

Program rozvoje obce
Kostelec u Holešova
pro období 2016 - 2022



ÚVOD

Program rozvoje obce (dále také PRO) je základním plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce, který se zpracovává na období 2016 - 2022.

Program rozvoje obce obsahuje zejména:

- komplexní zhodnocení situace obce a zachycení hlavních problémů a limitů,
- dlouhodobou vizi směřování rozvoje obce,
- způsoby naplňování vize ve střednědobém období v podobě opatření a aktivit.

Na základě zanalyzování aktuální situace v obci z hlediska hospodářství, obyvatelstva, infrastruktury, vybavenosti, životního prostředí, správy obce a na základě poznání potřeb občanů, podnikatelů, zájmových organizací a dalších subjektů v obci tedy vyhodnocuje silné a slabé stránky obce, její možné příležitosti, ale i hrozby.

Díky tomu pak následně formuluje tzv. **Strategickou vizi obce**, která představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce a formuluje směřování rozvoje obce. Navrhnutá opatření a konkrétní aktivity obsažené v dokumentu pak slouží nejen k řešení problémů v určeném období, ale slouží také pro plnění stanovené strategické vize obce.

Důležitou přílohou tohoto dokumentu je tzv. **Zásobník projektů**, který vzniká na základě navrhnutých aktivit. Jedná se o soubor konkrétních projektů, určených a seřazených podle priorit obce. Popisuje projekty samotné, jejich realizátory, zdroje financování, oblasti možných dosažitelných dotací a jejich výši, předpokládaný rozpočet projektu a v neposlední řadě údaj o časové realizaci projektů. Zásobník projektů je flexibilní, je tedy možné kdykoliv jej upravit, přidat nový projekt, změnit prioritu projektu a tím ho posunout v možné realizaci dopředu apod. Pro co nejlepší využití potenciálu obce, její zvelebování a zlepšování života místním občanům je tedy Zásobník projektů nezbytnou součástí dokumentu Programu rozvoje obce.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A. 1 Charakteristika obce

1. Základní údaje

1.1. Poloha

Obec Kostelec u Holešova leží v údolí, kde se hanácká rovina začíná vlnit a přechází v pahorkatinu typickou pro celý rozlehlý kraj na úpatí Hostýnských vrchů a Podbeskydí, přesněji v Podbeskydské pahorkatině. Nachází se přibližně 7 km severozápadně od obce Holešov, v bývalém okrese Kroměříž, ve Zlínském kraji. Hranice katastrálního území obce sousedí s krajem Olomouckým. Dalšími městy, která se nachází v okolí Kostelce, jsou severně 14 km vzdálený Přerov, východně 15 km Bystřice pod Hostýnem, nebo jižně 8 km vzdálená obec Hulín. Nejbližší krajské město Zlín je vzdálené 31 km a Olomouc, vzdálená 38 km. Obě města jsou však velmi snadno dostupná, neboť 4 km od obce je sjezd na dálnici D1, spojující Olomouc s Otrokovicemi, které jsou dále napojeny na Zlín komunikací č. 49. Jižní částí obce prochází státní silnice II-490 Holešov – Přerov. Nad obcí pramení Kostelecký potok, který ústí do Rusavy. Obec se rozkládá v nadmořské výšce 245 – 285 m n. m. Obcí s rozšířenou působností je Holešov.

Statistické údaje	
ZUJ:	588610
Počet částí:	2
Katastrální výměra:	1547 ha
Počet obyvatel	977
Z toho v produkt. věku	596
Průměrný věk	42,5

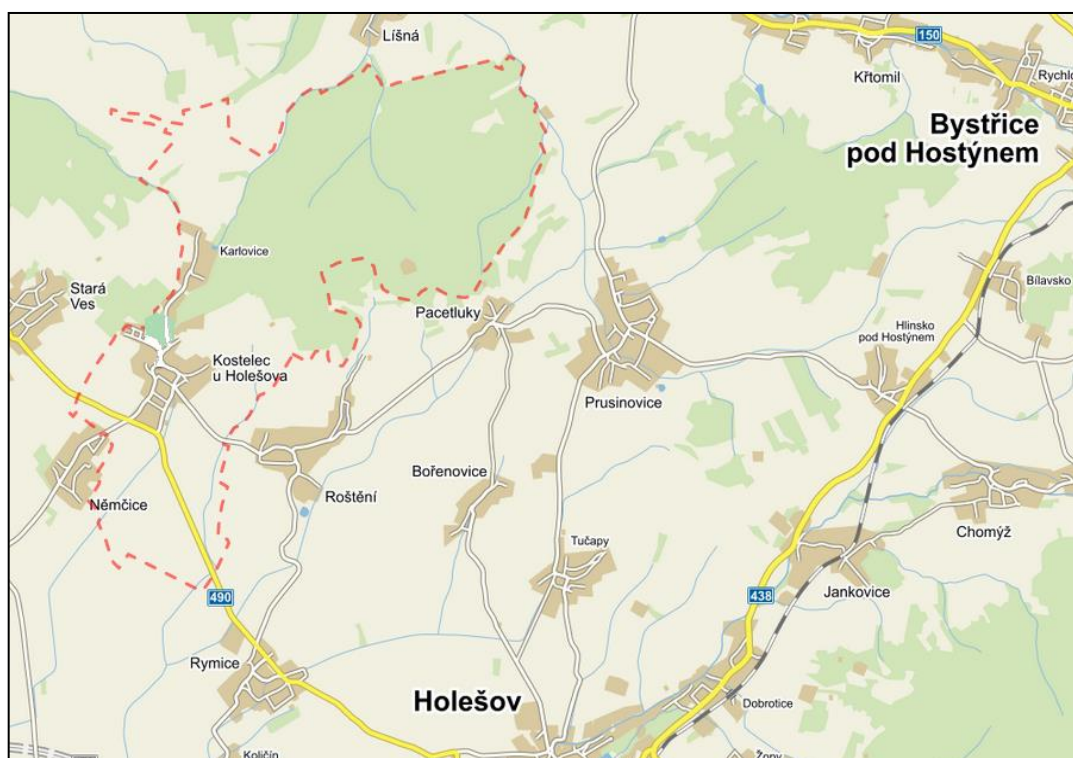
1.2. Přírodní poměry

Kelčská pahorkatina je geomorfologický podcelek o rozloze 365 km², střední výšce 313 m a stř. sklonu 3°32', ležící v jih.-záp. části Podbeskydské pahorkatiny. Kelčská

pahorkatina zaujímá poměrně rozsáhlé území mezi Přerovem, Holešovem a Valašským Meziříčím. Na JZ je vymezena mírným zlomovým svahem od Hornomoravského úvalu, na SZ je vymezena Moravskou bránou, na S masívem Maleníku a na SV hraničí s Příborskou pahorkatinou. Na JV a J ji ohraničuje vyvýšený a srázný zlomový okraj Hostýnských vrchů.

V rámci geomorfologického podcelku Kelčské pahorkatiny je vymezeno sedm geomorfologických okrsků. Jedním z nich je také Pacetlucká pahorkatina, ve které se Kostelec nachází. Pacetlucká pahorkatina je členitá pahorkatina budovaná převážně z nezpevněných proměnlivě písčito-jílovitých eluvií miocenních sedimentárních hornin karpátu a badenu. Nejvyšší polohy hlavního hřbetu od Přestavlk až nad Pacetluky budují miocenní vrstevnaté vápnité jíly a vápnité písky, místy se štěrky – šlíry, které náleží sedimentům karpatské předhlubně.

Pacetlucká pahorkatina leží v jih.–záp. části Kelčské pahorkatiny. Reliéf pahorkatiny má erozně–denudační charakter tektonické kry, která byla vyzdvižena podél holešovského zlomu na JZ straně oblasti. Tím se vytvořil výrazný okrajový svah nad Holešovskou plošinou. Na rozvodních hřbetech jsou zachovány zbytky pliocenního zarovnaného povrchu. Významným bodem je Hrad (364 m) a Holý kopec (360 m). Pacetlucká pahorkatina leží ve 2. a 3. vegetačním stupni, její hlavní hřbet je zalesněn nekvalitními smrkovými porosty, v nižších částech i dubovými porosty s bukem.



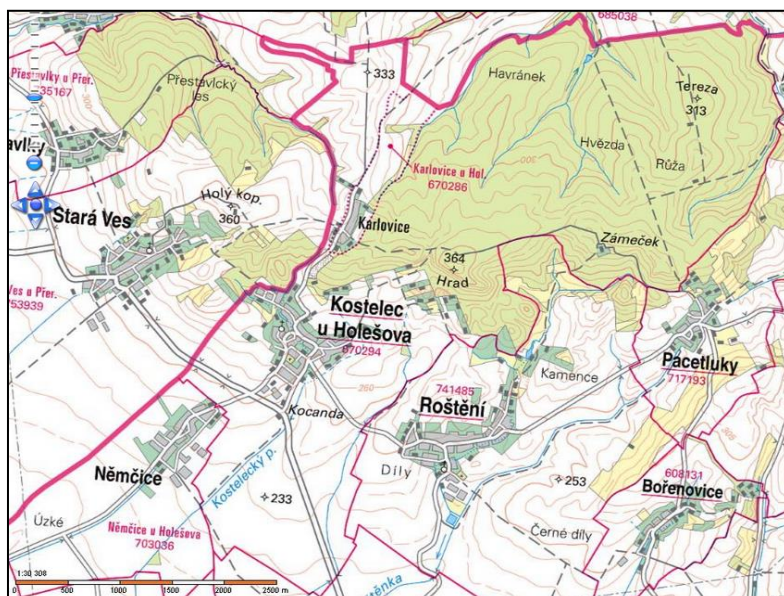
Obr. Mapa - Lokalizace obce Kostelec u Holešova

Kostelec společně se svou částí Karlovice, která byla k obci připojena v roce 1960, zaujímá celkovou katastrální výměru 1547 ha. Katastrální území obou částí obce bylo zdigitalizováno v roce 2015.

