

Obecní úřad Kostelec u Holešova
Kostelec u Holešova 58
768 43 Kostelec u Holešova

Čestné prohlášení a souhlas obce s umístěním stavby v rámci akce „Novostavba rodinného domu“ na p. č. 156, k.ú. Kostelec u Holešova.

Obec Kostelec u Holešova čestně prohlašuje a souhlasí s tím, že bylo dodáno skutečné zaměření trasy (zaměření pouze na parcele č.156. k.ú.Kostelec u Holešova) a že vodní díla zatrubnění Kosteleckého potoka IDVT 10192716 a zatrubnění bezejmenného vodního toku IDVT 10197627 je v majetku obce a ta souhlasí s umístěním stavby RD na zmiňované parcele.

Současně souhlasí s umístěním stavby RD na parcele – mimo ochranné pásmo viz situace – 2,5m na každou stranu a souhlasí i s napojením přepadů z Dčov a retenční nádrže.

Napojení bude provedeno pomocí jádrového vývrtu odpovídajícího průměru a těsnění bude provedeno pomocí systémového gumového těsnění. Veškerá čištěná odpadní voda produkovaná rodinným domem bude odvedena do této vodoteče.

Souhlas přikládáme společně i na situační výkres.

Investor RD: **Tomáš Hráček**, Kostelec u Holešova 20, 768 43 Kostelec u Holešova
Helena Hráčková, Švabinského 1138/6, 697 01 Kyjov

