

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Podle § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“)

**1. Název:** Stavební úpravy základní školy č. p. 191 v Kostelci u Holešova

**2. Druh:** Zjednodušené podlimitní řízení

**3. Předmět:** Předmětem zakázky je uzavření smlouvy s jedním dodavatelem na provedení vestavby nového schodiště.  
Navržena je vestavba schodiště, s ním spojená nástavba a vnitřní stavební úpravy zahrnující nové hygienické zázemí objektu.

**Termín zahájení:** 01.03.2021

**Termín pro podání nabídek:** 18.03.2021 do 10:00

### 4. Identifikační údaje o zadavateli:

<b>Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele</b>	Obec Kostelec u Holešova
<b>Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele</b>	Kostelec u Holešova 58, 76843 Kostelec u Holešova
<b>Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele</b>	RNDr. Marcela Pospíšilíková - starostka

### 5. Identifikace fyzických osob podílejících se na hodnocení:

Na jednání komise se dostavili:

	<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Přítomen</b>	<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Přítomen</b>
1	Mgr. Jindřich Surala	<input checked="" type="checkbox"/>	Ing. Tomáš Marek	<input type="checkbox"/>
2	Petr Měrka	<input checked="" type="checkbox"/>	Jakub Zmeškal	<input type="checkbox"/>
3	Mgr. Petr Lipner	<input checked="" type="checkbox"/>	Mgr. Jana Možíšová	<input type="checkbox"/>

### 6. Seznam nabídek

<b>Číslo nabídky</b>	
1	KERAMO D - Dohorák s.r.o. Kvasice, Zahradní 583 IČ 27716104 Společnost s ručením omezeným
2	Navláčil stavební firma, s.r.o. Zlín, Bartošova 5532, PSČ 76001 IČ 25301144 Společnost s ručením omezeným

Hodnotící komise se sešla dne 31.3.2021 v 16:00 hod. k prvnímu jednání a posouzení nabídek. Komise se seznámila s postupem zadavatele po otevírání nabídek, kdy byl účastník Navláčil stavební firma s. r. o. vyzvána k objasnění nabídky - zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Účastník odpověděl, že v jeho nabídce se jedná o chybný výpočet a nabídkovou cenu nemůže dodržet. Komise tudíž vyřadila jeho nabídku při posouzení nabídek. Komise provedla posouzení nabídky zbývajících účastníků. Komise s ohledem na skutečnost, že v zadávacím řízení zůstala jediná hodnotitelná nabídka, doporučuje zadavateli zrušit zadávací řízení a vyhlásit jej opakovaně, a to zejména s ohledem na princip řádného hospodáře, kdy v novém zadávacím řízení lze předpokládat úsporu oproti jediné hodnotitelné nabídce.

### 7. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Nabídky jsou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost je hodnocena dle následujících hodnotících kritérií:

Váha v %

1.	Nabídková cena bez DPH	90
2	Opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí	3
3	Průměrný počet zaměstnanců se ZPS	5
4	Závazek odborné praxe	2

Jelikož v zadávacím řízení je jediný účastník zadávacího řízení, komise neprovedla hodnocení, pouze konstatovala hodnotící kritéria.

Kritérium č. 1: Nabídková cena bez DPH

Číslo nabídky	Účastník	Nabídková cena bez DPH
1	KERAMO D - Dohorák s.r.o. Kvasice, Zahradní 583 IČ 27716104 Společnost s ručením omezeným	3 894 362,23

Kritérium č. 2: Opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí

Číslo nabídky	Účastník	Opatření - ŽP
1	KERAMO D - Dohorák s.r.o. Kvasice, Zahradní 583 IČ 27716104 Společnost s ručením omezeným	Nepředložil

Kategorie	Počet bodů
<i>Dodavatel přímo vlastní příslušný doklad</i>	3
<i>Dodavatel prokazuje vlastnictví příslušného dokladu jinou osobou vč. příslušného závazku jiné osoby podílet se na plnění předmětu zakázky</i>	1
<i>Dodavatel nepředložil příslušný doklad</i>	0

Kritérium č. 3: Průměrný počet zaměstnanců se ZPS

Číslo nabídky	Účastník	Průměrný počet - ZPS
1	KERAMO D - Dohorák s.r.o. Kvasice, Zahradní 583 IČ 27716104 Společnost s ručením omezeným	0

Parametr	5 a více	Za každého zaměstnance ZPS do 5 osob
<i>Průměrný počet zaměstnanců se ZPS</i>	5	1