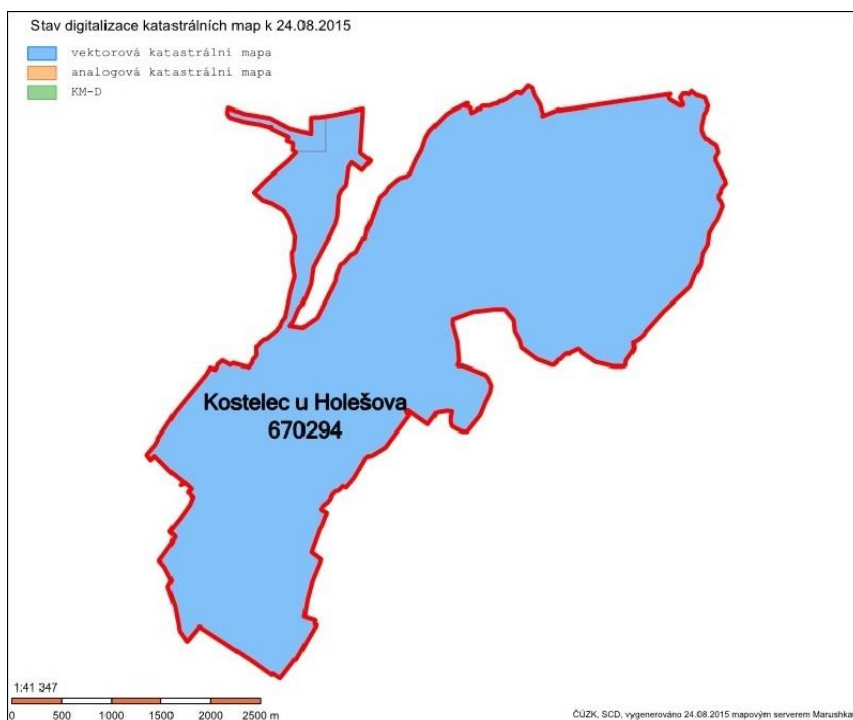
Zajímavými údaji podle statistik vyhotovených na základě zpracování katastrálních území Kostelce a Karlovic obnovou katastrálního operátu, neboli digitalizací na KMD v dubnu 2015, jsou následující:

druh pozemku	výměra [ha]
Lesní porost	825
Orná půda	512
Vodní plocha (umělá nádrž)	307
Ostatní plocha (dobývací prostor)	0,14
Celkem KN	1452

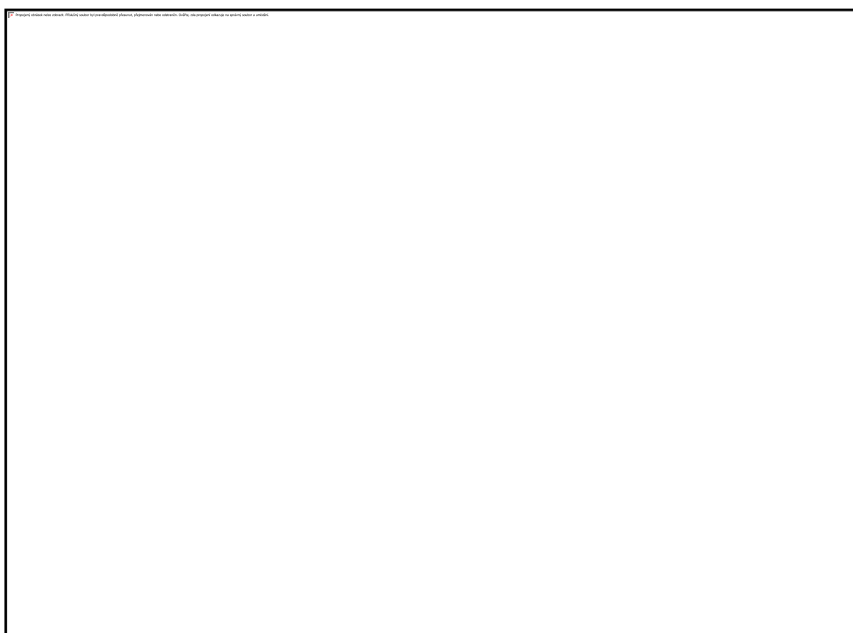
Z uvedeného vyplývá, že obec je téměř z 57% zalesněná. Převážná většina lesního porostu se nachází v severní části území. Dalším významně se podílejícím druhem pozemku je orná půda, která zaujímá 35% celkové rozlohy katastrálního území a zabírá zejména jižní část Kosteleckého a severní část Karlovického katastru. Zajímavým údajem je pak dobývací prostor, či umělá vodní nádrž, nacházející se v lese na bezejmenném pravostranném přítoku místního potoka Líšky, který pramení v Karlovicích v nadm. výšce 325 m n. m.



Obr. Celkové katastrální území obce Kostelec u Holešova



Obr. Katastrální území Kostelce u Holešova po digitalizaci



Obr. Katastrální území Karlovice u Holešova po digitalizaci

1.3. Historie Kostelce

Není známo, kdy přesně obec vznikla a kdo ji založil, přestože bylo místo osídleno již v pravěku. Při archeologických vykopávkách byly v Kosteleckém lese nalezeny mohyly s lužickou

keramikou, žárové hroby s amforami, bronzová jehlice a náramky.

První písemná zmínka pochází z roku 1131 z latinsky psané listiny olomouckého

biskupa Jindřicha Zdíka. Od té doby se na kosteleckém panství vystřídala řada pánů a šlechtických rodů. Posledním vlastníkem byl až do třicátých let minulého století hraběcí rod Vrbnů z Holešova.

V roce 1672 byla v Kostelci u Holešova zřízena škola u fary, 1735 postaven nový římskokatolický farní kostel sv. Petra a Pavla, 1922 postavena nová sokolovna, začal se zde rozvíjet kulturní život, 1946 otevřena nově postavená měšťanská škola. V roce 1960 byla Obec Kostelec u Holešova sloučena s Karlovicemi.

Od roku 1997 má obec obecní znak a prapor. Překřížený klíč a meč ve znaku jsou symboly patronů místního kostela, který je zasvěcen sv. Petru a Pavlovi.

1.4. Historie Karlovic

Obec Karlovice se rozkládá na kopci za Kosteckým lesem severozápadně od města Holešova a 2 km severně od obce Kostelec u Holešova. Patří k nejmenším a nejmladším obcím Holešovského regionu.

Byla založena v roce 1780 hraběnkou Marií Barborou Erdödy, majitelkou Holešovského panství, na žádost 20 svých poddaných z Kostelce u Holešova. Vydáním zakládací listiny povolila výstavbu 20 chalup na přidělených pozemcích a dala obci jméno po jednom ze svých synů.

K rozšiřování obce dochází pouze po pravé straně příjezdové cesty směrem k lesu.

V letech 1800 až 1825 dochází k rozdělování chalup na menší chaloupky až po dnešních 53 domů.

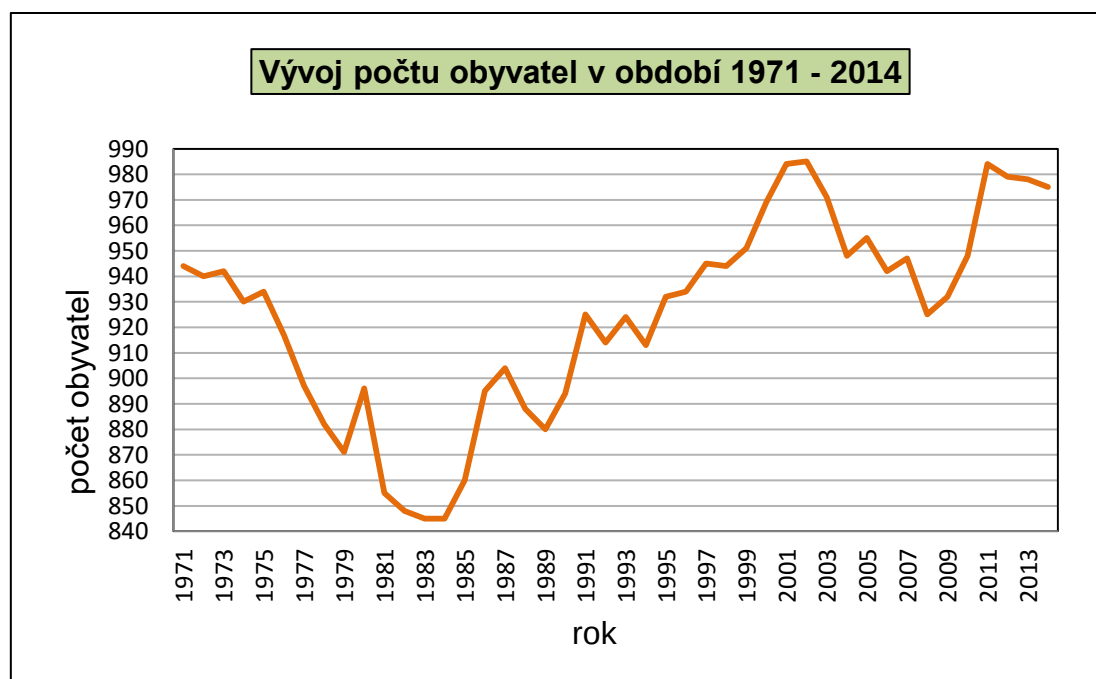
V roce 1880 byla založena zvonice, která byla postavena uprostřed obce.

V letech 1895 - 1898 došlo zásluhou pokrokového starosty Kristiana Tomečka ke scelování polí společně s Kostelcem u Holešova a k vybudování umělého zavlažování a odvodnění luk. Tato akce byla ojedinělá svým rozsahem a provedením, o čemž svědčí návštěva moravského místodržitele barona Spena Bodna při kolaudaci této akce v Kostelci u Holešova 12. 7. 1898.

2. Obyvatelstvo

2.1. Demografická situace

V současné době žije v obci 975 obyvatel. Podle níže uvedeného grafu vyplývá, že počet obyvatel v obci ve sledovaném období je v současnosti jeden z nejvyšších a lze do budoucna předpokládat jeho další zvyšování, v případě zrealizovaných projektů, ať již probíhajících, či plánovaných (podpora veřejného života, vytvoření nových stavebních míst atd. – viz návrhová část) Naopak nejnižší hodnoty jsou v období mezi lety 1977 – 1990, kdy se počet obyvatel pohyboval pod 900 osobami. Průměrný počet obyvatel v obci je 924 obyvatel, Hustota zalidnění obce je 64,92obyv./km².

