu je nutné zkontrolovat sled fází.