

Smlouva o dílo č. P-1910007

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů v platném znění

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Kostelec u Holešova, č.p.58, 768 43 Kostelec u Holešova
IČO: 00287342
DIČ: CZ 00287342
Zastoupená : RNDr. Marcelou Pospíšilíkovou – starostkou obce

2. Zhotovitel:

UPOSS, spol. s r.o., Uherskobrodská 962, 763 26 Luhačovice
IČO:42340918
DIČ: CZ42340918
zastoupená : Ing. Karlem Perůtkou – jednatelem společnosti
zástupce ve věcech technických : Ing.Karel Perůtka – jednatel společnosti
Bankovní spojení: MONETA Money bank, č.ú.: 14809724/0600

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a
objednateli předat dílo – realizační projektovou dokumentaci stavby s názvem:

Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova

Předmětem díla je:

zpracování realizační projektové dokumentace vč. zajištění MaR na rekonstrukci školní kotelny
a vzduchotechniky školní kuchyně v objektu Základní školy v Kostelci u Holešova.

Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude zpracováno v souladu s platnými normami a technickými
a právními předpisy platnými v době zpracování díla.

III.

Cena prací

3.1. Cena projektových prací je stanovena dle sazebníku cen projektových prací a inženýrské činnosti
ve výstavbě a je v souladu s předloženou nabídkou ze dne 25.9.2019.

- | | |
|--|-------------|
| • rekonstrukce školní kotelny vč. MaR | 60.000,- Kč |
| • vzduchotechnika školní kuchyně vč. MaR | 50.000,- Kč |

Celkem cena bez DPH 21%	110.000,-Kč
DPH 21% :	23.100,-Kč

Celkem cena díla vč. DPH 21% :	133.100,-Kč
--------------------------------	-------------

- 3.2. V případě, že by se objevila potřeba provést práce se kterými nebylo počítáno, anebo které nebylo možno předvídat, má zhotovitel právo na přiměřené zvýšení ceny. Jsou to práce v případě změny věcného rozsahu díla ze strany objednatele anebo nepředvídané práce vyvolané na základě vyjádření příslušných orgánů státní správy, vyžádají-li si podrobnosti, které nejsou předmětem plnění dle smlouvy. Úprava ceny se provede písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.

IV. Termíny plnění

- 4.1. Termín plnění:
Realizační PD 31.10. 2019
- 4.2. Okamžikem řádného předání se rozumí osobní předání dokumentace v sídle objednatele nebo zhotovitele, nebo odeslání dokumentace poštou na adresu objednatele.
- 4.3. Předčasné zhotovení díla strany nevylučují.

V. Fakturace a placení

- 5.1. Dle dohody smluvních stran bude cena za dílo účtována po předání a převzetí objednatelem, potvrzené podepsaným předávacím protokolem.
Splatnost faktur je dohodnuta do 14-ti dnů po jejím obdržení objednatelem.
- 5.2. Daňový doklad bude vždy obsahovat název stavby, číslo SoD a veškeré náležitosti dle příslušných předpisů.
- 5.3. Smluvní pokuta za pozdní úhradu faktury je dohodnuta ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- 5.4. V případě, že by objednatel bez závažných důvodů nepřevzal dílo nebo nepodepsal protokol či zápis o převzetí díla, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu a zaslat ji objednateli, jako kdyby dílo bylo řádně předáno. Objednatel je povinen takto vystavenou fakturu - daňový doklad zaplatit ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře zhotovitele.
- 5.5. Jestliže dojde k zastavení prací z důvodů na straně objednatele, respektive z jeho příkazu, zaplatí objednatel poměrnou část smluvní ceny, danou výší rozpracovanosti.
- 5.6. Vlastnictví ke zhotovenému dílu přechází na objednatele okamžikem uhrazení dohodnuté ceny na účet zhotovitele.

VI. Záruka

- 6.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za provedené práce v záruční době 24 měsíců.
Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí provedeného díla objednatelem. Vadné práce uplatněné formou písemné reklamace budou zhotovitelem odstraněny urychleně, nejpozději však do 7-ti dnů od nahlášení zjištěné vady. V případě, že tuto vadu projektu zhotovitel nemůže odstranit z technických důvodů do výše uvedeného termínu, dohodne se na přiměřeném termínu odstranění vady, nejvýše však na dobu 30-ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace. Případné vady díla, které se projeví po záruční době, budou tyto řešeny dle příslušných ustanovení občanského zákoníku platných v době uzavření smluvního vztahu.
- 6.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů objednatele a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil, ale objednatel na jejich použití trval.
- 6.3. Reklamací je nutno uplatnit pouze v písemné formě.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnutou součinnost, dokončené dílo a činnosti převzít a zaplatit dohodnutou cenu za provedení díla a za obstarání dohodnutých činností.

Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na projektu ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu.

Objednatel odpovídá za to, že poklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

- 7.2 Podklady, kterými jsou rozuměny požadavky objednatele budou zhotoviteli poskytnuty v rámci vstupních jednání. Objednatel odpovídá za správnost předaných podkladů.
- 7.3. Veškerá koncepční a technická řešení použita v PD musí být odsouhlasena objednatelem.
- 7.4. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bylo zpracováno v souladu s platnými normami a technickými a právními předpisy platnými v době zpracování díla.
- 7.5. Případné změny projektu po jeho dokončení, které nejsou zaviněny zhotovitelem, budou oceněny zvlášť dodatkem k této SoD.
- 7.6. Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění díla je dohodnuta ve výši 0,05% za každý den prodlení. Toto ujednání se nevztahuje na případy, kdy zhotovitel nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele nebo v důsledku tzv. vyšší moci.
- 7.7. Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě uvedených nevylučují ani neomezují povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu, vzniklou porušením povinnosti ze závazkového stavu.
- 7.8. Sjedené termíny zhotovení díla jsou závazné jen v případě, že objednatel splní své závazky ve sjednaných termínech. V opačném případě se termín ukončení a předání díla prodlouží o nezbytně nutnou dobu.
- 7.9 Projektová dokumentace bude předána v šesti tiskových vyhotoveních a 1x elektronicky ve formátu .pdf V případě požadavku objednatele a na základě samostatné objednávky dodá zhotovitel další tisková vyhotovení dokumentace za smluvní cenu dle skutečného rozsahu dokumentace.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel díla.
- 8.2. Práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy přecházejí i na právní nástupce smluvních stran.
- 8.3. Smlouvu lze upravovat či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci smluvních stran.

V Luhačovicích dne 2.9. 2019

OBEC Kostelec u Holešova
768 43 Kostelec u Holešova
tel. 724 184 820

RNDr. Marcela Pospíšilíková

.....
za objednatele

UPOSS, spol. s r.o.
Uherskobrodská 962
763 26 LUHAČOVICE
DIČ: CZ42340918
Ing. Karel Perůtka

.....
za zhotovitele