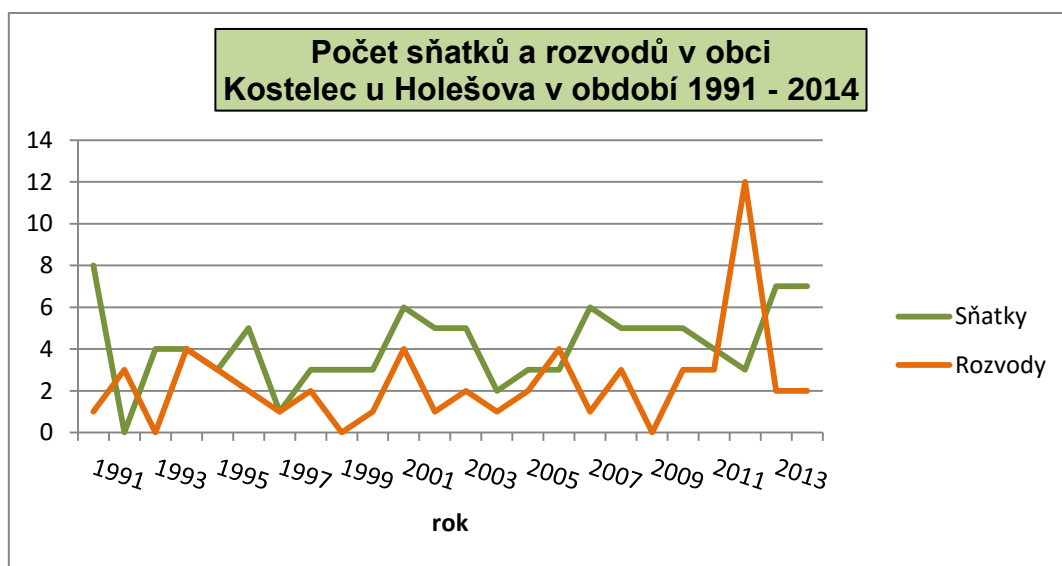


Graf: Vývoj počtu obyvatel v období 1971 – 2014

Věková struktura obyvatel je taková, že největší podíl obyvatel zaujímají osoby ve věku 15 – 64 let. To odpovídá také okresním, krajským i celorepublikovým hodnotám, které se v tomto věkovém rozhraní pohybují okolo 67%. Obec však téměř o tři procenta oproti celorepublikovému průměru převyšuje v podílu obyvatel důchodového věku, resp. obyvatel ve věku 65 a více let.

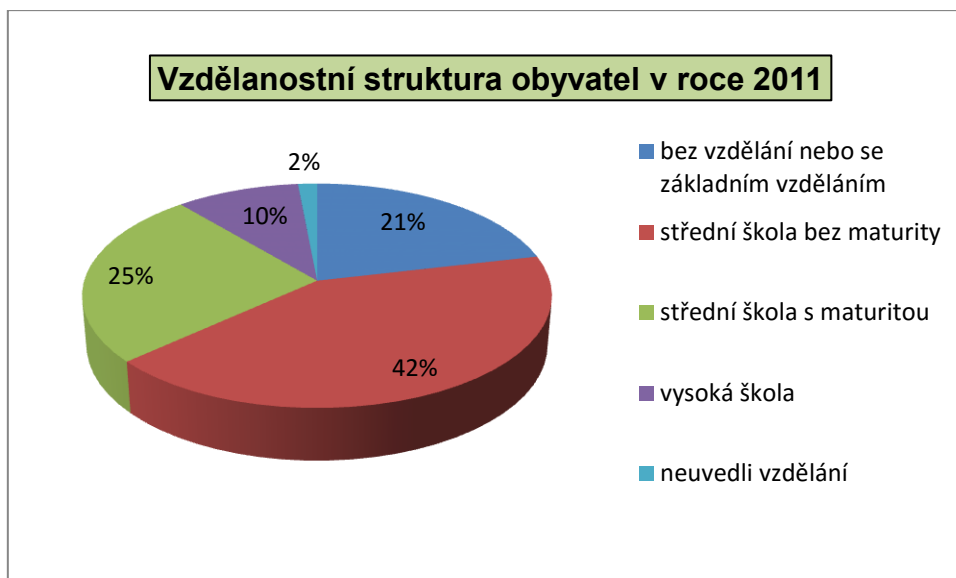
Věková struktura obyvatel v roce 2014	
0-14	13,00%
15-64	66,40%
65 a více let	20,60%

Tab.: Věková struktura obyvatel Kostelce u Holešova v roce 2014



Graf: Počet sňatků a rozvodů v obci Kostelec u Holešova v období 1991 – 2014

Aktivní bilance stěhování obyvatelstva může tento vývoj dokonce akcelarovat ve prospěch dalšího přírůstku obyvatelstva, o čemž svědčí i nárůst počtu obyvatel mezi lety 1991 a 2005 z 913 na 955 obyvatel, tj. o 42 obyvatel. Příčinou tohoto nárůstu je realizace obytné zástavby v nových lokalitách určených pro výstavbu rodinných domů. Z toho vyplývá, že stabilizace, případně další nárůst nového obyvatelstva, budou závislé právě na nové výstavbě bytů v rodinných domech. Proto bude nezbytně nutné navrhnout dostatečný počet územních rezerv pro výstavbu, protože možnost výstavby je jednou z nejlepších možností jak stabilizovat obyvatele v místě a tím zároveň i zamezit případnému poklesu počtu obyvatel.



Graf: Vzdělanostní struktura obyvatel v roce 2011

2.2. Osvětová a informační činnost

V Kostelci vychází čtvrtletně zpravodaj obce Kostelec u Holešova a Karlovice pod názvem Kostka. Informuje občany o plánovaných i již proběhlých akcích místních sdružení, spolků, škol i sportovních oddílů, podává informace o schůzích rady obce, bodech jejího jednání, dále také informuje o významných výročí občanů, představuje zajímavé nebo úspěšné občany z Kostelce nebo Karlovic. Zpravodaj je pěkně strukturován, doplněn spoustou barevných fotografií a obsahem je tedy výrazným informačním prvkem pro místního občana.

Neméně výrazným informačním prvkem Kostelce jsou také webové stránky obce, které jsou rovněž velmi dobře zpracovány nejen pro místní občany, ale také pro širokou veřejnost. Právem tedy za ně získali druhé místo v krajském kole soutěže Zlatý erb 2011 v soutěži o nejlepší webové stránky a elektronické služby měst a obcí.

Velmi kladně lze hodnotit také pravidelné setkání starosty a paní místostarostky se seniory v Domě seniorů na konci každého měsíce, kde jsou při přátelském posezení informováni o dění v obci.

2.3. Spolky a sdružení v obci

Kostelec u Holešova je obcí, která vzhledem ke své velikosti má relativně velké množství spolků a organizací, které zajišťují pestré vyžití nejen místních obyvatel.

JSDH Kostelec u Holešova

Zásahová jednotka obce má jedenáct členů. Velitelem jednotky je pan Lubomír Zedek (nar. 1983), zástupcem velitele jednotky je pan David Pomajbík (nar. 1982) a velitelem družstva je pan Radek Slaměník (nar. 1987). Ostatní členové jsou hasiči, dva strojníci a řidič.

SDH Karlovice

Sbor dobrovolných hasičů Karlovice byl založen v roce 1927. V roce 1951-1955 proběhla výstavba nové zbrojnice. V roce 1956 bylo vytvořeno družstvo žen. V současné době má sbor 29 členů činných a 2 přispívající, 20 mladých hasičů. 7 členů je zapojeno v zásahové jednotce obce. Sbor se věnuje preventivní výchovné činnosti a spolupracuje se základní a mateřskou školou. Pořádá sportovní a kulturní akce pro děti i



dospělé. V roce 2014 se sbor umístil na druhé příčce v anketě Dobrovolní hasiči roku v oblasti severní Moravy. Od roku 1997 má sbor navázanou spolupráci s hasiči z obce Otnice.

Od roku 1996 se kolektiv mladých hasičů pravidelně účastní „Hry plamen“. V roce 2010 se jako host účastní mistrovství České republiky MHJ A ČHJ v Přerově. V roce 1997 byla navázána spolupráce s dobrovolným hasičským sborem z obce Podvysoká. Dlouholetý velitel sboru je Mjr. Ing. Jaroslav Kapustniak – ředitel Žilínského záchranného sboru.

KVZ Kostelec u Holešova



Klub vojáků v záloze je pobočným spolkem nepolitického občanského sdružení Svazu vojáků v záloze České republiky. SVZ ČR v současné době sdružuje 106 KVZ s celkovým počtem přibližně 3600 členů. Většina klubů se věnuje sportovní střelbě, některé vojenské historii. Členství ve svazu se neomezuje jen na vojáky v záloze, ale také na civilní zájemce. Jednotlivé KVZ jsou rozděleny do třinácti

oblastí. KVZ Kostelec u Holešova patří do oblasti valašskoslovácké.

V současné době má přibližně 50 členů.

Zaměřením klubu je sportovní střelba z ručních palných krátkých zbraní a sportovní malorážky. Pro své členy pořádá ročně dvanáct uzavřených soutěží. Členové se mohou účastnit i mezinárodních otevřených soutěží. KVZ Kostelec u Holešova také pořádá pro žáky na klubové



střelnici den otevřených dveří, kde se každý rok návštěvníci dozvědí něco nového o činnosti klubu, sportovní střelbě, ale také o pravidlech bezpečného zacházení se zbraněmi a ti starší také o legislativě okolo zbraní. Stále větší obliby se těší soutěž ve střelbě z malorážky určená nejen pro žáky starší deseti let, ale také pro jejich rodiče.

TJ Moravan

Moravan Kostelec u Holešova nepatří mezi nejstarší v regionu, ale zato k nejvýznamnějším. Úplné počátky fotbalu v Kostelci sahají do třicátých let minulého století. Tělovýchovnou činnost tehdy ovládali Sokol a Orel. Vznikly tak dva fotbalové kluby. Jeden z nich – Union, však brzy ukončil svou činnost. Druhá světová válka ukončila i činnost sportovního klubu. K obnově fotbalu v Kostelci pak došlo až v 50. letech minulého století. Nové hřiště na fotbal vzniklo na místě bývalého rybníku, které bylo dokončeno v roce 1969. V současné době je fotbalový klub, resp. A tým nejúspěšnější v historii klubu, kdy hraje v krajské třídě I. B. Fotbal je v obci mezi občany velmi oblíbený, a to jak mezi staršími, tak i u rodin s dětmi.



Obr. Místní fotbalové hřiště

Mimo travnatou plochu je zde vybudováno také víceúčelové sportoviště s umělým povrchem, které se nachází v bezprostřední blízkosti fotbalového hřiště. Spolu s dalším hřištěm s asfaltovým povrchem, které se nachází také vedle fotbalového hřiště, vytváří v obci místo, kde se dá velmi dobře sportovně vyžít.