Kritérium č. 4: Závazek odborné praxe

Číslo nabídky	Účastník	Počet učňů/studentů
1	KERAMO D - Dohorák s.r.o. Kvasice, Zahradní 583 IČ 27716104 Společnost s ručením omezeným	3

Parametr	3 a více	Za každého učně/studenta do počtu 3
Počet učňů/studentů s odbornou praxí	2	0,67

## 8. Výsledek hodnocení

Viz níže

## 9. Seznam účastníků vyzvaných k objasnění nabídky

	<b>Navláčil stavební firma, s.r.o. Zlín, Bartošova 5532, PSČ 76001 IČ 25301144 Společnost s ručením omezeným</b>
Dotaz	<p>Na základě posouzení doručených nabídek – srovnání vzájemném a s rozpočtem zpracovaným oprávněnou osobou - zadavatel konstatoval mimořádně nízkou nabídkovou cenu u položek:</p> <p>108 776PC04 D+M Systémový stojan pro skladování ochranného PVC povrchu (pro 4 role - 180 m2), kompletní provedení</p> <p>109 776PC05 D+M Systémový navijecí stroj pro skladování ochranného PVC povrchu, kompletní provedení</p> <p>105 776PC01 D+M Penetrace pro lepší přilnavost při lepení vinylových podlah, kompletní provedení</p> <p>102 775PC01 D+M Nová systémová palubová podlaha,vč.elast.podl.,roštu z prken,stabilizační fólie, 2xOSB desek, veškerých spoj.prostředků a impregnace řeziva - kompletní provedení</p> <p>46 965081813RT3 Bourání podlah z dlažby kamenné, tloušťky do 30 mm, plochy přes 1 m2</p> <p>76 766PC05 D+M Nový dřevěný palubkový podhled se zesílenou povrchovou úpravou a odolností proti nárazu, včetně, protinárazových spon - kompletní provedení</p> <p>64 711745567R00 Provedení detailů pásy přitavením spojů obrácených nebo zpětných se zesílením r.š. 500</p> <p>NAIP (natavitelný asfaltový izolační pás)</p> <p>86 767PCR05 Demontáž, repase a zpětná montáž kovových konstrukcí pro šplh, včetně nového kotvení, - kompletní provedení dle PD</p> <p>106 776PC02 D+M Lajnování sportovní podlahoviny - dle požadavků investora</p> <p>80 766PCT02 D+M Dřevěný sportovní obklad stěn dřevěnými palubkami s perem a drážkou výšky 2200 mm, kompletní provedení dle PD včetně povrchové úpravy</p> <p>111 776PC-D01 DOD Vinylová sportovní podlahovina tl.7,5 mm</p> <p>116 784167102R00 Příprava povrchu Vyhlazení povrchu stěrkou nebo imelem , disperzní, jednonásobné, tl. vrstvy 2 mm</p> <p>110 776520010RAI Podlahy povlakové pouze položení, podlahovina ve specifikaci, , z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu</p> <p>74 766411821R00 Demontáž obložení stěn palubkami</p> <p>52 979054442R00 Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár cementovou maltou</p> <p>130 005122010R Provoz objednatel</p> <p>24 631319151R00 Příplatek za přehazení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm</p> <p>107 776PC03 D+M Ochranný systémový PVC povrch pro částečné zakrytí vinylové sportovní podlahy, kompletní provedení</p> <p>98 772PCD01 DOD Dlažební deska kamenná dle stávající dlažby</p> <p>79 766PCT01 D+M Dřevěný sportovní obklad stěn dřevěnými palubkami s perem a drážkou výšky 1600 mm, kompletní provedení dle PD včetně povrchové úpravy</p> <p>123 979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m</p> <p>71 762522812R00 Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky přes 32 do 50 mm</p> <p>5 162201201R00 Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, nošením, na vzdálenost do 10 m</p> <p>133 005211040R Užívání veřejných ploch a prostranství</p> <p>V samostatném rozpočtu elektromontáže se jedná o položky:</p> <p>ZEMNÍČÍ SVORKA</p> <p>ZSA16 zemnicí svorka na potrubí ks</p> <p>Cu pás.ZS16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m ks</p>