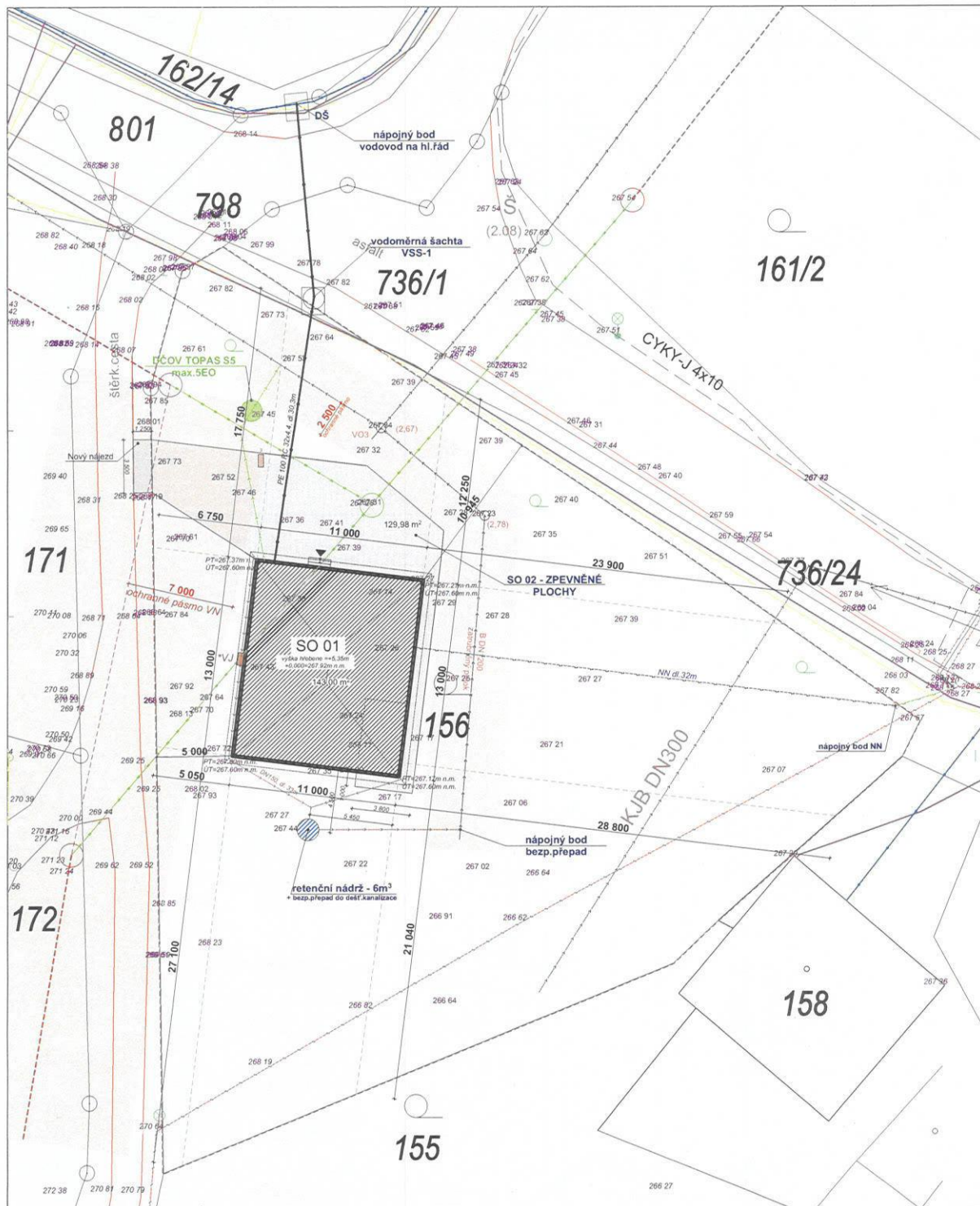
Za obec Kostelec u Holešova

dne 8.12.2023

Petr Měrka
starosta



OBEC Kostelec u Holešova
768 43 Kostelec u Holešova
tel. 724 184 620



STAVEBNÍ OBJEKTY

SO 01 - RODINNÝ DŮM - 143,00m²
 SO 02 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - 129,98m²

vynětí ze ZPF - 294m², parcela celkem - 1775m² - zastavěnost 15,4%

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ:

- PLYNOVOD RWE - STL - střednětlaký
- SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÍ KANALIZACE - OBECNÍ
- VODOVOD - OBECNÍ
- VEDENÍ VN NADZEMNÍ DO 35kV
- VEDENÍ NN PODZEMNÍ DO 1kV
- VEDENÍ NN NADZEMNÍ DO 1kV
- TELEKOMUNIKACE - CETIN
- TELEKOMUNIKACE - CETIN
- neprovozované sítě
- OSVĚTLENÍ - OBECNÍ

POPIS PLOCH:

- SO 01 - RODINNÝ DŮM
- SO 02 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR
D.1.3. - Požárně bezpečnostní řešení



Výpočet odstupových vzdáleností od L.p (SO-01 Rodinný dům)

Sloupec	pv(kg/m ²)	šířka (m)	výška (m)	d (m)	průčelí
1	45,75	1,1	2,32	2,2	Průčelí 09, 08, 01, 07
2	45,75	1,7	0,60	1,4	Okno 04,
3	45,75	3,0	2,32	3,6	Fr. okno 03
4	45,75	2,5	2,32	3,3	Balkón 03
5	45,75	2,0	2,32	3,0	Vstup na terasu 10
6	45,75	1,2	1,40	1,8	Průčelí 10, 09

NOVÉ SÍTĚ:

- venkovní část domovního rozvodu NN , dl.32m
- dešťová kanalizace do retenční nádrže 6m³
+ bezp.přepad do dešť.kanalizace, dl.33,0m
- přípojka vody z vodovodního řádu, PE 100 RC 32x4,4, dl. 30,3m
napojení na p.č.798 a 162/14, vedeno přes p.č.736/1
- splaškové kanalizace, DN150, dl. 14m
- DČOV TOPAS S5 - max.5EO - řešena samostatnou PD
- *VJ - venkovní jednotka SAMSUNG MULTISPLIT 3,5kW
- napojeno na nástěnnou klimatizační jednotku CEBU Multisplit
- stavební parcela - p.č.156, k.ú. Kostelec u Holešova



PROJEKT SLOUŽÍ PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ, STAVEBNÍ POVOLENÍ, NE PRO VLASTNÍ REALIZACI

PROJEKTANT: Ing. Michal Puszkailer	ČÍSLO ZAKÁZKY
INVESTOR: Tomáš Hráček, Kostelec u Holešova 20, 768 43 Kostelec u Holešova Helena Hráčková, Švalbinského 1138/6, 697 01 Kyjov	DATUM 06/2023
AKCE: Novostavba rodinného domu parc.č. 156 , k.ú.: Kostelec u Holešova (670294)	STUPĚN DUR+DPS
NÁZEV VÝKRESU: CELKOVÝ SITUÁČNÍ VÝKRES STAVBY	ČÁST FORMÁT 2xA4
	MĚŘÍTKO 1:275
	ČÍSLO PŘÍLOHY C.3.