Obr. Víceúčelové sportoviště v Kostelci u Holešova

Mysliveckého sdružení „Kostelecký les“

„Kostelecký les“ je název Mysliveckého sdružení, jehož členové se v pronajaté honitbě starají o zachování stavu volně žijící zvěře a jejichž odměnou za zimní krmení je možnost lovu přemnožených nebo nemocných kusů. Ke spolkovému a kulturnímu vyžití využívají areál Myslivny, který lze v letních měsících využívat ke společenským zábavám i pro jiné organizace.



KOSTELÁŇ

Kosteláň je občanské sdružení, které pořádá pro občany různé společenské a volnočasové akce, jako například Kostecká traktoriáda, Maškarní ples, Lampionový průvod nebo Chmelovárek. V posledním případě se jedná o konferenci amatérských sládků, spojenou s degustací piv a soutěží o nejlepší pivo v různých kategoriích. Při této oblíbené akci, která se letošním rokem pořádala již po šesté, se schází velké množství nejen pivomilů z širokého okolí.

TJ Sokol Kostelec u Holešova

TJ Sokol byl založen v roce 1906, kdy se cvičilo v místním hostinci, v zahradách a průjezdech domů, konala se veřejná cvičení, akademie.

V roce 1915 byla činnost



zakázána a první pravidelná cvičení pak byla zahájena až v roce 1923. Sokol organizoval nejen cvičení, ale také divadelní a plesová vystoupení, zábavy a také jako jeho součást vznikl dobrovolný hasičský sbor. Činnost Sokolu byla opět přerušena během okupace a v roce 1945 po osvobození se opět sokolská činnost objevila. V roce 1948 byl kostecký Sokol na vrcholu. Po letech byl nahrazen názvem TJ Moravan. V roce 1950 byl Sokol potřetí zrušen. 17. listopadu 1993 začíná novodobá historie Sokolu.

Starostou Sokolu je Petr Měrka, místostarostou pak Mgr. Zdeněk Ballnér.

TJ Sokol se věnuje stolnímu tenisu, který hraje přebor hanácké župy, volejbal a také divadlo. Divadelní soubor „Klíček“ Základní školy v Kostelci má domovskou scénu v místní sokolovně. Scénář, režii i texty písní mají na starosti dva učitelé: Mgr. Zdeněk Ballnér, kterému pomáhá Jindřich Surala.

Sdružení rodičů a přátel žáků Základní školy Kostelec u Holešova

Sdružení je dobrovolným sdružením rodičů a přátel školy, kteří se zajímají o výchovu a výuku dětí v naší škole a spolupodílí se na vytváření podmínek pro všestranný rozvoj dětí.

Pořádá pro děti všech věkových kategorií, jejich rodiče i ostatní občany i z okolních obcí několik akcí ročně. Mezi tradiční akce patří např. Drakiáda, Dýňohraní, Vánoční jarmark, Společenský ples či Dětský den. Cílem je získat finance na projekty a mimoškolní aktivity určené pro žáky základní školy v Kostelci.

Obec je součástí místní akční skupiny MAS – Partnerství Moštěnka, o.p.s., vzniklé v roce 2004 jako místní partnerství podnikatelů, obcí a neziskových organizací. MAS prošla projektem LEADER+ z Operačního programu rozvoje venkova a multifunkční zemědělství. V roce 2014 prošla změnou právní subjektivity z občanského sdružení na obecně prospěšnou společnost. V současnosti má 97 členů a působí na území 51 obcí s rozlohou 33 712 ha s více než 42,5 tisíci obyvatel. Zahrnuje 22 obcí mikroregionu Moštěnka, 19 obcí Mikroregionu Holešovsko a dalších 10 obcí Zlínského kraje. Mezi hlavní služby a činnosti patří takové, které podporují rozvoj venkova a zemědělství, podnikatelskou činnost, zajišťují konzultační a informační činnost při přípravě a realizaci projektů v oblasti obnovy a rozvoje venkova, při získávání dotací a grantů a v neposlední řadě navazování kontaktů v České republice i zahraničí.



Obr. Mapa MAS Moštěnka

Kostelec u Holešova je také členskou obcí Mikroregionu Holešovsko, vzniklým v roce 1999. Hlavním účelem tohoto mikroregionu je podpora cestovního ruchu, dopravy,

regionálního rozvoje, sociální infrastruktury a životního prostředí v obcích.



Obr. Mapa Mikroregionu Holešovsko

Obec je dále také členem mikroregionu s názvem Svazek obcí pro hospodaření s odpady. Ten vznikl v roce 1993 za účelem provádění činností souvisejících se sběrem, výkupem, dopravou a likvidací odpadů.

3. Hospodářství

Zaměstnanost v obci podporuje fakt, že se zde nachází nejen malí soukromí podnikatelé, ale také několik menších firem, které dokážou zaměstnat několik desítek lidí. Mezi ty nejvýznamnější lze zařadit např. Ress Group s.r.o., která se zabývá návrhy a realizací reklamních stojanů, instalací LCD displayů a použitím dalších efektů pro lepší viditelnost konkrétní značky, nebo Global Business s.r.o., která zaměstnává 48 zaměstnanců a jejímž předmětem podnikání je projektování elektrických zařízení, výroba rozvaděčů nebo montáž a opravy vyhrazených elektrických zařízení.

Obec s podnikateli i živnostníky úzce spolupracuje v rámci jejich podnikatelské činnosti na potřebách obce.

V níže uvedené tabulce je přehled počtu podnikatelských subjektů, které v obci působí.

Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Kostelec u Holešova v roce 2014		
Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně
do 10	mikropodniky	10
od 10 do 49	malé podniky	3
50-249	střední podniky	0
250 a více	velké podniky	0
nezjištěno	-	101

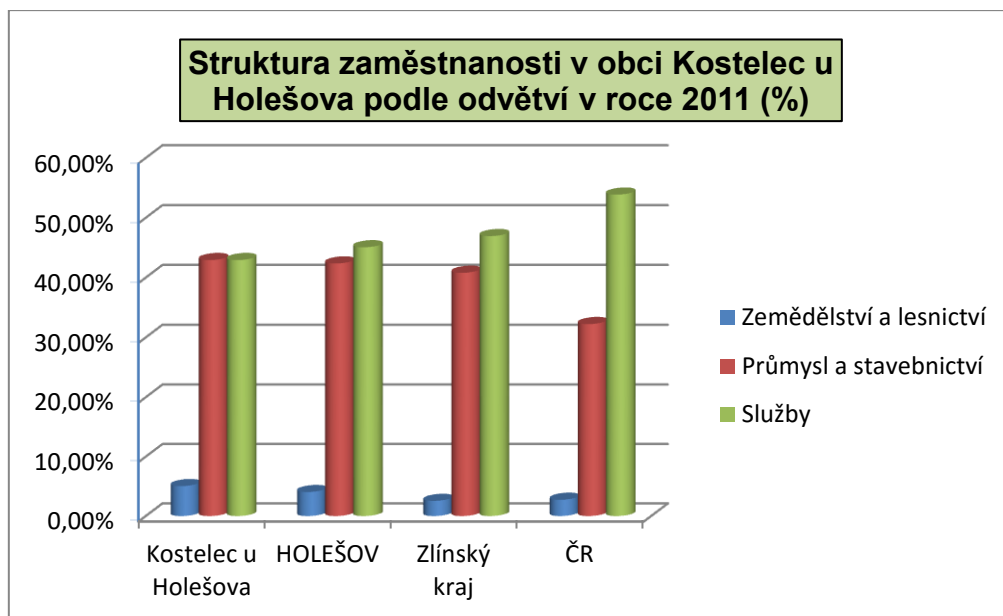
Tab.: Počet podnik. subjektů v obci v roce 2014

Více jak dvě třetiny ekonomicky aktivních obyvatel vyjíždělo v roce 2001 za prací mimo obec především do Přerova, Holešova, Otrokovic, Kroměříže a Zlína. Vzhledem k plánované realizaci průmyslové zóny v Holešově a celkově výhodné poloze obce, lze přepokládat stejnou míru migrace obyvatel za prací mimo obec.

Obyvatelé obce jsou stejnou měrou zaměstnáni jak v průmyslu a stavebnictví, tak ve službách, tedy bezmála 43% z nich pracuje v jednom nebo druhém oboru. Obec se tak řadí do jakéhosi průměru, co se týká Zlínského kraje. V celorepublikovém porovnání je to potom rozdíl přibližně 10% v těchto oborech. Kostelec u Holešova ovšem převyšuje celorepublikový průměr v zaměstnanosti v zemědělství a lesnictví. Dělá to téměř jednou tolik.

Struktura zaměstnanosti v obci Kostelec u Holešova podle odvětví v roce 2011 (%)			
	Zemědělství a lesnictví	Průmysl a stavebnictví	Služby
Kostelec u Holešova	5,04%	42,93%	42,93%
HOLEŠOV	4,04%	42,36%	45,07%
Zlínský kraj	2,55%	40,80%	46,94%
ČR	2,74%	32,23%	53,87%

Tab.: Struktura zaměstnanosti v roce 2011 (%)



Graf: Struktura zaměstnanosti v obci Kostelec u Holešova v roce 2011

V Kostelci u Holešova živnostníci působí zejména v oblasti služeb. Lze však přepokládat zvýšenou zaměstnanost ve výrobní sféře, pokud budou vhodně využity plochy a nevyužité objekty pro výrobní činnost v areálu zemědělské výroby.

4. Infrastruktura

4.1. Technická infrastruktura

Kanalizace

Kostelec u Holešova má vybudovanou jednotnou kanalizaci z betonových trub, která je v majetku VaK Kroměříž a.s. Obcí protéká zatrubněný Kostelecký potok, do kterého jsou zaústěny jednotlivé stoky jednotné kanalizace. Velká část stok byla budována ve 30. - 40. letech a současný stav neodpovídá potřebám pro odvádění odpadních vod. Ty jsou po individuálním předčištění v septicích vypouštěny do vodoteče. Část zástavby má budované žumpy na vyvážení. Centrální čištění odpadních vod není v obci vybudováno.

Délka kanalizace je cca 5490 m DN 200 – 1500. Na veřejnou kanalizaci je napojeno 61% obyvatel obce.

Vodovod

Obec Kostelec u Holešova včetně místní části Karlovice je zásobována pitnou vodou z rozvodné vodovodní sítě, která je ve správě Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., provoz Holešov. Do rozvodné vodovodní sítě je pitná voda dodávána z VDJ Karlovice 50 m³

(362,0/359,50), do kterého je pitná voda přiváděna ze skupinového vodovodu Přerov. Zastavěné území obce Kostelec u Holešova včetně místní části Karlovice, které se rozprostírá ve výškách 246,0 – 338 m n. m., je zásobováno pitnou vodou rozvodnou vodovodní sítí DN 100 ve třech tlakových pásmech. Rozvodná vodovodní síť slouží i k požárním účelům. K požárnímu zabezpečení obce slouží i podzemní požární nádrž, která je vybudována v těsné blízkosti fotbalového hřiště.