	<p>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE          CYKY-J 3x2.5 mm<sup>2</sup>, pevně m          CYKY-J 3x1.5 mm<sup>2</sup>, pevně m          KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC          CYKY-J 4x16, pevně - přívod m          KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE          CYKY-O 2x1.5 mm<sup>2</sup>, pevně m          CYKY-O 3x1.5 mm<sup>2</sup>, pevně m          VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)          H05V-U 6 mm<sup>2</sup>, pevně m          Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji do 2,5 mm<sup>2</sup> ks          Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu do 2,5 mm<sup>2</sup> ks          TRUBKA OHEBNÁ EN 320 N PVC D23mm m          OCHRANNÁ TRUBKA BEZHALOGENOVÁ délka 3 m sv. šedá m          Kabelový úchyt stropní "ušší" ks          CISTENÍ BUDOVOV ZAMETANÍM m<sup>2</sup>          VYBOURANÍ OTVORU VE STĚNE          VYSEKANÍ KAPES VE ZDIVU          CIHELNEM PRO KRABICE          50x50x50 mm ks          VYSEKANÍ RYH VE ZDIVU          CIHELNEM - HLOUBKA 50mm          Šíře 70 mm m          OMITKA RYH VE STĚNÁCH MALTOU          Šíře do 150 mm m<sup>2</sup>          HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY          Demontáž stávajícího zařízení, likvidace, odvoz hod          Úprava stávajícího rozvaděče hod          PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK          DLE ČSN 331500</p>
Odpověď	Účastník zadavateli doručil informaci, že v jeho nabídce je chybně oceněn výkaz výměr a není tak schopen dodržet nabídkovou cenu.

#### 10. Seznam účastníků doporučených k vyloučení - dle ust. § 48 zákona

Číslo nabídky	Účastník
	Navláčil stavební firma, s.r.o. Zlín, Bartošova 5532, PSČ 76001 IČ 25301144 Společnost s ručením omezeným
	Účastník zadavateli doručil informaci, že v jeho nabídce je chybně oceněn výkaz výměr a není tak schopen dodržet nabídkovou cenu. Dodavatel tak naplnil důvody pro vyloučení dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona.





#### 11. Doporučení hodnotící komise zadavateli

Hodnotící komise doporučuje zadavateli zrušit zadávací řízení dle § 127 odst. 2 písm. h), a to po uplynutí účastenství vyloučeného účastníka Navláčil stavební firma, s. r. o.

#### 12. Místo, datum a podpis členů komise

V Kostelci u Holešova

31.03.2021

	člen	Podpis
1	Mgr Jindřich Surala	
2	Petr Měrka	
3	 Mgr. Petr Lipner	

	<b>náhradník člena</b>	<b>Podpis</b>
<b>1</b>	Ing. Tomáš Marek	
<b>2</b>	Jakub Zmeškal	
<b>3</b>	Mgr. Jana Možíšová	

## Čestné prohlášení

1. Název: **Stavební úpravy základní školy č. p. 191 v Kostelci u Holešova**

2. Druh: **Zjednodušené podlimitní řízení**

3. Identifikační údaje o zadavateli

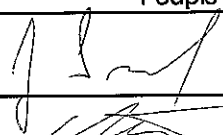
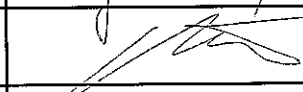


<b>Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele</b>	Obec Kostelec u Holešova
<b>Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele</b>	Kostelec u Holešova 58, 76843 Kostelec u Holešova
<b>Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele</b>	RNDr. Marcela Pospíšilíková - starostka

Jako člen hodnotící komise pro veřejnou zakázku zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jako veřejná zakázka na stavební práce prohlašuji, že nejsem ve střetu zájmů dle ust. § 44 tohoto zákona, tj. že nejsem osoba, která má zájem ohrožující mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením, tj. nejsem osobou, která má zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkových nebo jiný prospěch zadavatele. Beru na vědomí, že vznikne-li mi důvod k pochybnostem, jsem povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit zadavateli.

Zároveň prohlašuji, že zachovám mlčenlivost o skutečnostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti se svou účastí v hodnotící komisi.

V Kostelci u Holešova

31.03.2021

	<b>člen</b>	<b>Podpis</b>
<b>1</b>	Mgr Jindřich Surala	
<b>2</b>	Petr Měrka	
<b>3</b>	 Mgr. Petr Lipner	

	<b>náhradník člena</b>	<b>Podpis</b>
<b>1</b>	Ing. Tomáš Marek	
<b>2</b>	Jakub Zmeškal	
<b>3</b>	Mgr. Jana Možíšová	