Vodovodní systém v obci Kostelec u Holešova byl postupně budován od roku 1918. V katastrálním území Kostelec u Holešova se nachází vodní zdroj Kostelec u Holešova – V lese (pramenní jímka 5, pramenní jímka 4 je situována v katastrálním území Stará Ves) původního vodovodního systému obce Kostelec u Holešova, který má rozhodnutím ONV v Kroměříži, odborem OVLHZ ze dne 13. 1. 1984 pod č.j. : Vod.235/1-165/1984 stanovena pásma hygienické ochrany 1. stupně a 2. stupně a povoleno nakládání s vodami.

Správce vodovodního systému - Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., provoz Holešov v současné době připravuje změnu systému zásobování pitnou vodou obce Kostelec u Holešova a tím i obce Němčice. Pitná voda do vodovodního systému bude dodávána ze skupinového vodovodu Holešov – z VDJ Roštění 250 m³ (269,0/266,0). K tomuto účelu bude dle předpokládaného řešení využít dnes již nevyužívaný objekt čerpací stanice původního vodního zdroje v jižním okraji zastavěného území obce Kostelec u Holešova.

Plynofikace

Objekty obytné zástavby i objekty občanské a technické vybavenosti obce Kostelec u Holešova i místní části Karlovice jsou zásobovány zemním plynem rozvodnou středotlakou plynovodní sítí z regulační stanice VTL/STL 1200/2/1 - 440, která je vybudována v jižní části zastavěného území obce. STL rozvodná plynovodní síť je provozována pod tlakem 0,10 MPa. Jednotliví odběratelé jsou zásobováni zemním plynem přes domovní regulátory Al.z. Provozovatelem je společnost RWE

Elektrická síť

Obec je zásobena z venkovního vedení VN 22 kV č. 44, které je napájeno z rozvodny 110/22 kV Bystřice pod Hostýnem - Rychlov. Obec je zásobována z 6 trafostanic, přičemž trafostanice *Kostelec - ZD* a *Kostelec - Agrotour* slouží pro napájení konkrétního odběrného místa a je v majetku odběratele. Jak celkový stav trafostanic tak jejich rozmístění pro stávající odběry el. energie je vyhovující, není tedy uvažováno s jejich změnou. Provozovatelem je

společnost EON.

Teplo

Individuální bytová zástavba je teplofikovaná různě, jak z hlediska otopných systémů (lokální, ústřední), tak z hlediska použitých energií. Stará IBV používá k vytápění převážně lokální topidla. Ve většině domů lze využívat všechny druhy dostupných energií tj. pevná paliva, kapalná paliva, plyn a elektřinu. Podíl používání jednotlivých energií nelze stanovit, neboť se průběžně mění v závislosti na modernizaci domácností, technických možnostech domů i na cenové dostupnosti energií.

4.2. Nakládání s odpady

Obec při nakládání s odpady spolupracuje s Technickými službami Holešov s.r.o. Pravidelně dochází ke svozu netříděného komunálního odpadu 1x za dva týdny, a také separovaných odpadů – plasty a sklo se sváží jednou měsíčně, papír potom dvakrát do měsíce. Obec dále zajišťuje svoz bioodpadu, sběr elektroodpadu a velkoobjemového odpadu. Spolek TJ Moravan provádí 2x ročně sběr starého železa. Obec neuvažuje ani výhledově se stavbou sběrného dvora.

V severozápadní části katastrálního území Kostelce u Holešova se nachází území bývalé skládky *Vymětalova debřa*, kde jsou již částečně provedeny terénní úpravy s následnou rekultivací. V územním plánu je navrženo ozelenění skládky krajinnou zelení.

4.3. Dopravní infrastruktura

Obec Kostelec u Holešova je důležitou dopravní křižovatkou. Z obce je možno pohodlně vycestovat prostředky veřejné přepravy do Kroměříže, Holešova, Přerova, Zlína a Olomouce. Využitím dálkových linek je pak možno cestovat do Luhačovic, Jeseníku, Hradce Králové nebo do Liberce. Přes relativní blízkost města Holešova se u Kostelce projevuje významnější spádovost do Přerova, resp. přerovského okresu.

Územím obce Kostelec u Holešova procházející tyto silnice:

- II/490..... Říkovice – Holešov – Zlín – Nivnice – Dolní Němčí
- III/4903 Břest – Kostelec u Holešova - Karlovice
- III/4904 Kostelec u Holešova - spojka
- III/4905 Kostelec u Holešova – Roštění - Prusinovice

Silnice II/490 je zařazena do vybrané silniční sítě. Zbýlé silnice náleží do ostatní silniční sítě.

Napojení obce na silniční a železniční síť

Autobusovou dopravu zajišťují pravidelně autobusové linky. Železniční spojení je umožněno přes železniční stanici Holešov ležící ve vzdálenosti 8 km na trati č. 303 Kojetín - Valašské Meziříčí a také stanici Břest, ležící ve vzdálenosti 5 km na trati č. 330 Přerov - Břeclav.

Místní komunikace

Místní komunikace navazují na silnice procházející obcí a tvoří tak společné základní komunikační kostru obce. Jedná se především o tři spojky silnic III/4903 a III/4905 (živice, šíře 4,5 m), ulici v jihovýchodní části obce s navazujícími úzkými uličkami (živice, 5 m), cestu vedoucí ke kostelu (živice 4,5 m), cestu k Domu seniorů (živice, 4 - 5 m) a úzké cesty v Karlovicích (živice 4 m). Chodníky jsou zřízeny, některé jsou však již ve špatném stavu a je tedy nutné z hlediska bezpečnosti občanů, ale také vzhledu obce provést jejich opravu.

4.4. Dopravní obslužnost

Meziměstská autobusová hromadná doprava je zajišťována pravidelnými autobusovými linkami. V obci jsou dvě autobusové zastávky, jejich poloha je stabilizována a čekárny jsou v dobrém stavu. Docházková vzdálenost 500 m pokrývá podstatnou část obce

- Kostelec u Holešova, náměstí..... přístřešek, zastávkový pruh
- Kostelec u Holešova – Karlovice, restauracepřístřešek, zastávkový pruh

Autobusové spoje do Holešova jsou v průběhu celého dne vhodně rozloženy. Celkový počet spojů je okolo 21, z toho 16 přímých spojů. V dopravní špičce – tedy po 15-18 hodině je interval spojů snížený z cca hodiny na 15 minut. Dokáže se tedy vyrovnat s náporu obyvatel vracejících se ze škol a zaměstnání.

Na katastru obce nejsou samostatné cyklistické stezky. Cyklisté využívají především silnici II/490 do Holešova, silnice III. třídy, místní a účelové komunikace. Nově jsou navrženy cyklotrasy do Němčic, Roštění, Beňova a Líšné.

Parkování je v obci umožněno na návsi (12 stání), před obchodem Koloniál (4), před školou (12), před obecním úřadem (5), před kostelem (4), u Domu seniorů (9 a 11) a před zámečnictvím (5). Kromě toho se parkuje na některých místních komunikacích, kde to místní podmínky umožňují. Občanům je povolováno zřízení zpevněné odstavné plochy na obecním pozemku na vlastní náklady. Celkově jsou však parkovací místa jedním z problémů v Kostelci a je třeba je řešit.

5. Vybavenost obce

5.1. Bydlení

Domovní a bytový fond v obci Kostelec u Holešova dle SLDB 2011 udává tyto údaje

Počet domů	319
Počet obydlených domů	283
Podíl obydlených domů	88,71%
Podíl obydlených domů v ČR	83,40%
Počet rodinných domů	276
Podíl rodinných domů	86,52%
Podíl rodinných domů v ČR	72,18%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet	49,87%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR	53,00%

Lze však předpokládat, že se podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet od roku 2011 zvýšil, stejně tak počet domů.

Podle digitalizace z letošního roku jsou údaje následující:

Kostelec u Holešova					
Typ údaje	Způsob využití	Počet	Typ údaje	Způsob využití	Počet
č.p.	bydlení	220	bez čp/če	jiná st.	22
č.p.	byt.dům	7	bez čp/če	obč.vyb	4
č.p.	jiná st.	2	bez čp/če	obč.vyb.	1
č.p.	les.hosp	1	bez čp/če	rod.rekr	1
č.p.	obč.vyb	11	bez čp/če	tech.vyb	2
č.p.	obč.vyb.	1	bez čp/če	výroba	1
č.p.	rod.dům	46	bez čp/če	zem.stav	31
č.p.	zem.stav	1	bez čp/če	zem.used	1
č.e.	jiná st.	13	rozestav.		3
č.e.	rod.rekr	27	Celkem BUD		453
č.e.	víceúčel	1	byt.z.	byt	30
bez čp/če	bydlení	13	obč.z.	byt	8
bez čp/če	garáž	44	Celkem JED		38

Karlovice u Holešova					
Typ údaje	Způsob využití	Počet	Typ údaje	Způsob využití	Počet
č.p.	bydlení	47	bez čp/če	zem.stav	3
č.p.	byt.dům	1	bez čp/če	zem.used	1
č.p.	rod.dům	2	rozestav.		1
č.e.	rod.rekr	1	Celkem BUD		64
bez čp/če	garáž	3	byt.z.	byt	2
bez čp/če	jiná st.	4	Celkem JED		2
bez čp/če	obč.vyb	1			

Tab.: Digitalizace obce z roku 2015

Obec má v Územním plánu vyčleněné nové lokality k výstavbě, ovšem výkup pozemků vhodných k zástavbě od soukromých majitelů je v současné době problém. Vzhledem k negativnímu přístupu velkého počtu občanů k výstavbě v lokalitách, navrhovaných v územním plánu obce, je podle současného vedení obce řešením výstavba v prolukách stávající zástavby, demolice starých, neobydlených domů, případně rekonstrukce starých domů.

5.2. Školství a vzdělávání

V obci se nachází mateřská škola a základní škola. ZŠ byla zřízena před více než sto lety. Během této doby prošla mnoha úpravami. Speciální zaměření učeben dává žákům větší možnosti seznámení se s výukou. Žákům je nabízeno velké množství mimoškolních aktivit. Mohou využívat školní družinu, taneční kroužek nebo



třeba divadelní soubor Klíček. V budově ZŠ mohou žáci navštěvovat základní uměleckou školu, kde se učí hrát na hudební nástroje nebo chodí do výtvarného kroužku.

5.3. Zdravotnictví

Zdravotní středisko se v obci nenachází. Pouze v Domě služeb ordinuje v úterý praktický lékař pro děti a dorost a ve středu pro dospělé. Ostatní praktičtí a odborní lékaři se nachází v blízkém Holešově. Nejbližší nemocnice je v 11 km vzdáleném Přerově, 14 km vzdálené Kroměříži, nebo krajském městě Zlíně.

5.4. Sociální péče

V Kostelci se nachází Dům seniorů Kostelec u Holešova, jehož zřizovatelem je obec. Jedná se o 36 garsonek s příslušenstvím a balkonem, určené pro jednotlivce. Je tedy určen pro občany plně invalidní a starších 65 let, vzhledem k věku a zdravotnímu stavu nejsou zcela schopni si zajišťovat svou domácnost a osobní potřeby, ale ještě nepotřebují celodenní ošetrovatelskou péči. Pečovatelská služba v zařízení je poskytována Charitou Holešov. Dům seniorů se nachází v klidné části obce zvané Sušeny, v těsném sousedství staroveského lesa, na hranici Olomouckého a Zlínského kraje.

5.5. Kultura, sport a volnočasové aktivity

Velkou zásluhu na zachování místních tradic mají členové sboru místních dobrovolných hasičů, kteří jsou také organizátory masopustních průvodů v obcích. Všechny již zmiňované spolky a sdružení se podílejí na kulturním a volnočasovém životě v obci. Snaží se tak o zachování starších tradic, případně zakládání tradic nových. Kostelec se svým nářečím, krojem i zvykoslovím řadí do oblasti Hané. Život obyvatelům je zde zpestřován v průběhu celého roku mnohými akcemi, pořádanými jak školou, tak místními sdruženími a spolky. Mezi ty nejvýraznější lze zařadit maškarní karnevaly a plesy, oslavy Dne dětí či Dne matek, myslivecké olympiády, setkání Kostelců, drakiády, pálení čarodějnic, kácení máje, rozsvěcování vánočního stromu, anebo ze sportovních akcí lze jmenovat Vánoční turnaj ve stolním tenise, Mariášový turnaj, Silvestrovská malá kopaná, badminton nebo střelecká soutěž pro děti.

Možnosti, kde trávit volný čas ať už sportovně, či kulturně lze ve fotbalovém areálu, na multifunkčním hřišti, na střelnici KVZ (Klubu vojáků v záloze), v sokolovně, myslivně, terasovém tanečním kole nebo v prostorách, vhodných k hasičskému sportu.

5.6. Turistické cíle

Mezi turistické cíle obce lze zařadit Památník padlým pro vlast a v cizích službách 1914-1918, Kostel sv. Petra a Pavla, pocházející z první poloviny 18. st., Kaple sv. Floriána, postavená v roce 1969 v Karlovicích, Hrad – kopec s nadm. výškou 365 m n. m., nacházející se

v lese východně od Kostelce, kde se nachází zbytky Keltského hradiště s pozůstatky mohyl, obsahující střepy lužické keramiky. Oblíbeným místem nejen místních je také zaniklá středověká tvrz Hrádek na stejnojmenné vyvýšenině asi kilometr a půl severovýchodně od obce. Ve Staroveském lese, západně od Karlovic stojí kaplička zasvěcená p. Marii. U kapličky je upravená studánka s pramenitou vodou. Tady se po dlouhá staletí scházejí věřící při bohoslužbách, nebo ho k odpočinku využívají turisté. Podle pověsti se tomuto místu říká „Svatá studynka“. K turistickým cílům lze řadit také Krále lesa – památný strom v lokalitě „Hvězda“.

Kostelec u Holešova nemá ubytovací kapacity pro turisty. Možnost stravování je ve školní kuchyni, restauraci na Růžku, příp. Na rychtě.

Stávající občanské vybavení v Kostelci u Holešova je relativně dostačující, přestože některé chybějící druhy základní vybavenosti vyžadují zvýšené saldo dojížděky (zdravotnictví, služby ap.). Ostatní občanská vybavenost se nachází převážně v Holešově, vyšší občanská vybavenost v Kroměříži, Přerově a ve Zlíně.

6. Životní prostředí

Převážná část Obce Kostelce u Holešova je mimo záplavová území, jižní část obce je chráněna protipovodňovým příkopem.

ÚSES

Celou severovýchodní část řešeného území obce Kostelec u Holešova vyplňuje vymezené nadregionální biocentrum (NRBC) č. 96 Kostelecké polesí.

V katastru obce se nacházejí velké plochy orné půdy, využívané k intenzivnímu zemědělství. Nadále se tak zachovávají obrovské plochy orné půdy, orají se potoční nivy až po břehy vodních toků i původní polní cesty. Mimo zastavěné území se tak namísto diverzifikace krajiny, zvyšování protierozní ochrany a



Obr. Dub letní, nazývaný Král lesa

tím pak celkovým zvyšováním ekologické stability krajiny naopak silně projevuje větrná i vodní eroze. Vzhledem k takovýmto rozsáhlým plochám polí, více méně jednotvárným, by

bylo dobré vybudovat nové polní cesty, terasové meze a mělké odvodňovací příkopy. Terasové meze zpomalují povrchový odtok, rozčleňují velké plochy polí a v jejich korunách mohou být vedeny polní cesty. Zasakovací příkopy pak chrání pozemky před přítokem srážkových vod z příkrých svahů, zabraňují erozi půdy a zpomalují povrchový odtok.

V katastru obce Kostelec u Holešova, na pozemku p.č. 545 ve smíšeném lesním porostu severně od Zámečku, v lokalitě „Hvězda“ roste strom, jenž byl v roce 2009 vyhlášen jako památný. Jedná se o Dub letní, nazývaný **Král lesa**. Strom je vysoký asi 28 m, koruna má šířku 18,5 m a obvod kmene je 496 cm. Věk stromu je odhadován na 300 let. Je to obr mezi okolními stromy a je významný svým stářím i monumentálním vzrůstem.

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Kostelec u Holešova dosahuje koeficient hodnoty **1,46**, jedná se tedy o stabilní krajinu. (*Pramen: ČSÚ*)

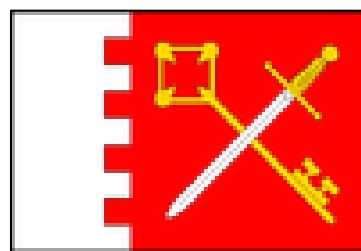
7. Správa obce

7.1. Obecní úřad a kompetence obce

Obec Kostelec u Holešova vznikla podle zákona č. 367/1990 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů dnem voleb do obecního zastupitelstva v roce 1990. Má svůj znak a vlajku obce. Obecní úřad sídlí na adrese Kostelec u Holešova 58, 76843.



Obr. Znak obce



Obr. Vlajka obce

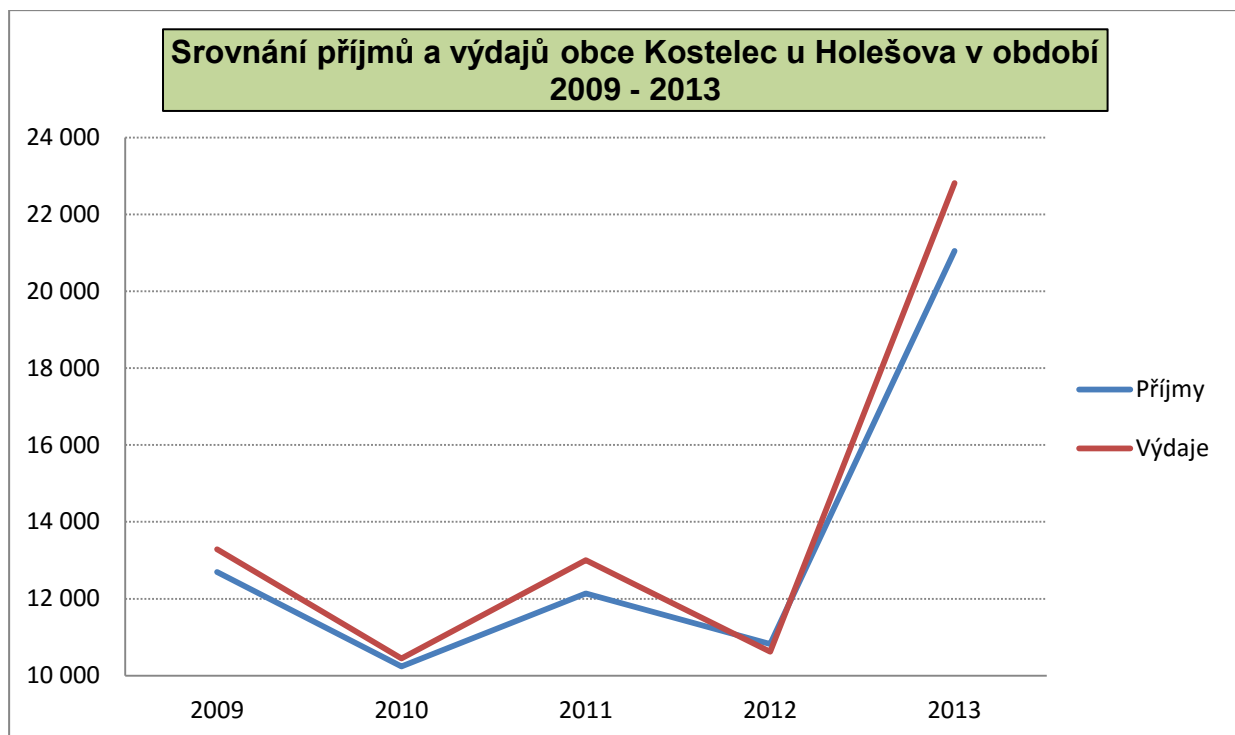
Obecní úřad tvoří starosta obce - Ing. Petr Hlobil, místostarostka - RNDr. Marcela Pospíšilíková a ostatní zaměstnanci obecního úřadu. Samospráva obce se skládá ze zastupitelstva obce a rady obce. Zastupitelstvo je kromě starosty a místostarosty tvořeno dalšími 13 členy. Podřízenou organizační složkou je pak Finanční výbor, složený z 5 členů a Kontrolní výbor, tvořený třemi členy.

Rada obce je kromě starosty a místostarosty tvořena dalšími třemi členy. Podřízenou složkou Rady obce je pak Kulturní komise, tvořená 5 členy a Komise pro činnost spolků „KOČIS“, složená z předsedy a dalších členů komise za daný spolek či sdružení (ZŠ Kostelec, Kosteláň, Myslivecké sdružení, TJ Sokol Kostelec, Rada rodičů, SDH Kostelec,...).

7.2. Hospodaření a majetek obce

Vývoj rozpočtového hospodaření obce Kostelec u Holešova v letech 2009 - 2013 (v tis. Kč)					
Rok	2009	2010	2011	2012	2013
Daňové příjmy	6 973	7 299	7 529	7 894	11 152
Nedaňové příjmy	1 281	1 121	1 145	1 067	1 388
Kapitálové příjmy	15	95	124	4	143
Neinvestiční přijaté dotace	1 329	1 722	2 279	1 638	1 099
Investiční přijaté dotace	3 100	0	1 061	222	7 268
Příjmy	12 698	10 237	12 139	10 824	21 049
Běžné výdaje	8 592	8 238	9 466	8 757	9 747
Kapitálové výdaje	4 692	2 212	3 535	1 868	13 066
Výdaje celkem	13 284	10 449	13 002	10 625	22 813
Saldo příjmů a výdajů	-586	-213	-863	199	-1 764
Podíl kapitálových výdajů	35,32%	21,16%	27,19%	17,58%	57,27%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	67,66%	80,47%	77,98%	80,90%	46,30%

Tab. Vývoj rozpočtového hospodaření obce v letech 2009 - 2013



Tab.: Srovnání příjmů a výdajů obce v období 2009 - 2013

Do majetku obce spadá Dům služeb, Dům seniorů, Sokolovna, Základní škola, Školní jídelna, Mateřská škola, Hasičská zbrojnice v Kostelci i Karlovicích, Myslivna nebo Sportovní areál.

V posledních pěti letech získala obec dotace na Rekonstrukci Základní školy – I. a II. etapu v hodnotě cca 10 mil. Kč., Zateplení Mateřské školy v hodnotě 1,2mil. Kč., Revitalizaci skládky pevného odpadu v celkové výši 8 mi. Kč., pořízení multifunkčního hřiště, nebo pořízení kompostérů do obce v celkové výši půl milionu korun.

7.3. Bezpečnost

Bezpečnost v obci je zajišťována v součinnosti s Policií ČR, která má Obvodní oddělení v Holešově. Územně odpovědnými policisty pro Kostelec u Holešova a Karlovice jsou prap. Zbyněk Rušikvas a pprap. Petr Musil.

A. 2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

SWOT ANALÝZA:

<i>Silné stránky (S – Strenghts)</i>	<i>Slabé stránky (W – Weaknesses)</i>
výborná poloha obce vůči okolním, významnějším městům = nejdůležitější předpoklad ekonomického rozvoje	Zhoršená celková kvalita ovzduší vzhledem k emisním limitům pro ochranu zdraví
blízkost železničního uzlu a tím i snadná dostupnost krajského města veřejnou dopravou	Špatný stav kanalizace
výborné dopravní napojení vzhledem k blízkosti sjezdu z dálnice nebo rychlostní silnice	Zhoršená kvalita hygieny prostředí vzhledem k absenci čistírny odpadních vod
Obec má vydaný územní plán podle zákona č. 183/2006 Sb.	Nepříznivá struktura obyvatel, vysoký průměrný věk a vysoký index stáří
Zázemí pro sportovní a kulturní akce	Vysoký podíl neobydlených bytů
Zavedený kulturní život a akce v obci	Nízká intenzita bytové výstavby
Zastavěné území napojené na plyn	Absence zdravotnických zařízení
Vysoký podíl bytů ve vlastních domech	Absence lékárny

Existence základní školy (ZDŠ 1-9)	Absence parkovacích ploch
Existence domu pro seniory	Velká intenzifikace zemědělství
Dostatek zastavitelných ploch pro bydlení	Vodní a větrná eroze
Dobré podmínky pro rozvoj rodinné rekreace	Špatný stav chodníků – bezpečnost občanů
Příznivé hodnocení koeficientu ekologické stability	Absence ubytovacího zařízení pro turisty i soukromého ubytování
dobrá komunikace obce s obyvateli	absence cyklostezek
pravidelné vydávání zpravodaje + kvalitní webové stránky obce	
velká spolková činnost	
členství obce v regionálních sdruženích	
kladný přístup ve sběru a třídění odpadu v obci	
<i>Příležitosti (O – Opportunities)</i>	<i>Hrozby (T – Threats)</i>
Využití vymezených ploch pro sport a rekreaci k rozvoji společenství obyvatel.	Výskyt starých ekologických zátěží
Účelné využívání dotací	Omezení hospodářského rozvoje území vzhledem k existenci evropsky významné lokality NATURA 2000
Rozvoj celého regionu prostřednictvím působení místní akční skupiny a svazků obcí	Stagnace rozvoje obce vzhledem k omezeným investicím do bydlení
Rozvoj a podpora spolupráce s okolními obcemi	Omezení územního rozvoje vzhledem k vysokému podílu zemědělské půdy
zvyšování ekologické stability území vytvořením a propojením základních prvků ÚSES	Nevhodný způsob obdělávání půdy v okolních katastrech obcí způsobující erozi půdy
zlepšení životního prostředí vybudováním nové kanalizace	Nevhodně nastavená sociální a rodinná politika státu (demografický úbytek, stárnutí populace, vysoká rozvodovost...)
nový vodovodní systém s využitím nepoužívaného objektu čerpací stanice - původního vodního zdroje v jižním okraji zastavěného území obce	bez rozvoje dopravní a technické infrastruktury nelze uvažovat o sociálním ani případném hospodářském rozvoji
rekonstrukce, příp. výstavba nových chodníků u přilehlých příp. nově vzniklých komunikací	

zrevidování a příp. opravy veřejného osvětlení v obci	
pro zlepšení bezpečnosti chodců navržení nových přechodů pro chodce, bezbariérovost	
vytvoření nových parkovacích míst	
vytvoření cyklostezek a napojení na okolní cyklotrasy	
možnosti využití neobydlených domů	
zatraktivnění obce nejen pro místní obyvatele údržbou komunikací, chodníků, zeleně, příp. vysázení nových stromů a keřů,	
plochy, vhodné pro rozvoj výrobní funkce – areál zemědělské výroby + u výroby VAM	

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B. 1. Strategická vize

Strategická vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce a formuluje směřování rozvoje obce. Součástí vize mohou být i principy, na nichž obec staví svůj rozvoj. Strategická vize zastřešuje období 10–20 let a zajišťuje kontinuitu jednotlivých střednědobých programů rozvoje obce. Opatření a aktivity formulují způsoby naplňování vize ve střednědobém období. Opatření zastřešuje soubor aktivit k určitému tématu/prostoru a stanoví přístup k řešení jednotlivých témat/problémů. Opatření musí obsahovat min. 1 aktivitu. Aktivita označuje konkrétní akci, činnost v rámci opatření. Aktivity jsou následně detailně specifikovány v tzv. zásobníku projektů, který funguje jako soubor konkrétních projektů (aktivit), určených a seřazených podle priorit obce. Popisuje projekty samotné, jejich realizátory, zdroje financování, oblasti možných dosažitelných dotací a jejich výši, předpokládaný rozpočet projektu a v neposlední řadě údaj o časové realizaci projektů.

Strategická vize obce Kostelec u Holešova pro období 2016-2022

Obec Kostelec u Holešova bude **atraktivní** obcí pro místní obyvatele, turisty, ale i pro podnikatele. Bude **zdravá** díky čistému prostředí v obci i okolnímu životnímu prostředí, **prosperující** díky kvalitnímu školství, dostatečně široké nabídce služeb i nabídce pracovních příležitostí a podnikatelských činností, **bezpečná** díky jednoznačným, přehledným a přesným značením na komunikacích, kvalitním povrchem komunikací i bezbariérovostí přechodů, kvalitním napojením obce na bezpečnostní složky a zajištěním ochrany občanů před mimořádnými situacemi i během nich, **živé** díky bohatému kulturnímu životu v obci s velkým množstvím společenských, kulturních i sportovních akcí pro děti, dospělé i seniory, **otevřené** pro spolupráci na projektech a akcích nejen s místními občany a podnikateli, ale také s regionálními příp. mezinárodními (nejen v rámci školství) sdruženími a subjekty, **otevřené** díky moderním technologiím při prezentaci obce navenek, **udržitelné** pro další generace díky realizacím projektů, ochraňující veřejné zdraví, životní prostředí, šetřící energie a podporující trvající udržitelný rozvoj.

B. 2. Programové cíle, opatření a aktivity

Programové cíle stanovují, čeho chce obec dosáhnout realizací Programu rozvoje obce. Tyto cíle jsou navrhovány na základě analytické části, definovaných problémů v horizontu přibližně sedmi let. Opatření se dají charakterizovat jako nejdůležitější úkoly k naplnění programových cílů. Navazují na stanovené cíle a realizují se po celou dobu návrhového období nebo v kratším časovém úseku. Nejmenší jednotkou v programu jsou jednotlivé aktivity, což jsou projekty nebo činnosti, vedoucí k naplnění stanovených opatření.

Cíl		Opatření		Potřebnost 1-5	Aktivita	Potřebnost 1-5
A	BEZPEČNÁ	A.1	Bezpečnost občanů na komunikacích	1	funkční a bezpečnost zvyšující veřejné osvětlení navigační systémy	1
					rekonstruované/nové a bezpečné místní komunikace	2
					rekonstruované/nové a bezpečné účelové komunikace	2
					rekonstruované/nové a bezpečné parkoviště včetně parkovacích systémů	2
					bezpečné a funkční dopravní značení	2
					rekonstruované/nové, bezpečné a bezbariérové chodníky	2
					rekonstruované/nové, bezbariérové a bezpečné přechody v obci	3
					systém pravidelné údržby a kontroly bezpečnosti na komunikacích	3
		A.2	Bezpečnost občanů při mimořádných situacích	2	kvalitní a vysokokapacitní konektivita internetu, funkční rozhlas	2
					kvalitní napojení samosprávy na IZS a Krizový štáb	2
					kvalitní výzbroj a výstroj zásahové jednotky obce	2
					prostory a infrastruktura pro evakuaci osob při mimořádných situacích	2
					preventivní programy pro případy mimořádných situací	2
					systém pravidelné údržby a kontroly bezpečnosti při mimořádných situacích	2
		A.3	Bezpečnost občanů při povodních	2	vybudování protipovodňových opatření (poldry, povodňové hráze apod.)	2
					revitalizace místních toků	2
					infrastruktura pro případy povodní (bezpečnostní a varovné systémy)	2
		A.5	Ochrana majetku	1	monitorování bezpečnosti ve veřejných budovách (školy, úřady apod.)	1
					monitorování obecních budov (alarmy, napojení na PCO apod.)	1
					spolupráce s bezpečnostními složkami	1
					prevence podomního prodeje	2
					preventivní programy na ochranu majetku	2
					monitorování bezpečnosti v ulicích - webkamery na důležitých místech	2
				1	pravidelná údržba a čištění veřejných ploch a komunikací	1

B	ČISTÁ & ZDRAVÁ	B.1	Čistá obec		mobiliář pro čistotu centra obce, technika pro čištění	1
					pravidelná údržba intravilánové zeleně	1
					systém sběru odpadu včetně kvalitního vybavení	1
					systém svozu odpadu včetně kvalitního vybavení	1
					systém separace odpadu včetně kvalitního vybavení	1
					vodní a okrasné prvky	1
					udržovaný hřbitov a jeho zázemí	1
					udržované a šetrně obhospodařované obecní lesy	1
					udržované a šetrně obhospodařované obecní sady	1
					pravidelná údržba extravilánové zeleně	1
					likvidace náletových dřevin a výsadba nových stromů / zeleně	1
					diverzifikovaná krajina včetně prvků ÚSES s napojením na stávající prvky	1
					preventivní environmentální programy	1
					likvidace černých skládek	2
					sběrné dvory, sběrná místa, kompostárny, překladiště	3
					preventivní odpadové programy	3
					čisté a udržované obecní rybníky a vodní nádrže	3
					napojení na kanalizaci a ČOV	3
		B.2	Zdravá obec	1	zdravotní středisko, praktický/specializovaný lékař v obci	2
					lékárnické a rehabilitační služby	2
					dostupnost kvalifikované zdravotní péče mimo obec	1
					preventivní zdravotní programy	1
C	PROSPERUJÍCÍ	C.1	Kvalitní školství	1	rekonstruované zázemí školních areálů a sportovišť	1
					podpora diverzity vzdělávání, zájmových kroužků a mimoškolních aktivit	1
					motivovaný a kvalifikovaný personál škol	1
					aktivní spolupráce obec a škola	1
					rekonstruované a kapacitně postačující školní budovy (MŠ, ZŠ, SŠ, ČŽV)	2
					moderní učebny včetně výuky ICT, technických a jazykových oborů	2
					spolupráce s jinými školami, výměnné pobyty, evropské projekty	2

D	ŽIVÁ	C.2	Pracovní příležitosti	2	nabídka práce ze strany obce a obecních organizací	1
					zaměstnávání osob z úřadu práce, VPP	1
					aktivní politika pro vytváření pracovních příležitostí v obci	3
					preventivní programy v oblasti zaměstnanosti	3
					aktivní spolupráce obec a relevantní zaměstnavatelé	3
		C.3	Podnikatelské příležitosti	2	vlastní podnikatelské aktivity obce	2
					aktivní spolupráce obec a podnikatelé	2
		C.4	Široká nabídka služeb	2	obchody, restaurace, hospody, občerstvení	1
					pošta, eGovernment, knihovna, komunitní centra	1
					sociální poradenství, sociální služby, nízkoprahová zařízení	1
					autobusové / vlakové spojení, veřejná doprava	1
					služby pro seniory, pečovatelské služby, domovy důchodců apod.	2
					podpora místních/lokálních producentů	2
					specializované služby (opravy vozidel, elektroniky, apod.)	3
					podpora uvádění místních produktů na trh – místní trhy, ochutnávky	3
					aktivní spolupráce obec a poskytovatelé služeb	3
	ŽIVÁ	D.1	Bydlení & Rozvojové plochy	1	nová výstavba rodinných a bytových domů	1
					modernizace stávajících rodinných a bytových domů	1
					obecní byty pro obecní pracovníky	1
					sociální byty (matky s dětmi, sociálně slabí)	1
					seniorské byty	1
					startovací byty	1
					infrastruktura související s lokalitami pro bydlení	1
					aktivní spolupráce obec a developeři	3
		D.2	Rozvoj volnočasové infrastruktury	1	dětská hřiště, workouty, seniorské herní prvky	1
					zábavní a zážitkové areály	1
					podpora spolků a organizací s akcentem na volnočasovou infrastrukturu	1
					naučné a turistické stezky	2
		D.3	Rozvoj sportovní	1	sportovní areály - venkovní	1
					sportovní areály - vnitřní (haly)	1

E	UDRŽITELNÁ		infrastruktury		fotbalové hřiště včetně zázemí	1
					podpora sportovních oddílů, týmu apod.	1
					podpora sportovních akcí, turnajů a utkání	1
					aktivní spolupráce obec a představitelé sportu	1
		D.4	Rozvoj kulturní infrastruktury	2	rekonstruované kulturní prostory - venkovní	1
					rekonstruované kulturní prostory - vnitřní (KD, sokolovny)	1
					rekonstruované klubovny, herny	2
					podpora kulturních souborů, kapel, divadel apod.	2
					podpora kulturních akcí, festivalů, koncertů apod.	2
					aktivní spolupráce obec a představitelé kultury	2
		D.5	Podpora místních organizací, sdružení a spolků	2		
					systém dotací a příspěvku na místní organizace	2
		D.6	Podpora cestovního ruchu	2	informační a propagační materiály obce / regionu	2
					videospoty, mapové podklady, reklama	2
					realizace obecních expozic, muzeí, výstav apod.	2
					popularizace místních akcí, událostí a atraktivit - regionální marketing	2
					podpora ubytování v soukromí, penzionech a hotelích	3
	UDRŽITELNÁ	E.1	Energetická udržitelnost	1	zateplení budov / výměna oken veřejných budov a budov ve vlastnictví obce	1
					využívání obnovitelných zdrojů energie (OZE) na obecním majetku	1
					moderní veřejné osvětlení	1
					rekonstruované/nové energovody	1
					vzdělávací činnosti v oblasti energetické soběstačnosti / udržitelnosti	3
		E.2	Populační udržitelnost	1	proaktivní populační politika v obci	1
					systém asistence při péči o děti, předškolní výchova, kroužky	1
		E.3	Kvalitní management obce	1	systém vzdělávání zastupitelů obce	1
					komunitní projednávání obecních záležitostí	1
					místní referendum	1
					kvalifikovná skladba a struktura obecního rozpočtu	1

					aktivní zastoupení v mikroregionu, MAS či jiném regionálním sdružení	1
					aktivní zastoupení v nadregionálním sdružení, profesním sdružení apod.	1
					proaktivní dotační a ekonomická politika obce	1
					systém osobního a manažerského vzdělávání vedení obce	2
F	ATRAKTIVNÍ	F.1	Atraktivní vzhled obce	1	monitoring a případný odkup nevyužívaných a prázdných domů v obci	1
					modernizace veřejných prostranství v obci - náměstí, mobiliář apod.	1
					údržba veřejných prostranství, jednotná architektura	1
					podpora občanů při rekonstrukci vlastních domů / fasád apod.	2
		F.2	Atraktivní image obce	1	prezentační aktivity obce - místo pro život	1
					obecní marketing a šíření dobrého jména obce	1
		F.3	Faktor X	1	obecní pobídky v oblasti levných stavebních pozemků	1
					obecní pobídky v oblasti zasítování stavebních parcel	1
					prezentace příkladů dobré obecní praxe	1
G	OTEVŘENÁ	G.1	Komunikace obec - občan	2	transparentní přenos informací z obce na občana	1
					moderní webová prezentace včetně doplňkových funkcionalit	1
					moderní zpravodaj obce včetně systému distribuce	1
					moderní rozhlasové vysílání	1
					další informační nástroje (SMS zprávy, sociální sítě, okénko starosty apod.)	2
					prezentační a výlepové plochy v obci	2
					marketingové a informační kampaně na konkrétní témata	2
					info kanál přes TV	3
		G.2	Komunikace obec - okolí	2	účast na místních / regionálních akcích	2
					účast na nadregionálních akcích (Vesnice roku apod.)	2
					aktivní účast v integrovaných projektech v regionu	2
					aktivní účast v integrovaných projektech v rámci ORP / kraje	2

B. 3. Podpora realizace programu

Program rozvoje obce Kostelec u Holešova na období 2016 – 2022 stanovuje základní cíle a opatření, kterými by se obec měla řídit. Zároveň jsou zde zahrnuty konkrétní aktivity, včetně předpokládaných termínů realizace a nákladů, které pomáhají k naplnění požadovaných cílů.

Garantem Programu rozvoje obce je starosta Ing. Petr Hlobil, který bude odpovídat za realizaci a popřípadě i následnou aktualizaci programu. Dále je nutné zajistit spolupráci všech aktérů rozvoje obce (obec, soukromý sektor, spolky, veřejnost, spolky vně obce).

Monitorování průběhu realizace projektu

K zajištění optimálního plnění cílů je nutné sledovat doposud dosažené úspěchy – průběžně hodnotit naplňování rozvojových aktivit.

Základním nástrojem monitoringu je Zpráva o průběhu realizace programu obce, která bude zpracována jednou ročně, spolu s ročním rozpočtem obce a následně projednána zastupitelstvem. Součástí této zprávy bude i seznam realizovaných aktivit v minulém roce, odůvodněné odchylky a případné návrhy na aktualizaci dokumentu.

Program rozvoje obce bude zpřístupněn všem občanům na internetových stránkách obce www.kostelecuholesova.cz, případně bude i k zapůjčení v tištěné formě na obecním úřadě. Na obecních stránkách budou rovněž zveřejňovány informace o plnění programu.

Způsob aktualizace Program rozvoje obce

Program rozvoje obce je dynamický dokument, který je nutné aktualizovat dle průběhu realizace jeho jednotlivých částí. Aktualizace dokumentu proběhne nejpozději v roce 2020. Dílčí revize budou probíhat v případě potřeby, minimálně ke konci každého kalendářního roku. Tyto změny budou prováděny přímo v dokumentu – vždy s označením data aktualizace. Tyto úpravy a změny budou předloženy ke schválení zastupitelstvem obce Kostelec u Holešova souběžně se schvalováním ročního rozpočtu.

Způsob financování

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit je obecní rozpočet obce Kostelec u Holešova. Vzhledem k nízkému rozpočtu obce se předpokládá hledání vhodných dotačních titulů na základě zpracovaného zásobníku projektů.